UBND HUYỆN THỐNG NHẤT **PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1150/BC-KTHT	*Thống Nhất, ngày 31 tháng 10 năm 2018*

BÁO CÁO
Kết quả thực hiện nhiệm vụ công tác năm 2018 và phương hướng nhiệm vụ năm 2019

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao; Phòng Kinh tế và Hạ tầng báo cáo kết quả thực hiện công tác trên các lĩnh vực Quy hoạch - Kiến trúc - Quản lý Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công thương, Khoa học và Công nghệ năm 2018 và phương hướng nhiệm vụ năm 2019 như sau:

I. Kết quả thực hiện công tác năm 2018:

1. Lĩnh vực Kiến trúc, Quy hoạch, Xây dựng:

1.1. Công tác quản lý Quy hoạch:

- Về công tác lập hồ sơ lập Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thống Nhất: Phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục đôn đốc đơn vị tư vấn đẩy nhanh tiến độ hoàn thành việc lập Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thống Nhất. Ngày 10/8/2018, UBND huyện đã tổ chức cuộc họp, để thông qua dự thảo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thống Nhất đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, để HĐND huyện, thành viên UBND huyện, UBND các xã nghiên cứu góp ý.

- Về công tác lập hồ sơ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây (Cập nhật, bổ sung dự án Đường tránh ngã tư Dầu Giây, nối Tỉnh lộ ĐT.769; Điều chỉnh lộ giới quy hoạch Quốc lộ 1A và Quốc lộ 20, đoạn qua đô thị Dầu Giây): Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã hoàn chỉnh hồ sơ, tham mưu UBND huyện trình HĐND huyện xem xét, có ý kiến. Ngày 12/7/2018, HĐND huyện Thống Nhất khóa XI – kỳ họp thứ 9 đã thông qua Nghị quyết số 10/NQ-HĐND về Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây (Cập nhật, bổ sung dự án Đường tránh ngã tư Dầu Giây, nối Tỉnh lộ ĐT.769; Điều chỉnh lộ giới quy hoạch Quốc lộ 1A và Quốc lộ 20, đoạn qua đô thị Dầu Giây). Phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục hoàn chỉnh hồ sơ, trình UBND tỉnh, Sở Xây dựng xem xét duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây tại Tờ trình số 262/TTr-UBND ngày 17/8/2018.

- Về công tác lập Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây; lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính xã Bàu Hàm 2; lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính thị trấn Dầu Giây: Phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục phối hợp với Trung tâm Quy hoạch Xây dựng Đồng Nai để thực hiện lập Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây; Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính xã Bàu Hàm 2; Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính thị trấn Dầu Giây.

- Về công tác rà soát, cập nhật và điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch xây dựng nông thôn mới các xã trên địa bàn huyện: Trong tháng 11 năm 2018, Phòng đã phối hợp với UBND các xã tiến hành rà soát các bất cập giữa đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới và quy hoạch sử dụng đất để điều chỉnh cục bộ. Qua đó đã tham mưu UBND huyện báo cáo giải trình các nội dung điều chỉnh cho .Sở Xây dựng điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới. Đến nay đã tham mưu UBND huyện phê duyệt điều chỉnh cục bộ được 02 xã (Xuân Thiện, Gia Tân 3).

- Về thẩm định, cấp giấy phép quy hoạch: Phòng đã tham mưu UBND huyện cấp được 08 GPQH trong năm 2018.

1.2. Công tác quản lý đầu tư xây dựng công trình xây dựng:

- Việc thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Trong năm 2018, Phòng đã tiếp nhận và hoàn thành thẩm định 12 hồ sơ.

- Việc kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Trong năm 2018, Phòng đã tiếp nhận, kiểm tra thực tế và thông báo kết quả kiểm tra 09 công trình (chấp thuận nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng).

1.3. Công tác cấp phép xây dựng, quản lý xây dựng, vật liệu xây dựng

- Công tác cấp giấy phép xây dựng: Tiếp nhận mới trong năm 2018 là 84 hồ sơ. Kết quả giải quyết hồ sơ trong kỳ: Giải quyết và trả 84/84 hồ sơ đúng thời hạn quy định, đạt 100% (Trong đó: Cấp 80 giấy phép xây dựng nhà ở, trả 02 hồ sơ không đủ điều kiện cấp giấy phép; 02 giấy phép xây dựng công trình). Còn lại 00 hồ sơ.

- Ý kiến về bản vẽ thiết kế đối với trường hợp miễn giấy phép xây dựng: Tiếp nhận trong năm 2018 là 149 hồ sơ. Tổng hồ sơ cần xem xét giải quyết trong kỳ là 149 hồ sơ. Kết quả giải quyết hồ sơ trong kỳ: Giải quyết và trả 149/149 hồ sơ đúng thời hạn quy định, đạt 100%. Còn lại 00 hồ sơ.

- Công tác quản lý trật tự xây dựng: Qua rà soát và tổng hợp số liệu báo cáo của UBND các xã, trong năm 2018, trên địa bàn huyện có 250 trường hợp xây dựng. Gồm có: 84 trường hợp cấp Giấy phép xây dựng, 149 trường hợp miễn giấy phép xây dựng và 17 trường hợp vi phạm trật tư xây dựng. UBND xã đã phát hiện và xử phạt 17 trường hợp nêu trên với tổng số tiền là **102.250.000** đồng. *(Bằng chữ: Một trăm lẻ hai triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng chẵn)*

- Vật liệu xây dựng: Khảo sát giá vật liệu xây dựng tại các cửa hàng vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện nhằm xây dựng giá vật liệu hàng tháng trên địa bàn tỉnh.

1.4. Công tác quản lý nhà và thị trường bất động sản:

- Công tác cấp biển số nhà: Lũy kế giấy chứng nhận số nhà đã cấp là 1.195 giấy (Xuân Thiện: 933 GCN, Gia Tân 2: 199 GCN, Gia Kiệm: 62 GCN, Gia Tân 3: 01 GCN). Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tham mưu UBND huyện xây dựng giá dịch vụ cấp biển số nhà; xây dựng trình tự, thủ tục cấp Giấy chứng nhận và biển số nhà theo hình thức liên thông điện tử. Rà soát và báo cáo Sở

Xây dựng các khó khăn, vướng mắc trong công tác đánh số nhà và gắn biển số nhà trên địa bàn huyện.

- Công tác quản lý nhà ở và thị trường bất động sản: Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã rà soát tham mưu UBND huyện xác nhận trường hợp có hộ khẩu thường trú trên địa bàn huyện, đăng ký thuê, mua nhà ở xã hội. Tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng về tình hình quản lý, sử dụng nhà ở công vụ; tình hình triển khai các dự án phát triển nhà ở; quỹ đất để xây dựng nhà ở xã hội.

1.5. Công tác phối hợp:

- Phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch trong công tác thẩm định giá, thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm tra để phê duyệt quyết toán. Phối hợp Phòng Tài nguyên - Môi trường trong công tác giới thiệu địa điểm đầu tư dự án, thẩm định nhu cầu sử dụng đất. Phối hợp Trung tâm Phát triển Quỹ đất tham gia đóng góp ý kiến phục vụ công tác thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ dự án đầu tư xây dựng …

- Phối hợp Ban Quản lý Dự án huyện khảo sát thực tế hiện trạng để đầu tư xây dựng công trình.

2. Lĩnh vực Giao thông - Vận tải:

- Phòng đã hoàn thành kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng 03 công trình giao thông nông thôn (Chấp thuận nghiệm thu 01 công trình, chưa đủ điều kiện nghiệm thu 02 công trình).

- Phòng tiếp tục theo dõi, đôn đốc UBND các xã thực hiện công tác giải tỏa hành lang an toàn giao thông địa bàn huyện. Tham mưu UBND huyện báo cáo Ban An toàn Giao thông tỉnh kết quả thực hiện việc khắc phục "điểm đen" tai nạn giao thông trên địa bàn huyện Thống Nhất

- Trong giai đoạn 2018 – 2020, UBND huyện giao Phòng thực hiện Duy tu, sửa chữa 04 cây cầu và 05 tuyến đường do huyện quản lý. UBND huyện đã phê duyệt chủ trương đầu tư 05 tuyến đường. Hiện nay, Phòng đang phối hợp với đơn vị tư vấn tổ chức khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật 05 tuyến đường trình UBND huyện phê duyệt theo đúng quy định.

- Phối hợp với Phòng Tài chính – Kế hoạch, Công an huyện, UBND các xã khảo sát tình hình cây cỏ hai bên 15 tuyến đường huyện, để duy tu thường xuyên (phát quang); khảo sát thực tế hệ thống báo hiệu giao thông trên tuyến Quốc lộ 1 và Quốc lộ 20, để kiến nghị Chi Cục Quản lý Đường bộ IV.2, Ban An toàn Giao thông tỉnh xem xét bổ sung, sửa chữa nhằm đảm bảo an toàn giao thông.

- Tham mưu UBND huyện kiến nghị Ban Quản lý Dự án 7, Cục Quản lý Đường bộ IV, Ban An toàn Giao thông tỉnh, Công ty Cổ phần BT20 – Cửu Long đẩy nhanh tiến độ thi công và đảm bảo an toàn giao thông trong quá trình thi công xây dựng hạng mục Xây dựng nút giao Dầu Giây và Mở rộng đoạn tuyến Km 00+300 đến Km01+877, Quốc lộ 20; Thống kê vị trí đường sắt cần lắp đặt hàng rào tôn lượn sóng, nhằm xóa bỏ lối đi tự mở và bảo vệ hành lang an toàn

đường sắt; Cung cấp cho Sở Giao thông Vận tải danh mục các công trình giao thông đang trong quá trình thi công và hoàn thành đưa vào sử dụng còn bảo hành trên địa bàn huyện Thống Nhất, để triển khai Kế hoạch Kiểm tra chất lượng.

3. Lĩnh vực dịch vụ đô thị, kiến thiết thị chính:

- Theo dõi, đôn đốc việc duy trì hệ thống: cây xanh, thảm cỏ, vệ sinh môi trường, duy trì hệ thống chiếu sáng công trình: duy trì cây xanh, thảm cỏ, vệ sinh môi trường, duy trì hệ thống chiếu sáng năm 2018 trên địa bàn huyện Thống Nhất.

- Theo dõi, đôn đốc thực hiện công trình: Cải tạo cây xanh hoa viên trước đền thờ liệt sỹ, hoa viên trung tâm hành chính huyện.

- Phối hợp với đơn vị tư vấn khảo sát lập hồ sơ thiết kế và lập báo cáo KTKT công trình:Ttrồng cây xanh hoa viên phía Đông, phía Tây Quốc lộ 20 và đối diện Đền thờ liệt sỹ huyện

4. Lĩnh vực Công thương:

4.1. Lĩnh vực Công nghiệp:

4.1.1. Về tình hình đầu tư các khu, cụm công nghiệp:

a) Về khu Công nghiệp:

- Khu Công nghiệp Dầu Giây:

Quy mô diện tích 328,663ha, trong đó diện tích đất được phép cho thuê là 205,732ha. Đến nay, đã thu hút được 19 doanh nghiệp ký hợp đồng thuê đất để đầu tư sản xuất, kinh doanh với tổng diện tích là 124,325ha chiếm tỷ lệ 60,43% so với diện tích đất cho thuê. Trong số 19 doanh nghiệp thuê đất có 12 doanh nghiệp đi vào sản xuất; 03 doanh nghiệp đang triển khai xây dựng nhà xưởng; 04 doanh nghiệp đang thực hiện các thủ tục pháp lý để triển khai đầu tư xây dựng, giải quyết việc làm cho khoảng 2.500 lao động.

- Khu công nghiệp Gia Kiệm:

Quy mô diện tích 330ha. UBND huyện Thống Nhất và các sở, ngành đang làm việc với một số nhà đầu tư để xúc tiến đầu tư dự án.

- Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico - xã Lộ 25:

Quy mô diện tích 273,8ha, thuộc địa bàn xã Lộ 25, huyện Thống Nhất. Ngày 27/7/2017, UBND tỉnh có Văn bản số 7362/UBND-ĐT chấp thuận chủ trương cho Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công nghiệp Tín Nghĩa lập thủ tục đầu tư dự án phân khu dịch vụ, thương mại, logistic và dự án đầu tư xây dựng khu dân cư thuộc dự án Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico - xã Lộ 25.

Ngày 16/10/2017, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 3644/QĐ-UBND và Quyết định số 3645/QĐ-UBND giao Công ty CP Phát triển Khu Công nghiệp Tín Nghĩa làm chủ đầu tư dự án Khu dịch vụ, thương mại, logistics; dự án Khu dân cư phục vụ tái định cư thuộc Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico - xã Lộ 25.

Ngày 01/8/2018, UBND huyện có Văn bản số 3184/UBND-KT chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức công bố Thông báo thu hồi đất và triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với dự án Khu dịch vụ, thương mại, logistics thuộc Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico - xã Lộ 25.

b) Cụm Công nghiệp:

- Cụm công nghiệp Hưng Lộc:

Do Công ty CP Tổng Công ty May Đồng Nai làm chủ đầu tư. Quy mô diện tích 41,86ha, trong đó có khoảng 10ha đất công do UBND xã Hưng Lộc quản lý. Đến nay, Công ty đã xây dựng hoàn thành xưởng may diện tích 4.800m2 và tuyển dụng được 230 lao động vào làm việc.

Công ty Cổ phần Tổng Công ty May Đồng Nai đã chuyển tiền cho trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho 35/76 hộ. Đối với các hộ còn lại, Chi nhánh Thống Nhất đã thông báo nhận tiền lần 2 nhưng đến nay các hộ chưa liên hệ để lập thủ tục nhận tiền. Chính quyền địa phương đã nhiều lần làm việc, vận động nhưng 41 hộ dân còn lại vẫn không đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và đề nghị cơ quan chức năng xem xét điều chỉnh giá bồi thường cho phù hợp với thực tế. Ngày 22/5/2018, UBND huyện Thống Nhất đã có Văn bản số 1859/UBND-KT kiến nghị UBND tỉnh, các sở ngành liên quan xem xét điều chỉnh giá đất bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân tại cụm công nghiệp Hưng Lộc.

- Cụm công nghiệp Quang Trung:

Quy mô diện tích 79,87ha, do Công ty TNHH Cơ khí XD-TM Đại Dũng làm chủ đầu tư. Ngày 31/5/2018, Tập Đoàn cao su Việt Nam có Công văn số 435/HĐTVCSVN-KHĐT thống nhất chủ trương không góp đầu tư cụm công nghiệp Quang Trung. Hiện nay, Công ty TNHH Cơ khí Xây dựng Thương mại Đại Dũng đang phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất thể triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

4.1.2. Công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp:

Phối hợp với Chi cục thuế huyện và các cơ quan đơn vị liên quan tổ chức Hội nghị gặp gỡ doanh nghiệp, cơ sở sản xuất kinh doanh trên địa bàn huyện năm 2018 (tổ chức tại Hội trường UBND huyện vào ngày 23/4/2018).

Hướng dẫn 02 cơ sở lập hồ sơ đăng ký tham gia bình chọn sản công nghiệp nông thôn tiêu biểu cấp khu vực năm 2018 tổ chức tại tỉnh Đồng Tháp: Sản phẩm "Hạt điều rang muối" của cơ sở Nguyễn Thị Tươi, xã Lộ 25; Sản phẩm "Nấm mèo đen" của Công ty TNHH Thế Giới Dinh Dưỡng, xã Xuân Thiện.

Giới thiệu các cơ sở công nghiệp nông thôn tiêu biểu tham gia kết nối với các trạm dừng chân, khu du lịch trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Phối hợp với Trung tâm Khuyến công Đồng Nai rà soát, hướng dẫn 02 cơ sở sản xuất công nghiệp nông thôn trên địa bàn huyện lập hồ sơ đăng ký hỗ trợ đầu tư máy móc, thiết bị: cơ sở Cường Hoa xã Quang Trung, cơ sở Bánh phở Hoàng xã Gia Tân 2.

Tham mưu UBND huyện tổ chức bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu trên địa bàn huyện năm 2018 cho 02 sản phẩm đăng ký tham gia: sản phẩm "Ghế mây" của cơ sở Thanh Bình, xã Hưng Lộc; sản phẩm "Ống nhựa" phục vụ tưới tiêu của cơ sở Đồng Thị Thủy, xã Quang Trung.

Tham gia đoàn công tác của Sở Công thương đi học tập kinh nghiệm về công tác khuyến công tại một số tỉnh ở khu vực Miền tây Nam bộ.

4.1.3. Về điện:

Phối hợp Điện lực Thống Nhất, UBND các xã triển khai đầu tư công trình điện trung thế nông thôn trên địa bàn huyện năm 2018 (bao gồm: 15Km đường dây trung thế và 19 TBA, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4614/QĐ-UBND ngày 22/12/2017). Hiện nay, các công trình đang được triển khai thi công, dự kiến hoàn thành trong tháng 11/2018.

Hướng dẫn UBND xã Xuân Thiện và Quang Trung lập hồ sơ minh chứng tiêu chí số 04 về điện nông thôn mới nâng cao trình Sở Công thương thẩm định. Đến nay, Sở Công thương đã công nhận xã Xuân Thiện và Quang Trung đạt chuẩn tiêu chí số 4 về điện nông thôn mới nâng cao.

Phối hợp với UBND các xã, Truyền tải điện Miền Đông 1 tổ chức tuyên truyền, vận động người dân trên địa bàn huyện không tổ chức thả điều và đốt nương rẫy trong hành lang an toàn lưới điện cao áp vào mùa khô.

Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra công tác cấp điện định mức và giá bán lẻ điện trên địa bàn huyện. Qua kiểm tra 56/196 hộ kinh doanh nhà trọ trên địa bàn huyện, chưa phát hiện trường hợp bán lẻ điện sai giá quy định.

Thực hiện công tác thẩm định 04 công trình điện (Tuyến điện hạ thế Cô Tin nhánh 1, xã Gia Tân 1; Đường dây hạ thế và TBA 3x50KVA xã Gia Kiệm năm 2017, xã Gia Kiệm; Tuyến điện hạ thế khu sản xuất tập trung ấp Tín Nghĩa, xã Xuân Thiện; Tuyến điện hạ thế khu Cây Da, xã Xuân Thiện), kiểm tra công tác nghiệm thu 03 công trình điện (Đường dây hạ thế nối tiếp sau các trạm biến áp xã Hưng Lộc, Tuyến điện hạ thế đội 2 ấp Ngô Quyền, xã Bàu Hàm 2; Tuyến điện hạ thế Khu chăn nuôi Lê Lợi – Bàu Hàm, xã Quang Trung).

Phối hợp với Điện lực Thống Nhất, UBND các xã thực hiện bàn giao 46 công trình điện cho ngành điện quản lý (bao gồm: 37 công trình được đầu tư từ nguồn vốn ngân sách và 12 công trình do nhân dân góp vốn 100%).

4.1.4. Về công tác đảm bảo an toàn thực phẩm:

Triển khai công tác hưởng ứng "Tháng hành động vì an toàn thực phẩm" trên địa bàn huyện năm 2018 (kế hoạch số 365/KH-KTHT ngày 20/4/2018).

Tham gia Đoàn kiểm tra liên ngành huyện kiểm tra công tác đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm trên địa bàn huyện trong "Tháng hành động vì an toàn thực phẩm" năm 2018. Tổ chức treo băng rôn tại các chợ hưởng ứng "Tháng hành động vì an toàn thực phẩm" năm 2018.

Tổ chức 01 lớp tập huấn kiến thức ATTP cho 117 cá nhân là các chủ cơ sở, người tham gia sản xuất, kinh doanh thực phẩm thuộc ngành công thương quản lý trên địa bàn huyện.

Thực hiện công tác cấp Giấy xác nhận kiến thức về ATTP và Giấy xác nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP thuộc trách nhiệm quản lý của ngành công thương. Trong tháng đầu năm 2018 cấp được 01 Giấy xác nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP và 161 Giấy xác nhận kiến thức về ATTP.

Tham gia Đội kiểm tra vệ sinh thú y và kiểm dịch động vật huyện thực hiện kiểm tra, kiểm soát thịt gia súc, gia cầm bán tại các chợ trên địa bàn xã Gia Kiệm. Qua kiểm tra, xử lý tiêu hủy 98 kg thịt gà (04 hộ kinh doanh) không rõ nguồn gốc.

Phối hợp với Sở Công thương tổ chức "Buổi tập huấn về đảm bảo điều kiện an toàn thực phẩm trong kinh doanh tại chợ" trên địa bàn huyện (theo Kế hoạch số 3911/KH-SCT ngày 18/10/2018 của Sở Công thương).

Tham gia đoàn liên ngành tỉnh thực hiện công tác hậu về an ATTP tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm trên địa bàn huyện; Trong quá trình kiểm tra đã phát hiện cơ sở Vương Ngọc Thiện (địa chỉ: 323/4, ấp Dốc Mơ 3, xã Gia Tân 1) sản xuất bún tươi, bánh đa cua có chỉ tiêu Natri Benzonat; Sodium metabisulfite vượt quá giới hạn cho phép, Phòng đã tham mưu UBND huyện quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Vương Ngọc Thiện (chủ cơ sở) 4.000.000 đồng.

Hướng dẫn UBND xã Quang Trung, Xuân Thiện thực hiện xây dựng nông thôn mới đối với tiêu chí 17.8.

4.2. Thương mại - Dịch vụ:

Trong năm, hàng hóa trên thị trường dồi dào và đa dạng về chủng loại, mẫu mã sản phẩm, đáp ứng yêu cầu thị hiếu người tiêu dùng. Hàng hóa do Việt Nam sản xuất chiếm 90% thị phần. Mức tiêu thụ hàng hóa tương đối ổn định.

+ Giá cả một số mặt hàng biến động như (***tính đến 20/10/2018***):

- Giá gà tam hoàng (đã làm lông) 60.000 đồng/kg, gà công nghiệp (đã làm lông) 33.000 đồng/kg; gạo thơm Thái 13.000 đồng/kg.

- Giá heo hơi dao động khoảng 47.000 – 52.000đ/kg.

- Gạo dẻo 11.000 đồng/kg.

- Phân bón Ure Phú Mỹ 380.000 đồng/bao.

- Thuốc trừ cỏ (loại phổ biến) Gramoxone 65.000đ/lọ/lít.

- Xăng A95 giá 21.170 đ/lít; Dầu DO 0,05 giá 17.350 đ/lít.

- H.Gas giá 290.000 – 310.000 đồng/bình 12 kg.

+ Kết quả kiểm tra (ước tính đến 20/10/2018)

- Tổng số vụ kiểm tra: 98 vụ.

- Số vụ vi phạm: 98 vụ.

- Số vụ xử lý: 98 vụ.

- Số vụ chờ xử lý: 0 vụ

- Phạt tiền: 98 vụ với tổng số tiền thu nộp ngân sách tỉnh 230.750.000 đồng. Nội dung các vụ vi phạm chủ yếu: thuốc thú y, vật tư nông nghiệp vi phạm nhãn hàng hóa; thuốc điếu nhập lậu và đồ chơi bạo lực; cơ sở không niêm yết giá và không đảm bảo ATVSTP; giết mổ lậu; bán hàng gian, hàng giả (giả nhãn hiệu Adidass, Nike) và không rõ nguồn gốc xuất xứ.

- Về công tác quản lý nhà nước về quản lý chợ, thương mại – dịch vụ:

Triển khai, thực hiện các văn bản của ngành Công thương, UBND tỉnh và các sở, ngành liên quan lĩnh vực thương mại - dịch vụ. Bên cạnh đó, Phòng Kinh tế và Hạ tầng tham gia đóng góp ý kiến các chương trình, kế hoạch do các sở, ngành có liên quan thực hiện việc lấy ý kiến địa phương và tham mưu UBND huyện triển khai các kế hoạch ngành Công thương, cụ thể:

Kế hoạch số 30/KH-UBND v/v thực hiện Chương trình bình ổn giá một số mặt hàng thiết yếu phục vụ Tết Nguyên đán Mậu Tuất năm 2018; Kế hoạch số 65/KH-KTHT về việc làm việc với UBND các xã về việc phục vụ Tết Nguyên đán Mậu Tuất năm 2018; v/v góp ý dự thảo Kế hoạch triển khai xây dựng Đề án nhận diện và truy xuất nguồn gốc thịt heo, gà và trứng gà trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Đóng góp ý kiến tại văn bản số 367/UBND-KTHT ngày 25/01/2018 v/v góp ý việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch mạng lưới chợ đến năm 2020 định hướng đến năm 2025; Kế hoạch phát triển hạ tầng thương mại nông thôn giai đoạn 2018-2020; Báo cáo số 219/BC-UBND về công tác bình ổn giá các mặt hàng thiết yếu 6 tháng năm 2017 và 2018 trên địa bàn huyện; Góp ý về việc rà soát, tổng hợp các Quyết định liên quan đến quy hoạch hệ thống kinh doanh xăng dầu, rượu, thuốc lá trên địa bàn tỉnh theo quy định tại văn bản số 1277/SCT-TM ngày 12/4/2018; Văn bản số 2941/UBND-KT ngày 23/7/2018 về việc đăng ký danh sách các tụ điểm kinh doanh tự phát, các chợ hoạt động không hiệu quả sẽ tiến hành giải quyết dứt điểm trong năm 2018; công văn số 2943/UBND-KT ngày 23/7/2018 về việc góp ý Dự thảo thủ tục hành chính lĩnh vực LPG thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện; báo cáo số 493/BC-

UBND về việc rà soát các khu thương mại – dịch vụ, khu trung tâm thương mại, siêu thị trên địa bàn huyện Thống Nhất, báo cáo về việc thu giá dịch vụ tại chợ trên địa bàn huyện; Công văn số 2910/UBND-KT ngày 20/7/2018 v/v góp ý dự thảo kế hoạch tổ chức 02 lớp tập huấn về chợ; báo cáo số 724/BC-KTHT ngày 20/7/2018 về kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương giữa nhiệm kỳ (2016-2020) và nhiệm vụ kế hoạch năm 2019, báo cáo số 666/BC-KTHT ngày 05/7/2018 v/v đăng ký nhu cầu vay vốn tham gia chương trình bình ổn giá các mặt hàng thiết yếu và bán hàng lưu động năm 2019; Báo cáo triển khai công tác đầu tư xây dựng chợ nông thôn trên địa bàn huyện Thống Nhất; Triển khai công văn số 4758/SCT-TM ngày 19/12/2017 của Sở Công thương về việc tổ chức triển khai thực hiện Nội quy chợ và phương án sắp xếp ngành kinh doanh tại chợ đầu mối nông sản thực phẩm Dầu Giây; Triển khai việc thực hiện Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 11856:2017 về chợ kinh doanh thực phẩm; góp ý dự thảo thủ tục hành chính về kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng theo Nghị định 78/2018/NĐ-CP ngày 15/6/2018. Tham gia lớp tập huấn nghiệp vụ công tác quản lý, kinh doanh và khai thác chợ đối với cán bộ quản lý chợ truyền thống do Sở Công thương tổ chức *(21 người tham dự);* Tham mưu UBND huyện Kế hoạch số 336/KH-UBND ngày 24/10/2018 về việc phối hợp Trung tâm Xúc tổ chức Phiên chợ "Hàng Việt về nông thôn" năm 2018, dự thảo Kế hoạch bình ổn giá các mặt hàng thiết yếu năm 2018 và năm 2019, phục vụ Tết Nguyên đán Kỷ Hợi năm 2019; Báo cáo số 2422/BC-UBND ngày 24/10/2018 về tình hình hoạt động các tụ điểm kinh doanh tự phát, các chợ hoạt động không hiệu quả trên địa bàn huyện Thống Nhất; góp ý dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 52/2015/QĐ-UBND ngày 22/12/2015 của UBND tỉnh. Phối hợp với Sở Công thương, Công ty Bất động sản Thống Nhất, ban quản lý chợ đầu mối Dầu Giây về việc kết nối sản phẩm với tiểu thương chợ đầu mối Dầu Giây với 2 tỉnh Trà Vinh và An Giang; Phối hợp với các phòng bàn tiếp tục triển khai Kế hoạch số 990/KH-KTHT ngày 25/9/2018 về việc kiểm tra hoạt động kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng năm 2018; Phối hợp với UBND các xã, HTX, BQL các chợ tham gia lớp tập huấn đạo đức kinh doanh cho tiểu thương trên địa bàn huyện năm 2018; phối hợp với các phòng ban liên quan đôn đốc việc triển khai đầu tư xây dựng chợ năm 2018; Phối hợp vời BQL chợ đầu mối Dầu Giây tổ chức điểm hỗ trợ tiêu thụ thanh long cho nông dân tại chơ đầu mối.

Hướng dẫn việc tổ chức Hội thảo giới thiệu sản phẩm của Công ty cổ phần truyền thông Vinaco tại văn bản số 334/KTHT ngày 17/4/2018 và Hội thảo giới thiệu sản phẩm của Công ty TNHH IMAX tại văn bản số 832/KTHT ngày 14/8/2018.

Hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã: Xuân Thiện, Quang Trung làm hồ sơ đánh giá tiêu chí số 7 về cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn trong Bộ tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao.

- Công tác quản lý nhà nước đối với các mặt hàng kinh doanh có điều kiện:

a) Hệ thống cửa hàng xăng dầu - gas:

Mạng lưới kinh doanh xăng dầu tiếp tục phát triển với 33 trạm xăng dầu trên toàn huyện. Hiện nay, các trạm kinh doanh xăng dầu trên các tuyến Quốc lộ hoạt động ổn định, một số trạm nằm tại các tuyến đường giao thông nông thôn hoạt động cầm chừng chủ yếu phục vụ nhu cầu tưới tiêu.

Trong năm 2018, tham mưu UBND huyện cấp 04 giấy phép ĐĐK kinh doanh LPG (cấp lại), đến nay tổng số cơ sở kinh doanh gas trên địa bàn là 56 cơ sở.

b) Đối với việc cấp giấy phép bán lẻ thuốc lá:

Qua triển khai Nghị định 67/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013 của Chính Phủ và Thông tư số 21/2013/TT-BCT ngày 25/09/2013 của Bộ Công Thương. Trong năm 2018, cấp 01 giấy phép đủ điều kiện bán lẻ sản phẩm thuốc lá của thương nhân: Nguyễn Thị Hạnh, xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất.

c) Đối với việc cấp giấy phép đủ điều kiện kinh doanh bán lẻ sản phẩm rượu:

Qua triển khai Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính Phủ. Trong năm 2018, cấp 01 giấy phép đủ điều kiện bán lẻ sản phẩm rượu của thương nhân: Nguyễn Thị Hạnh, xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất.

5. Lĩnh vực Khoa học và Công nghệ:

Triển khai thực hiện 03 dự án khoa học công nghệ:

+ Dự án "Xây dựng mô hình ứng dụng tiến bộ kỹ thuật để phát triển sản xuất hồ tiêu bền vững đạt chuẩn GLOBALGAP tại huyện Thống Nhất"; dự kiến đến tháng 01/2019 cấp chứng nhận GLOBALGAP.

+ Dự án: "Ứng dụng tiến bộ kỹ thuật xây dựng mô hình tiên tiến sản xuất Chôm chôm đạt tiêu chuẩn VietGap và liên kết từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm tại huyện Thống Nhất". Ngày 03/7/2018 tham gia cùng Công ty cổ phần giám định khử trùng FCC đánh giá chứng nhận VietGap cho các hộ tham gia xây dựng mô hình chôm chôm VietGap tại xã Quang Trung. Ngày 02/8/2018 tại nhà văn hóa ấp Lạc Sơn, xã Quang Trung, Công ty cổ phần giám định và khử trùng FCC cấp chứng nhận ViêtGap cho các hộ tham gia mô hình.

+ Dự án: "Duy trì và phát triển hoạt động của 10 Điểm thông tin Khoa học và Công nghệ tại Trung tâm văn hóa thể thao - học tập cộng đồng trên địa

bàn huyện Thống Nhất năm 2018". Đã chi trả tiền nhuận bút, lương và cung cấp văn phòng phẩm cho các Điểm Thông tin KH&CN.

Ngày 06/8/2018 Sở Khoa học và Công nghệ có văn bản số 1189/SKHCN-QCN về việc công nhận xã Xuân Thiện và Quang Trung huyện Thống Nhất đạt tiêu chí 10.6 "Xã có ít nhất một nhãn hiệu được chứng nhận" trong bộ tiêu chí nông thôn mới nâng cao.

Tham mưu UBND góp ý các dự thảo: "đề cương nghiên cứu đánh giá thực trạng ứng dụng khoa học công nghệ trong sản xuất nông nghiệp ở tỉnh Đồng Nai", dự thảo: "Quyết định thành lập Ban chỉ huy ứng phó sự cố bức xạ, hạt nhân trên địa bàn tỉnh Đồng Nai". Báo cáo tăng cường công tác giám sát phóng xạ đối với các cơ sở phế liệu kim loại, phôi thép trên địa bàn tỉnh. Báo cáo tạm quyết toán đối với dự án:"Duy trì và phát triển hoạt động của 10 Điểm thông tin Khoa học và Công nghệ tại Trung tâm văn hóa thể thao - học tập cộng đồng trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2018". Báo cáo rà soát danh sách học viên tham gia Chương trình sau đại học của tỉnh Đồng Nai. Phối hợp với Trung tâm Thông tin và Thống kê KHCN - Sở Khoa học và Công nghệ tập huấn nâng cao kỹ năng quản lý và vận hành hiệu quả Điểm Thông tin khoa học và công nghệ tại các xã trên địa bàn huyện Thống Nhất. Báo cáo 9 tháng lĩnh vực khoa học và công nghệ.

Ngày 05/10/2018 phối hợp với Chi cục Tiêu chuẩn đo lường chất lượng – Sở Khoa học và Công nghệ dán tem kiểm định cho trạm cân đối chứng tại các chợ trên địa bàn huyện.

Phối hợp với Phòng Quản lý chuyên ngành – Sở Khoa học và Công nghệ tổ chức phổ biến và hướng dẫn cho các Doanh nghiệp, HTX, Hộ kinh doanh cá thể trên địa bàn huyện đăng ký nhãn hiệu hàng hóa.

Bàn giao Điểm thông tin Khoa học và Công nghệ về UBND các xã theo văn bản số 212/SKHCN-QKC ngày 06/02/2018 của Sở Khoa học và Công nghệ.

6. Về chương trình xây dựng nông thôn mới nâng cao, theo Quyết định số 1753/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai:

Hướng dẫn UBND các xã triển khai thực hiện Bộ Tiêu chí nông thôn mới nâng cao tỉnh Đồng Nai, giai đoạn 2016 – 2020, được UBND tỉnh Đồng Nai ban hành tại Quyết định số 1753/QĐ-UBND ngày 23/5/2018.

II. Đánh giá chung:

Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ động triển khai thực hiện hoàn thành các nhiệm vụ theo Kế hoạch của Huyện uỷ và UBND huyện giao. Công tác tham mưu cho Huyện ủy, UBND huyện được tăng cường và hiệu quả hơn. Mối quan hệ với các Sở ngành, các phòng ban thuộc huyện, UBND các xã tiếp tục phát huy.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ động hướng dẫn UBND các xã về trình tự, thủ tục điều chỉnh, cập nhật quy hoạch xây dựng nông thôn mới. Qua quá trình theo dõi và rà soát, một số UBND xã đã chủ động thực hiện lập hồ sơ đề nghị cập nhật điều chỉnh. Bên cạnh đó, một số nội dung của đồ án Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã chưa phù hợp với quy hoạch ngành (quy hoạch sử dụng

đất, quy hoạch mạng lưới chợ ...) nhưng chưa được các địa phương quan tâm thực hiện lập hồ sơ đề nghị cập nhật, điều chỉnh. Đối với các đồ án quy hoạch xây dựng do UBND tỉnh, Sở ngành phê duyệt trên địa bàn huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng thường xuyên rà soát, tham mưu UBND huyện kiến nghị UBND tỉnh, Sở Xây dựng ... điều chỉnh cập nhật cho phù hợp.

Công tác thẩm tra thiết kế xây dựng và kiểm tra nghiệm thu đưa công trình vào khai thác sử dụng theo phân công, phân cấp được Phòng Kinh tế và Hạ tầng tổ chức thực hiện theo đúng quy định. Công tác đầu tư xây dựng công trình quản lý chất lượng công trình đã được chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan quan tâm thực hiện. Tuy nhiên, đối với trường hợp chủ đầu tư là UBND xã, hầu hết UBND các xã giao hết trách nhiệm cho các đơn vị tư vấn (từ giai đoạn lập hồ sơ cho đến giai đoạn hoàn thành dự án, quyết toán dự án) nên không quản lý được hoặc quản lý hồ sơ lỏng lẻo. Vì vậy, công tác theo dõi, kiểm tra đôn đốc thực hiện dự án còn nhiều hạn chế.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng hướng dẫn và triển khai thực hiện cấp Giấy phép xây dựng đúng theo Quyết định 50/2015/QĐ-UBND ngày 18/12/2015 của UBND tỉnh. Thực hiện kiểm tra và có ý kiến về bản vẽ thiết kế công trình đối với trường hợp thuộc diện được miễn Giấy phép xây dựng. Phối hợp với UBND các xã kiểm trà soát, phát hiện kịp thời, đề xuất xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng. Tuy nhiên, thực tế vẫn còn một số địa phương chưa chú trọng đến công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn, nên không phát hiện, chưa ngăn chặn và có biện pháp xử lý kịp thời theo thẩm quyền. UBND các xã chưa thực hiện nghiêm chỉnh chế độ báo cáo định kỳ về tình hình trật tự xây dựng, xử lý hành chính về trật tự xây dựng, để Phòng tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo kịp thời về Sở Xây dựng.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng thường xuyên rà soát, kiểm tra hiện trạng các tuyến đường giao thông trên địa bàn huyện. Từ đó, kiến nghị hoặc tham mưu UBND huyện kiến nghị các cơ quan quản lý tuyến đường sớm khắc phục, sửa chữa các hư hỏng, nhằm đảm bảo giao thông an toàn và thông suốt. Tuy nhiên, địa bàn huyện có nhiều tuyến đường Quốc lộ, Tỉnh lộ đi qua, nên tình hình an toàn giao thông khá phức tạp, khó giải quyết. Các hành vi vi phạm hành lang an toàn giao thông còn thường xuyên xảy ra, gây hạn chế tầm nhìn và mất mỹ quan. UBND các xã chưa thực hiện báo cáo kịp thời cho UBND huyện về các vấn đề trên địa bàn mà UBND xã quản lý. Nguồn kinh phí phân bổ hằng năm cho công tác duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông (cầu đường bộ) còn nhiều hạn, chỉ đáp ứng được một phần để duy tu, bảo dưỡng nhỏ, nhằm bảo đảm giao thông trên một số đường huyện quản lý, chưa đảm bảo nhu cầu thực tế hiện nay.

Thị trường trong năm qua hoạt động bình thường, sức mua, bán hàng hoá nhìn chung tăng nhẹ. Một số mặt hàng như điện máy, đồ trang trí nội thất, nữ trang, đặc biệt là các mặt hàng thiết yếu phục vụ Tết Nguyên đán và các ngày lễ lớn 30/4,1/5, 2/9 tăng theo chu kỳ lễ, tết. Hàng hóa đa dạng, đáp ứng được mức cung, cầu của thị trường, không xảy ra tình trạng khan hiếm hàng hóa. Tuy

nhiên, vào giữa năm, giá heo hơi tăng mạnh và thu hoạch nông sản trái cây cơ bản được mùa đã góp phần đẩy mạnh lượng tiêu thụ hàng hóa tại địa phương.

Hệ thống phân phối sản phẩm, hàng hóa phát triển mạnh cơ bản đáp ứng nhu cầu của người tiêu dùng *(chợ đầu mối, chợ truyền thống, của hàng tiện lợi, đại lý phân phối ...).*

Một số mặt hàng lương thực, thực phẩm chỉ tăng nhẹ vào ngày cận Lễ, Tết. Riêng ngành hàng nhiên liệu như gas có giảm nhiều đảm bảo quyền lợi của người tiêu dùng.

Bên cạnh đó, lĩnh vực công thương còn một số khó khăn cụ thể:

Đa phần các hộ kinh doanh thuốc lá trên địa bàn huyện Thống Nhất đều buôn bán nhỏ, lẻ hoặc bán kèm với các mặt hàng tạp hóa, ăn uống khác với số lượng thuốc lá không đáng kể nên người dân chưa chủ động trong việc đăng ký làm giấy phép bán lẻ thuốc lá.

Việc vận động các tiểu thương tham gia đóng góp để nâng cấp, sửa chữa chợ còn nhiều khó khăn do thời gian họp chợ ngắn, các hộ tiểu thương có doanh thu thấp đồng thời có thói quen bao cấp.

Tiến độ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp trên địa bàn huyện còn chậm do vướng mắc trong việc thỏa thuận được tỷ lệ góp vốn liên doanh đầu tư (CCN Quang Trung); gặp khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng do một số hộ dân chưa đồng tình với đơn giá bồi thường (CCN Hưng Lộc).

Một số khu vực trên địa bàn huyện, thu nhập của người dân còn thấp nên việc vận động người dân đóng góp đầu tư xây dựng công trình điện hạ thế theo hình thức xã hội hóa gặp nhiều khó khăn dẫn đến tiến độ đầu tư lưới điện hạ thế còn chậm.

Phối hợp kịp thời với các Phòng, Trung tâm thuộc Sở Khoa học và Công nghệ quản lý, triển khai các dự án KHCN đúng quy định và theo phân cấp.

III. Đề xuất giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

Trên cơ sở hướng dẫn của Phòng Kinh tế và Hạ tầng, UBND các xã cần thường xuyên rà soát, cập nhật, điều chỉnh đồ án Quy hoạch nông thôn mới. Các chủ đầu tư thường xuyên cập nhật các quy định mới về quản lý chất lượng công trình, theo dõi, giám sát chặt chẽ công trình do mình là chủ đầu tư, đồng thời tuân thủ đúng các quy định về đầu tư và quản lý chất lượng công trình.

Các địa phương cần phải tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn xã quản lý, kịp thời phát hiện, ngăn chặn các hành vi vi phạm về trật tự xây dựng ngay từ đầu (khởi công xây dựng), đồng thời phải có biện pháp xử lý quyết liệt và kịp thời theo thẩm quyền. Thực hiện nghiêm chỉnh chế độ báo cáo định kỳ (hoặc đột xuất) về tình hình trật tự xây dựng, xử lý hành chính về trật tự xây dựng. UBND các xã cần quan tâm đến công tác đặt tên đường, đánh số nhà. Thường xuyên chấn chỉnh hành lang an toàn giao thông đường bộ, đồng thời tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân tự tháo dỡ các vật

dụng, lều quán, bảng hiệu vi phạm hành lang an toàn giao thông đường bộ, không để lấn chiếm hoặc tái lấn chiếm.

Đề nghị UBND huyện, Phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét, cân đối và bố trí nguồn vốn cho công tác duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông. UBND các xã cần huy động nguồn lực từ nhân dân để thực hiện công tác duy tu, sửa chữa các đường giao thông nông thôn nhằm bảo đảm giao thông an toàn, thông suốt trên các tuyến đường xã quản lý.

Đề nghị UBND huyện kiến nghị các sở, ngành có những biện pháp giải quyết việc góp vốn liên doanh đầu tư giữa các đơn vị chủ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp; giải quyết khó khăn trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp trên địa bàn huyện. Đề nghị UBND huyện tiếp kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục có những chính sách hỗ trợ đầu tư phát triển lưới điện nông thôn để tạo điều kiện cho người dân phát triển kinh tế.

IV. Phương hướng nhiệm vụ năm 2019:

1. Lĩnh vực Quy hoạch, Quản lý xây dựng:

Hoàn thành việc lập đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện. Hoàn thành việc lập Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây; Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính xã Bàu Hàm 2; Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính thị trấn Dầu Giây

Thực hiện thẩm định, tham mưu UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng theo phân cấp.

Tiếp tục triển khai thực hiện công tác cải cách hành chính trong lĩnh vực xây dựng: Cấp giấy phép quy hoạch, giấy phép xây dựng, cấp GCN số nhà ... đúng thời hạn quy định.

Tiếp tục thực hiện công tác thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình; kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng theo sự phân công, phân cấp.

Thực hiện kiểm tra, hướng dẫn công tác xây dựng, kinh doanh vật liệu xây dựng, cấp phép xây dựng, ý kiến về bản vẽ thiết kế kèm Thông báo ngày khởi công công trình.

Phối hợp Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tài nguyên - Môi trường, Phòng Lao động TB&XH tham gia công tác thẩm định giá, công tác giới thiệu địa điểm đầu tư dự án, rà soát nhà ở đối với người có công với cách mạng.

Khảo sát giá vật liệu xây dựng tại các cửa hàng vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện nhằm xây dựng giá vật liệu hàng tháng trên địa bàn tỉnh.

2. Lĩnh vực Giao thông Vận tải:

Tiếp tục thực hiện công tác thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng; công tác kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng theo sự phân công, phân cấp; góp ý thẩm định dự án đầu tư xây dựng theo quy định.

Rà soát và kiểm tra hiện trạng các tuyến đường huyện quản lý, hiện trạng hệ thống chiếu sáng, cây xanh công cộng, biển báo giao thông, vạch sơn báo hiệu nhằm xây dựng kế hoạch đầu tư, nâng cấp cải tạo, duy tu, bảo dưỡng năm 2019.

Tiếp tục triển khai và hoàn thành các dự án Duy tu, sửa chữa đường huyện do Phòng làm chủ đầu tư.

Tiếp tục kiểm tra, đôn đốc UBND các xã trong việc triển khai lập lại trật tự hành lang an toàn giao thông đường bộ, trên địa bàn huyện

3. Về lĩnh vực Thị chính

Theo dõi, đôn đốc thực hiện công trình: Cải tạo cây xanh hoa viên trước đền thờ liệt sỹ, hoa viên trung tâm hành chính huyện ngày và công trình trồng cây xanh hoa viên phía Đông, phía Tây Quốc lộ 20 và đối diện Đền thờ liệt sỹ huyện.

Tiếp tục theo dõi, đôn đốc công tác: Duy trì cây xanh, thảm cỏ, vệ sinh môi trường, sửa chữa hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn huyện năm 2019.

Tham mưu UBND huyện trình UBND tỉnh triển khai công tác đấu thầu công tác: Duy trì cây xanh, thảm cỏ, vệ sinh môi trường, sửa chữa hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn huyện năm 2019.

4. Lĩnh vực Công thương

Rà soát tiến độ và phối hợp với các cơ quan đơn vị có liên tiếp tục triển khai thực hiện đầu tư hạ tầng khu, cụm công nghiệp trên địa bàn huyện.

Phôi hợp với ngành điện, UBND các xã triển khai đầu tư các công trình điện trung thế nông thôn năm 2019.

Phối hợp với đoàn liên ngành kiểm tra công tác an toàn vệ sinh thực phẩm trong dip Tết Trung thu 2019.

Phối hợp với đoàn liên ngành kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm tại các chợ trên địa bàn huyện năm 2019.

Phối hợp với đơn vị quản lý đường điện cao áp, UBND các xã thực hiện kiểm tra hành lang bảo vệ an toàn lưới điện trên địa bàn huyện.

Tham mưu UBND huyện thực hiện công tác tổ chức bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu 2019.

Triển khai thực hiện Chương trình: Người Việt Nam dùng hàng Việt Nam, đưa hàng về nông thôn.

Xây dựng kế hoạch bình ổn giá trong dịp Tết nguyên Đán và kế hoạch làm việc với UBND các xã và BQL chợ về phục vụ nhân dân trong dịp Tết Nguyên đán năm 2018.

Phối hợp với Sở Công thương thẩm định gas, xăng dầu; thẩm định và cấp phép kinh doanh rượu, thuốc lá.

Phối hợp với Đội QLTT số 09 kiểm tra việc niêm yết giá tại các chợ; chống gian lận thương mại; bán hàng gian, hàng giả, hàng không rõ nguồn gốc.

5. Lĩnh vực Khoa học và Công nghệ

Triển khai phiếu đề xuất danh mục đề tài, dự án khoa học và công nghệ năm 2019 cho các đơn vị trên địa bàn thành phố. Tổng hợp danh mục các đề tài, dự án trình Hội đồng khoa học và công nghệ thành phố thông qua và xác định dự án khả thi đề xuất Sở Khoa học và Công nghệ triển khai;

Hợp tác với các Viện, Trường, các Trung tâm nghiên cứu, ứng dụng nhằm phục vụ cho các hoạt động KH&CN của thành phố như: Hội thảo KH&CN trao đổi, chia sẻ các thông tin, kinh nghiệm trong hoạt động quản lý nhà nước và chuyển giao khoa học và công nghệ;

Xây dựng kế hoạch kiểm tra các dự án thuộc lĩnh vực KH&CN, các Trạm Cân đối chứng, tình hình hoạt động của các Điểm Thông tin Khoa học và Công nghệ trên địa bàn huyện.

Chuẩn bị hồ sơ tổng kết nghiệm thu các dự án: "Xây dựng mô hình ứng dụng tiến bộ kỹ thuật để phát triển sản xuất hồ tiêu bền vững đạt chuẩn GLOBALGAP tại huyện Thống Nhất", dự án: "Ứng dụng tiến bộ kỹ thuật xây dựng mô hình tiên tiến sản xuất Chôm chôm đạt tiêu chuẩn VietGap và liên kết từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm tại huyện Thống Nhất".

Hướng dẫn UBND các xã thực hiện các tiêu chí 8.2: "Xã có hoạt động cung cấp thông tin khoa học và công nghệ thông qua trang thông tin điện tử của địa phương đạt hiệu quả" và tiêu chí 8.5: " Xã có Điểm Thông tin KH&CN đạt chuẩn".

6. Về chương trình xây dựng nông thôn mới nâng cao, theo Quyết định số 1753/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai

Tiếp tục triển khai Kế hoạch hướng dẫn UBND các xã trên địa bàn huyện thực hiện các tiêu chí nông thôn mới và nông thôn mới nâng cao do Phòng Kinh tế và Hạ tầng phụ trách.

Trên đây là báo cáo của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về kết quả thực hiện công tác năm 2018 và phương hướng nhiệm vụ năm 2019./.

Nơi nhận:
- Các Sở: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công thương, Khoa học và Công nghệ;
- Văn phòng Huyện ủy;
- UBND huyện;
- Văn phòng UBND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Chi cục Thống kê;
- Chi bộ Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Trưởng, Phó Trưởng phòng;
- Lưu: VT, *(Nhi-KH&CN)*.

Q. TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA XHCN VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
H. THỐNG NHẤT - T. ĐỒNG NAI

Trần Quang Tuấn