

Số: 587/BC-KTHT

Thống Nhất, ngày 03 tháng 7 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện công tác tháng 7 năm 2020 và phương hướng nhiệm vụ tháng 8 năm 2020

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao; Phòng Kinh tế và Hạ tầng báo cáo kết quả thực hiện công tác trên các lĩnh vực Quy hoạch - Kiến trúc - Quản lý Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công thương, Khoa học và Công nghệ trong tháng 7 năm 2020 và phương hướng nhiệm vụ tháng 8 năm 2020 như sau:

I. Kết quả thực hiện công tác tháng 7 năm 2020:

1. Lĩnh vực Kiến trúc, Quy hoạch, Xây dựng:

1.1. Công tác Kiến trúc - Quy hoạch xây dựng:

- Việc lập Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện: Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tiếp thu và hoàn chỉnh hồ sơ Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện, đề trình HĐND huyện xem xét, thông qua tại kỳ họp thứ 17.

- Việc lập Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5.000, thị trấn Dầu Giây: Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã phối hợp với Trung tâm Tư vấn - Quy hoạch - Kiểm định Xây dựng Đồng Nai đã hoàn thiện hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch, theo nội dung Biên bản số 3806/BB-HĐTĐQH XD ngày 04/9/2019 của Hội đồng Thẩm định Quy hoạch Xây dựng tỉnh Đồng Nai. Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tham mưu UBND huyện trình HĐND huyện xem xét, thông qua Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5.000, thị trấn Dầu Giây tại kỳ họp thứ 17.

- Việc lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, dự án Trung tâm hành chính thị trấn Dầu Giây: Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã phối hợp với Trung tâm Tư vấn - Quy hoạch - Kiểm định Xây dựng Đồng Nai đã hoàn chỉnh hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch, trình UBND huyện phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch tại Quyết định số 1126/QĐ-UBND ngày 05/5/2020 của UBND huyện. Ngày 28/5/2020, UBND huyện Thống Nhất có Quyết định số 1437/QĐ-UBND về việc duyệt Kế hoạch lựa chọn Nhà thầu tư vấn lập Đồ án Quy hoạch.

- Việc lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, dự án Trung tâm hành chính xã Bàu Hàm 2: Ngày 15/4/2020, UBND huyện có Công văn số 2764/UBND-KT về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh một số nội dung tại Công văn số 159/UBND-KT ngày 12/01/2018 của UBND huyện Thống Nhất. Hiện nay, Phòng đang phối hợp với đơn vị tư vấn khảo sát xây dựng và lập Nhiệm vụ Quy hoạch theo quy định. Đồng thời, ngày 06/5/2020, Phòng Kinh tế và Hạ tầng có Tờ trình số 387/TTr-KTHT trình UBND huyện, Phòng Tài chính -

Kế hoạch xem xét, cấp bổ sung dự toán (vốn), để lập hồ sơ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, Trung tâm hành chính xã Bàu Hàm 2.

- Về việc lập Chương trình phát triển đô thị thị trấn Dầu Giây: Phòng đã lập Đề cương Nhiệm vụ Chương trình phát triển đô thị thị trấn Dầu Giây đến năm 2025 và giai đoạn 2026 – 2030, để tham mưu UBND huyện trình Sở Xây dựng thẩm định và tham mưu UBND tỉnh phê duyệt Đề cương tại Tờ trình số 153/TTr-UBND ngày 05/5/2020, để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

- Việc lập Quy hoạch chung xây dựng xã, trên cơ sở Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã: Ngày 23/9/2019, UBND huyện Thống Nhất có Công văn số 6114/UBND-KTHT về việc giao UBND các xã trên địa bàn huyện làm Chủ đầu tư thực hiện lập hồ sơ Quy hoạch chung xây dựng xã, trên cơ sở đảm bảo tính kế thừa, sử dụng những nội dung còn phù hợp của hồ sơ Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã được UBND huyện phê duyệt trước đây vào hồ sơ Quy hoạch chung xây dựng xã. Đến nay có 06/9 xã trình hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng xã, để Phòng thẩm định (bao gồm: Gia Tân 3, Gia Tân 2, Gia Tân 1, Gia Kiệm, Quang Trung và Hưng Lộc). Còn lại 03 xã (Lộ 25, Bàu Hàm và Xuân Thiện) đang trong quá trình công khai, lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng xã. Phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn UBND các xã đẩy nhanh tiến độ lập hồ sơ Quy hoạch chung xây dựng xã.

1.2. Công tác cấp Giấy phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng, vật liệu xây dựng:

- Công tác cấp Giấy phép xây dựng: Tổng hồ sơ tiếp nhận mới trong tháng là 17 hồ sơ. Đến nay, Phòng đã giải quyết và trả 05/05 (Trong đó: Cấp 05 Giấy phép xây dựng), giải quyết đúng thời hạn quy định, đạt 100%.

- Công tác quản lý trật tự xây dựng: Phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục phối hợp với UBND các xã và thị trấn Dầu Giây kiểm tra trật tự xây dựng và đôn đốc, nhắc nhở UBND các xã và thị trấn rà soát, báo cáo tình hình xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng, kịp thời tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng.

- Công tác quản lý vật liệu xây dựng: Khảo sát và báo giá vật liệu xây dựng tại các cửa hàng vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện nhằm xây dựng giá vật liệu hàng tháng trên địa bàn tỉnh; Tham mưu UBND huyện góp ý dự thảo Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh về quản lý đầu tư phát triển và chất lượng sản phẩm hàng hóa vật liệu xây dựng lưu thông trên địa bàn tỉnh.

1.3. Công tác quản lý nhà và thị trường bất động sản:

- Trong tháng, Phòng tiếp nhận và cấp 01 GCN số nhà tại xã Xuân Thiện. Lũy kế giấy chứng nhận số nhà đã cấp là 1.517 giấy (Xuân Thiện: 1.132 GCN, Gia Tân 2: 199 GCN, Gia Kiệm: 162 GCN, Gia Tân 3: 22 GCN, thị trấn: 02 GCN).

2. Lĩnh vực Giao thông Vận tải:

2.1. Công tác đảm bảo an toàn giao thông:

- Trình UBND huyện, Phòng Tài chính - Kế hoạch phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Lắp đặt mới và thay thế các biển báo giao thông đường bộ, theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 41:2019/BGTVT trên địa bàn huyện.

- Tiếp tục phối hợp với Công an huyện chuẩn bị phương án phân luồng và điều tiết giao thông trong hai ngày diễn ra Đại hội Đảng bộ huyện.

- Phối hợp với Chi Cục Quản lý Đường bộ IV.2, Ban An toàn Giao thông tỉnh, Sở Giao thông Vận tải khảo sát vị trí đầu nối tạm, từ đường D5 ra Quốc lộ 1A tại lý trình Km1831+750, để đảm bảo an toàn giao thông trong thời gian thi công xây dựng cầu vượt Dầu Giây.

- Tham mưu UBND huyện góp ý hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Đầu nối, mở rộng tuyến đường ống cấp nước tại 03 công trình cấp nước tập trung do trung tâm dịch vụ nông nghiệp tỉnh quản lý.

- Phối hợp Thanh Tra Sở Giao Thông, Khu quản lý đường bộ đường thủy khảo sát các biển báo bị gãy đổ và các tấm đan bị bể dọc tuyến đường ĐT 769.

- Phối hợp với UBND Thị trấn khảo sát hiện trạng các mương thoát nước dọc trên tuyến QL1A đoạn qua thị trấn Dầu Giây.

- Tham mưu UBND huyện kiến nghị Công Ty BOT 319 – Sông Phan thực hiện lắp đặt một số nắp đan bị bể tại Trạm thủy y Thống Nhất.

2.2. Quản lý đầu tư xây dựng công trình do Phòng làm chủ đầu tư.

Trong năm 2020, Phòng được giao làm chủ đầu tư Duy tu, sửa chữa 08 tuyến đường (Đường Quán Hồng Tiên, đường Đức Huy – Thanh Bình, đường Chu Văn An – Định Quán, đường Võ Đồng 1 – Lạc Sơn, đường Võ Đồng 3 – Socklu, đường Tây Kim – Thanh Bình, đường Đông Kim – Xuân Thiện, Đường Lạc Sơn – Xuân Thiện) và Duy tu 04 cầu (Cầu Ba Bôi, cầu Tây Nam, cầu Đông Kim, cầu Võ Đồng). Cụ thể:

- 04/8 công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng (Đường Quán Hồng Tiên và đường Đức Huy – Thanh Bình, xã Gia Tân 1; Đường Chu Văn An – Định Quán, xã Gia Tân 3, Đường Võ Đồng 1 – Lạc Sơn, xã Gia Kiệm). Phòng đã phối hợp với Nhà thầu tư vấn quản lý dự án rà soát và tổng hợp hồ sơ trình Phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm tra, phê duyệt quyết toán vốn đầu tư.

- 03/8 công trình (Đường Võ Đồng 3 – Socklu; Đường Tây Kim – Thanh Bình; Đường Đông Kim - Xuân Thiện) hiện đã hoàn thành thi công ở hiện trường công trình, đang rà soát hồ sơ, thủ tục để nghiệm thu hoàn thành, đưa công trình vào khai thác sử dụng.

- Còn lại 01 tuyến đường (Đường Lạc Sơn – Xuân Thiện) đang triển khai thi công xây dựng (ước đạt 80% khối lượng).

- 04 cầu (Cầu Ba Bôi, cầu Tây Nam, cầu Đông Kim, cầu Võ Đồng): Hiện nay, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã trình Phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm định, tham mưu UBND duyệt Kế hoạch lựa chọn Nhà thầu, để triển khai thực hiện dự án.

Phòng thường xuyên bám sát thực tế, tăng cường công tác quản lý chất lượng, công tác đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, an toàn lao động trên các công trình do Phòng làm chủ đầu tư; yêu cầu các nhà thầu thi công xây dựng đẩy nhanh tiến độ thi công, đảm bảo chất lượng các hạng mục xây dựng công trình.

3. Lĩnh vực dịch vụ đô thị, kiến thiết thị chính:

- Tiếp tục theo dõi, giám sát nhà thầu thực hiện công tác dịch vụ công ích Duy trì cây xanh, thảm cỏ, vệ sinh môi trường và Duy trì hệ thống chiếu sáng, đèn giao thông tại Trung tâm hành chính huyện; công tác Dọn rác Quốc lộ 20 và Quốc lộ 1A, đoạn qua địa bàn huyện.

- Tham mưu UBND huyện trình Sở Tài chính và UBND tỉnh Đồng Nai thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói dịch vụ công ích Duy trì cây xanh thảm cỏ, vệ sinh, môi trường; Duy trì hệ thống chiếu sáng, đèn giao thông năm 2020.

4. Lĩnh vực Công thương:

4.1. Về sản xuất công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp, công tác khuyến công:

a) Về sản xuất công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp: Tình hình sản xuất công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn huyện tiếp tục phát triển ổn định. Toàn huyện hiện có khoảng 895 cơ sở sản xuất - kinh doanh đang hoạt động. Do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid 19, một số doanh nghiệp, cơ sở sản xuất – kinh doanh gặp khó khăn nên Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã phối hợp với UBND các xã, thị trấn rà soát và báo cáo, đề xuất Sở Công thương xem xét, hỗ trợ.

b) Về công tác khuyến công:

- Tiếp tục tham mưu UBND huyện thực hiện công tác bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu trên địa bàn huyện năm 2020.

- Phối hợp với UBND các xã và thị trấn tham mưu UBND huyện xây dựng Chương trình Khuyến công giai đoạn 2021 - 2025. Phối hợp với Trung tâm Khuyến công và Tư vấn Phát triển Công nghiệp khảo sát các cơ sở công nghiệp nông thôn để xem xét hỗ trợ đầu tư ứng dụng máy móc, thiết bị tiên tiến vào sản xuất.

4.2. Về tình hình đầu tư các khu, cụm công nghiệp: Trên địa bàn huyện có quy hoạch 03 Khu công nghiệp và 02 Cụm công nghiệp.

- Về khu công nghiệp: Trên địa bàn huyện Thống Nhất quy hoạch 03 khu công nghiệp (KCN): Dầu Giây, Gia Kiệm và Dofico xã Lộ 25.

+ Khu công nghiệp Dầu Giây: Quy mô diện tích 328,358 Ha, do Công ty CP Khu công nghiệp Dầu Giây làm chủ đầu tư. KCN Dầu Giây hiện đã đi vào hoạt động, thu hút được 21 doanh nghiệp ký hợp đồng thuê đất, với tổng diện tích khoảng 178,28 Ha, tỷ lệ lấp đầy đạt 81,27% (178,28/219,36 Ha). Trong số 21 doanh nghiệp thuê đất có 15 doanh nghiệp đi vào hoạt động sản xuất, giải

quyết việc làm cho khoảng 3.500 lao động; 03 doanh nghiệp đang triển khai xây dựng nhà xưởng; 03 doanh nghiệp đang thực hiện các thủ tục pháp lý để triển khai đầu tư xây dựng. Ngoài ra, Công ty CP Khu công nghiệp Dầu Giây đang lập hồ sơ đề xuất mở rộng KCN Dầu Giây thêm khoảng 75 Ha.

+ Khu công nghiệp Gia Kiệm: Với quy mô diện tích quy hoạch khoảng 330 Ha. UBND huyện cùng các Sở ngành của tỉnh đã làm việc với nhiều doanh nghiệp, để thu hút đầu tư nhưng đến nay chưa có Nhà đầu tư dự án. Thực hiện Công văn số 11259/UBND-KTNS ngày 01/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai, ngày 30/12/2019, UBND huyện Thống Nhất có Báo cáo số 1227/BC-UBND về kết rà soát, đánh giá hiệu quả đầu tư Khu Công nghiệp Gia Kiệm trình UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, quyết định giữ lại hoặc đưa dự án ra khỏi quy hoạch trong thời gian tới.

+ Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico - xã Lộ 25: Quy mô diện tích 273,8 Ha, do Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công nghiệp Tín Nghĩa làm chủ đầu tư, theo Quyết định số 3644/QĐ-UBND và số 3645/QĐ-UBND 16/10/2017 ngày 16/10/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai. Hiện nay, Chủ đầu tư đang phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Về Cụm công nghiệp: Ngày 24/02/2020, Sở Công thương có Báo cáo số 668/BC-SCT về nội dung điều chỉnh, bổ sung danh mục các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn sau năm 2020. Theo đó, trên địa bàn huyện Thống Nhất không điều chỉnh, bổ sung danh mục các cụm công nghiệp giai đoạn sau năm 2020. Hiện nay trên địa bàn huyện Thống Nhất quy hoạch 02 Cụm công nghiệp: Hưng Lộc và Quang Trung.

+ Cụm công nghiệp Hưng Lộc: Với quy mô diện tích 41,86 Ha do Công ty CP Tổng Công ty May Đồng Nai làm chủ đầu tư. Chủ đầu tư đã hoàn thành xây dựng nhà xưởng giai đoạn 1, với diện tích khoảng 0,48 Ha, trên phần diện tích 10 Ha đất công do UBND xã Hưng Lộc quản lý, giải quyết việc làm cho khoảng 250 lao động. Do giá đất trên địa bàn có nhiều biến động nên một số người dân chưa đồng thuận với đơn giá bồi thường, hỗ trợ trước đây. Ngày 04/12/2019, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 6148/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (bổ sung), để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hưng Lộc, theo giá đất được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định 2159/QĐ-UBND ngày 15/7/2019.

Sau nhiều tổ chức vận động, còn 15 hộ chưa đồng tình với đơn giá bồi thường theo Quyết định nêu trên của UBND huyện; đồng thời, Chủ đầu tư chưa chuyển tiền bồi thường hỗ trợ bổ sung, để chi trả cho người dân. Ngày 17/3/2020, tại buổi làm việc giữa UBND huyện Thống Nhất với Chủ đầu tư, đồng chí Nguyễn Đình Cường – Phó Chủ tịch UBND huyện đã giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục vận động các hộ dân nhận tiền bồi và bàn giao đất; đồng thời, đề nghị Chủ đầu tư khẩn trương chuyển tiền bồi thường hoặc có Văn bản phản hồi về khả năng đầu tư dự án, để UBND huyện Thống Nhất có cơ sở kiến nghị UBND tỉnh.

+ Cụm công nghiệp Quang Trung: Do Công ty CP Cơ khí Xây dựng – Thương mại Đại Dững làm chủ đầu tư, với quy mô diện tích 79,87 Ha. Trước đây, Công ty CP Cơ khí Xây dựng – Thương mại Đại Dững và Công ty TNHH MTV Tổng Cao su Đồng Nai chưa thỏa thuận được tỷ lệ góp vốn đầu tư nên dự án chưa được triển khai thực hiện. Ngày 21/5/2018, Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam có Công văn số 435/HĐTVCSVN-KHĐT thống nhất chủ trương không góp đầu tư cụm công nghiệp Quang Trung. Ngày 25/10/2018 UBND huyện Thống Nhất có Quyết định số 3852/QĐ-UBND về việc điều chỉnh nội dung Quyết định số 1946/QĐ-UBND ngày 15/6/2015 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) để thực hiện dự án. Đến ngày 22/8/2019, Chủ đầu tư đã phối hợp cùng Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất chuyển tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ khoảng 50 tỷ đồng, cho Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai và hoàn tất công tác bồi thường, hỗ trợ dự án.

Để tiếp tục thực hiện dự án, Công ty CP Cơ khí Xây dựng – Thương mại Đại Dững đã gửi hồ sơ, đề gia hạn Giấy chứng nhận đầu tư nhưng do hồ sơ đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận của Công ty CP Cơ khí Xây dựng – Thương mại Đại Dững chưa được các Sở, ngành thống nhất ý kiến; thời gian đề nghị giãn tiến độ không phù hợp quy định nên Sở Kế hoạch và Đầu tư không đủ cơ sở báo cáo UBND tỉnh xem xét, phê duyệt; đồng thời, các Sở ngành của tỉnh đang xem xét việc giao đất hay thực hiện đấu giá đất để triển khai thực hiện dự án.

4.3. Về điện:

- Tiếp tục phối hợp Điện lực Thống Nhất, UBND các xã và thị trấn Dầu Giây triển khai đầu tư lưới điện trung thế và hạ thế nông thôn năm 2020.

- Rà soát, báo cáo Sở Công thương tiến độ triển khai đầu tư điện trung thế nông thôn trên địa bàn huyện năm 2019-2020, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2766/QĐ-UBND ngày 03/9/2019.

- Tham mưu UBND huyện xử lý để đảm bảo khoảng cách an giữa công trình Nhà ở của ông Vũ Công Hoàng và đường dây trung thế cấp điện cho Trường Tiểu học Bạch Lâm xã Gia Tân 2, theo Báo cáo số 270/BC-UBND ngày 04/6/2020 của UBND xã Gia Tân 2.

- Tham mưu UBND huyện xử lý đề xuất của Điện lực Thống Nhất tại Công văn số 761/ĐLTN-KHKT ngày 02/6/2020 về hướng tuyến công trình điện trung thế cấp cho Công ty TNHH LongWell tại KCN Dầu Giây.

4.4. Về công tác đảm bảo an toàn thực phẩm:

- Xây dựng Kế hoạch và hướng dẫn các hộ kinh doanh thịt heo tại chợ Dốc Mơ và Hưng Lộc, thực hiện các thủ tục tham gia chuỗi an toàn thực phẩm, theo Công văn số 125/CCPTNT&QLCLNLTS ngày 27/2/2020 của Chi cục Phát triển Nông thôn và Quản lý chất lượng Nông Lâm Thủy sản.

- Tiếp tục phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai, thực hiện công tác đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm trên địa bàn huyện.

4.5. Về thương mại - dịch vụ:

a) Kết quả thực hiện Chỉ tiêu số 03 (Giá trị sản xuất ngành Dịch vụ tăng 19% trở lên): Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với các Phòng ban, các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện xây dựng Kế hoạch nhiệm vụ phát triển công nghiệp, thương mại trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2020, nhằm hoàn thành Nghị quyết số 27/2019/NQ-HĐND ngày 19/12/2019 của HĐND huyện khóa XI – kỳ họp thứ 16, với việc cụ thể hóa các nhiệm vụ, giải pháp; phân công trách nhiệm cụ thể, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của từng lĩnh vực mà phòng phụ trách gắn với kiểm tra, đánh giá theo định kỳ việc triển khai thực hiện. Mặt khác, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã xây dựng kịch bản tăng trưởng, phát triển kinh tế - xã hội theo diễn biến của dịch Covid 19.

b) Tình hình thực hiện Chương trình bình ổn giá mặt hàng thiết yếu:

- Trên địa bàn huyện có 04 điểm bán hàng bình ổn giá (02 điểm tại chợ Dầu Giây, 01 điểm tại chợ Phan Bội Châu, 01 điểm (Tạp hóa Phương Hải) tại ấp Võ Đông, xã Gia Kiệm. Đến ngày 26/6/2020, kết quả bán hàng bình ổn giá đạt khoảng 133,876 triệu đồng.

c) Giá cả, lượng hàng hóa:

- Mạng lưới phân phối sản phẩm của địa phương rộng nên hàng hóa trên thị trường dồi dào, đa dạng về chủng loại, mẫu mã sản phẩm, đáp ứng được yêu cầu, thị hiếu của người tiêu dùng. Hàng hóa buôn bán trên thị trường do Việt Nam sản xuất chiếm khoảng 95% thị phần. Nhân dân địa phương tích cực hưởng ứng cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam”, tạo điều kiện thuận lợi cho các cơ sở, doanh nghiệp sản xuất tiếp cận với người tiêu dùng vùng nông thôn.

- Một số mặt hàng nằm trong chương trình bình ổn giá của Tỉnh (thịt gia súc, gia cầm, trứng, đường, dầu ăn) có giá cả tương đối ổn định, tăng giá không đáng kể.

d) Công tác quản lý chợ, thương mại – dịch vụ:

- Tham mưu UBND huyện báo cáo công tác quản lý nhà nước về chợ 6 tháng đầu năm 2020.

- Phối hợp với các phòng ban liên quan và UBND xã Lộ 25 thành lập Ban quản lý chợ tại xã Lộ 25; Phối hợp với phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn triển khai Chuỗi liên kết và công tác môi trường tại Chợ Đầu mối Nông sản Thực phẩm Dầu Giây; Phối hợp với phòng Tài chính – Kế hoạch góp ý dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định mức thu; chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng các mức thu tại chợ trên địa bàn tỉnh tại Công văn số 4044/UBND-KT của UBND huyện; Phối hợp với UBND các xã, thị trấn Dầu Giây thực hiện hỗ trợ kết nối tiêu thụ các sản phẩm nông thủy sản của các tỉnh gặp khó khăn do ảnh hưởng của dịch bệnh của các tỉnh Bình Phước, Bình Dương, Lai Châu; Phối hợp với UBND xã Hưng Lộc xử lý kiến nghị việc giao quản lý chợ Hưng Nghĩa cho Chi hội 1, Hội Cựu chiến binh ấp Hưng Nghĩa quản lý và khai thác. Phối hợp với UBND xã Lộ 25, xã Gia Tân 1 hoàn thiện hồ

sơ thực hiện tiêu chí 7 về cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn trong việc thực hiện nông thôn mới sau 5 năm tái thẩm; Phối hợp với Phòng Tài chính – Kế hoạch xây dựng báo cáo kinh tế tập thể 6 tháng đầu năm 2020, phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2020.

- Tiếp tục rà soát và hướng dẫn UBND thị trấn Dầu Giây và các xã thực hiện tiêu chí 7 về cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn, trong xây dựng nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao và Chỉ tiêu 2.4. Không có điểm kinh doanh tự phát trong khu dân cư trong việc thực hiện Khu dân cư kiểu mẫu.

đ) Công tác quản lý mặt hàng kinh doanh có điều kiện:

*** Hệ thống các cửa hàng kinh doanh xăng dầu, gas:**

- Hiện nay trên địa bàn huyện có 36 đơn vị kinh doanh xăng dầu đang hoạt động và 01 đơn vị kinh doanh xăng dầu tạm nghỉ kinh doanh (DNTN Kinh doanh Xăng dầu Trường Tài). Các trạm kinh doanh xăng dầu trên các tuyến Quốc lộ hoạt động tương đối ổn định và phát triển, một số trạm nằm tại các tuyến đường giao thông nông thôn hoạt động cầm chừng chủ yếu phục vụ nhu cầu tiêu dùng của người dân tại địa phương.

- Mạng lưới kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) có 59 điểm. Các điểm kinh doanh LPG phát triển tương đối ổn định, đáp ứng nhu cầu LPG cho người dân trên địa bàn huyện. Các điểm kinh doanh LPG đáp ứng đầy đủ về quy hoạch mạng lưới kinh doanh LPG cũng như điều kiện về hoạt động kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng như: Giấy phép đăng ký kinh doanh, giấy đủ điều kiện kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, Chứng chỉ tập huấn kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, phương án PCCC được Công an huyện phê duyệt, Giấy phép đủ điều kiện an ninh trật tự.

- Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy chứng nhận cửa hàng đủ điều kiện bán lẻ LPG chai.

*** Đối với việc cấp giấy phép bán lẻ thuốc lá:** Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá theo Nghị định 67/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013, Nghị định số 106/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính phủ và Thông tư số 57/2018/TT-BCT ngày 26/12/2018 của Bộ Công thương.

*** Đối với việc cấp giấy phép đủ điều kiện kinh doanh bán lẻ sản phẩm rượu:** Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm rượu theo Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính phủ.

*** Công tác xử lý hàng gian, hàng giả:** Phối hợp với Đội Quản lý Thị trường số 03 thực hiện kiểm tra, kiểm soát thị trường bán buôn, bán lẻ trên địa bàn huyện. Tính đến 26/6/2020, đã tiến hành kiểm tra 7 trường hợp, trong đó có 3/7 trường hợp vi phạm và đã xử phạt với tổng số tiền 3,5 triệu đồng.

5. Lĩnh vực Khoa học Công nghệ:

- Xây dựng Kế hoạch tổ chức Hội nghị hướng dẫn UBND các xã, thị trấn, doanh nghiệp, HTX, cá nhân ... trên địa bàn huyện về thủ tục hồ sơ đăng ký nhãn hiệu hàng hóa, mã vạch thiết kế bao bì sản phẩm ... cho các sản phẩm công, nông nghiệp.

- Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ tổ chức Hội nghị “Triển khai và đẩy mạnh hoạt động sáng kiến, sáng tạo trên địa bàn tỉnh Đồng Nai năm 2020”. Với khoảng 100 cán bộ CNVC tham dự hội nghị. Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ tổ chức Hội nghị nhằm kết nối các viện, trường, trung tâm, các chuyên gia, cán bộ nghiên cứu nhằm hỗ trợ địa phương trong ứng dụng, đẩy mạnh tiến bộ khoa học công nghệ vào sản xuất nông nghiệp

- Tham mưu UBND huyện tổng hợp báo cáo xây dựng đề án khung nhiệm vụ khoa học và công nghệ về quỹ gen cấp tỉnh giai đoạn 2021 – 2025, Báo cáo về việc đề cử top đặc sản Việt Nam 2020.

- Tham mưu UBND huyện góp ý các dự thảo về việc kiện toàn nhân sự BCH Hội chòm chòm chỉ dẫn đại lý Long Khánh, nhiệm kỳ 2018-2023, dự thảo Kế hoạch triển khai thực hiện Quyết định số 696/QĐ-TTg ngày 25/5/2020 của Chính phủ, dự thảo Kế hoạch triển khai thực hiện Quyết định số 109/QĐ-TTg ngày 22/01/2020 của Thủ tướng Chính phủ (lần 2).

6. Công tác xây dựng nông thôn mới:

- Tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Gia Tân 1 và Lộ 25 khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ minh chứng các tiêu chí (chỉ tiêu) xây dựng nông thôn mới, do Phòng Kinh tế và Hạ tầng phụ trách, sau 05 năm công nhận đạt chuẩn nông thôn mới.

II. Phương hướng nhiệm vụ công tác tháng 8 năm 2020.

1. Lĩnh vực Xây dựng:

- Thông qua HĐND huyện về hồ sơ Đề án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thống Nhất; hồ sơ Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5.000, thị trấn Dầu Giây, để làm cơ sở trình Hội đồng Thẩm định Quy hoạch Xây dựng tỉnh Đồng Nai xem xét, thẩm định.

- Tổ chức lựa chọn Nhà thầu sau khi được UBND huyện phê duyệt, để lập Đề án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, Trung tâm hành chính thị trấn Dầu Giây. Tiếp tục tổ chức khảo sát xây dựng và lập Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng Trung tâm hành chính xã Bàu Hàm 2.

- Tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn UBND các xã thực hiện lập Quy hoạch chung xây dựng xã. Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường trong công tác lập Quy hoạch sử dụng đất.

- Tổ chức lập Dự toán chi phí lập Chương trình phát triển đô thị Dầu Giây và lựa chọn Nhà thầu tư vấn lập Chương trình phát triển đô thị Dầu Giây, sau khi UBND tỉnh duyệt Đề cương Nhiệm vụ.

- Tiếp tục triển khai thực hiện công tác cải cách hành chính trong lĩnh vực xây dựng: Phê duyệt bản vẽ thiết kế mặt bằng tổng thể liên quan đến tách thửa, Cấp Giấy phép xây dựng, cấp GCN số nhà ... đúng thời hạn quy định.

- Tiếp tục thực hiện công tác thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình; kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng theo sự phân công, phân cấp; Thực hiện kiểm tra, hướng dẫn công tác xây dựng, kinh doanh vật liệu xây dựng, cấp phép xây dựng, ý kiến về bản vẽ thiết kế kèm Thông báo ngày khởi công công trình.

- Phối hợp Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tài nguyên - Môi trường, Phòng Lao động TB&XH tham gia công tác thẩm định giá, công tác giới thiệu địa điểm đầu tư dự án, rà soát nhà ở đối với người có công với cách mạng.

- Khảo sát giá vật liệu xây dựng tại các cửa hàng vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện nhằm xây dựng giá vật liệu hàng tháng trên địa bàn tỉnh.

2. Lĩnh vực Giao thông Vận tải:

- Tiếp tục thực hiện công tác thẩm định dự toán giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình; công tác thẩm định thiết kế và dự toán xây dựng công trình (trong đó, chú trọng việc thẩm định điều chỉnh dự toán xây dựng các công trình giao thông nông thôn dự kiến khởi công trong năm 2020, theo Nghị định 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ; công tác kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng theo sự phân công, phân cấp.

- Tổ chức triển khai xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực hoạt động xây dựng đối với các công trình giao thông, theo nội dung Kết luận số 436/KL-UBND ngày 04/6/2019 và số 1229/KL-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện. Tổ chức triển khai thực hiện Thông báo kết luận kiểm tra chất lượng công trình năm 2017 và năm 2018 của Sở Giao thông Vận tải.

- Tiếp tục triển khai thực hiện các bước tiếp theo đối với các công trình giao thông, do Phòng làm chủ đầu tư.

- Tiếp tục kiểm tra, đôn đốc UBND thị trấn và các xã trong việc triển khai lập lại trật tự hành lang an toàn giao thông đường bộ.

3. Về lĩnh vực dịch vụ đô thị, kiến thiết thị chính:

- Tiếp tục theo dõi, đôn đốc, giám sát nhà thầu thực hiện công tác việc duy trì cây xanh, thảm cỏ, vệ sinh môi trường, duy trì hệ thống chiếu sáng trên địa bàn huyện và gói dọn rác Quốc lộ 1A và Quốc lộ 20, đoạn qua địa bàn huyện.

- Phối hợp với Ban Quản lý Dự án huyện để rà soát hồ sơ thiết kế công trình "Cải tạo cây xanh hoa viên đối diện Đền thờ liệt sỹ huyện Quốc lộ 1A" do Phòng Kinh tế và Hạ tầng làm Chủ đầu tư với dự án "Đường Song hành Quốc lộ 1A, đoạn qua thị trấn Dầu Giây", do Ban Quản lý Dự án huyện làm Chủ đầu tư, để tránh chồng lấn trong quá trình triển khai dự án.

- Tiếp tục triển khai các bước tiếp theo trong việc lựa chọn nhà thầu gói dịch vụ công ích "Duy trì cây xanh thảm cỏ, vệ sinh, môi trường; Duy trì hệ thống chiếu sáng, đèn giao thông năm 2020".

4. Về lĩnh vực Công thương:

4.1. Về công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp, khuyến công:

4.2. Về điện:

- Xây dựng Kế hoạch và thực hiện công tác kiểm tra giá bán điện tại các hộ kinh doanh nhà trọ trên địa bàn huyện năm 2020.

- Tiếp tục thực hiện công tác thẩm định thiết kế và dự toán xây dựng; công tác kiểm tra công tác nghiệm thu công trình điện theo phân cấp.

- Phối hợp Điện lực Thống Nhất, UBND các xã và thị trấn Dầu Giây triển khai đầu tư lưới điện trung thế nông thôn năm 2020. Hướng dẫn UBND các xã và thị trấn triển khai đầu tư lưới điện hạ thế nông thôn năm 2020.

- Tiếp tục tham mưu UBND huyện thực hiện thỏa thuận hướng tuyến công trình điện trung thế, theo Thông báo số 3303/TB-SCT ngày 12/9/2019 của Sở Công thương và cấp Giấy phép thi công công trình điện, theo Quyết định số 1275/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh.

4.3. Về thương mại – dịch vụ:

- Tiếp tục củng cố tăng cường quản lý Nhà nước đối với những loại hình thương mại - dịch vụ theo đúng chức năng nhiệm vụ đã được quy định; phối hợp tốt giữa các cơ quan chuyên môn của huyện kiểm tra việc chấp hành đăng ký kinh doanh và quản lý sau đăng ký. Tăng cường kiểm tra xử lý công tác chống buôn lậu, hàng gian, hàng giả, hàng kém chất lượng, hàng không rõ nguồn gốc.

- Phối hợp với Sở Công thương tổ chức thẩm định các cơ sở kinh doanh xăng dầu, gas về việc cấp giấy đủ điều kiện kinh doanh. Tiếp tục hướng dẫn, thẩm định, kiểm tra và cấp giấy phép kinh doanh các cơ sở kinh doanh rượu, thuốc lá. Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá, rượu, sản xuất rượu thủ công, các sản phẩm biến từ tinh bột nhằm mục đích kinh doanh, an toàn vệ sinh thực phẩm. Tiếp tục triển Kế hoạch thực hiện chương trình bình ổn giá các mặt hàng thiết yếu năm 2020.

- Tham mưu UBND huyện xây dựng kế hoạch kiểm tra hoạt động kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) năm 2020.

4.4. Về đảm bảo an toàn thực phẩm: Tiếp tục triển khai tập huấn, xác nhận kiến thức về an toàn thực phẩm cho các hộ sản xuất – kinh doanh.

5. Lĩnh vực Khoa học và Công nghệ:

- Thường xuyên kiểm tra, theo dõi, quản lý và cập nhật việc triển khai thực hiện các đề tài, dự án khoa học công nghệ trên địa bàn huyện.

- Tiếp tục triển khai Kế hoạch kiểm tra Trang Thông tin Điện tử Khoa học và Công nghệ tại UBND thị trấn và các xã; Kế hoạch kiểm tra Trạm cân đối chứng tại các chợ trên địa bàn huyện.

- Phối hợp với Phòng Giáo dục và Đào tạo, Huyện đoàn triển khai Hội thi Sáng tạo thanh thiếu niên nhi đồng năm 2020 và Hội thi Tin học trẻ năm 2020.

6. Công tác xây dựng nông thôn mới: Tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Gia Tân 1 và Lộ 25 hoàn chỉnh hồ sơ minh chứng các tiêu chí (chỉ tiêu) xây dựng nông thôn mới, do Phòng Kinh tế và Hạ tầng phụ trách, sau 05 năm công nhận đạt chuẩn nông thôn mới.

Trên đây là báo cáo của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về kết quả thực hiện công tác tháng 7 năm 2020 và phương hướng nhiệm vụ tháng 8 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Các Sở: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Sở Công thương, Khoa học và Công nghệ;
- Văn phòng Huyện ủy;
- UBND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Chi cục Thống kê;
- Chi bộ Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- TP, các PTP Kinh tế và Hạ tầng;
- Lưu: VT, TH (Khánh)

TRƯỞNG PHÒNG



Trần Quang Tuấn