



BÁO CÁO

Kết quả thực hiện công tác trong 6 tháng đầu năm 2019 và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2019

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao; Phòng Kinh tế và Hạ tầng báo cáo kết quả thực hiện công tác trên các lĩnh vực Quy hoạch - Kiến trúc - Quản lý Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công thương, Khoa học và Công nghệ trong 6 tháng đầu năm 2019 và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2019 như sau:

I. Kết quả thực hiện công tác trong 6 tháng đầu năm 2019.

1. Lĩnh vực Kiến trúc, Quy hoạch, Xây dựng:

1.1. Công tác Kiến trúc - Quy hoạch:

- Về công tác lập Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện: Phòng tiếp tục đơn đốc và phối hợp với Viện Quy hoạch Đô thị và Nông thôn Quốc gia (Bộ Xây dựng) cập nhật các số liệu về kinh tế - xã hội năm 2018, dân số và sử dụng đất năm 2018, để làm cơ sở giải trình, làm rõ những vấn đề mà Ban Thường vụ Huyện ủy đặt ra tại Công văn số 2393-CV/HU ngày 19/11/2018 của Huyện ủy. Đến nay, đơn vị tư vấn đã hoàn thành điều chỉnh, cập nhật số liệu mới trong Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện. Phòng đang xin ý kiến của UBND huyện, Huyện ủy sắp xếp Lịch công tác, để đơn vị tư vấn giải trình, làm rõ những vấn đề mà Ban Thường vụ Huyện ủy đặt ra.

- Về công tác lập Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây; lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính xã Bàu Hàm 2; lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính thị trấn Dầu Giây: Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã phối hợp với Trung tâm Quy hoạch Xây dựng Đồng Nai hoàn thành dự thảo 03 Nhiệm vụ Quy hoạch: Nhiệm vụ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây, Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính xã Bàu Hàm 2, Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính thị trấn Dầu Giây; thực hiện niêm yết công bố công khai lấy ý kiến về Nhiệm vụ Quy hoạch theo quy định. Hiện nay, Phòng tiếp tục đơn đốc, nhắc nhở các Phòng ban chuyên môn thuộc huyện, UBND xã Bàu Hàm 2 và Xuân Thạnh sớm hoàn thiện hồ sơ góp ý, để làm cơ sở trình Hội đồng Thẩm định Quy hoạch thẩm định.

- Về công tác rà soát, cập nhật và điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch xây dựng nông thôn mới các xã trên địa bàn huyện: Phòng đã phối hợp với UBND các xã tiến hành rà soát các bất cập giữa Đồ án Quy hoạch xây dựng nông thôn mới và Quy hoạch sử dụng đất, để thỏa thuận với Sở Xây dựng điều chỉnh cục

bộ. Qua đó, Phòng đã tham mưu UBND huyện báo cáo giải trình các nội dung điều chỉnh, gửi Sở Xây dựng xem xét, có ý kiến. Đến nay, Phòng đã tham mưu UBND huyện phê duyệt điều chỉnh cục bộ được 08 xã (Xuân Thiện, Gia Tân 3, Quang Trung, Gia Kiệm, Hưng Lộc, Xuân Thạnh, Bàu Hàm 2, Lộ 25) và tiếp tục xin ý kiến Sở Xây dựng 01 xã còn lại.

1.2. Công tác quản lý đầu tư xây dựng công trình xây dựng: Trong 06 tháng đầu năm, Phòng tiếp nhận 09 hồ sơ đề nghị kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng. Kết quả giải quyết hồ sơ: Hoàn thành công tác kiểm tra thực tế 09 công trình, có ý kiến bằng văn bản 09 công trình (Chấp thuận kết quả nghiệm thu của chủ đầu tư 06 công trình, còn lại 03 công trình chưa đủ điều kiện nghiệm thu).

1.3. Công tác cấp phép xây dựng, quản lý xây dựng, vật liệu xây dựng

- Công tác cấp giấy phép xây dựng: Tổng hồ sơ cần giải quyết 06 tháng đầu năm là 74 hồ sơ. Đến nay, Phòng đã giải quyết và trả 74/74 hồ sơ đúng thời hạn quy định, đạt 100% (Bao gồm: Cấp 72 Giấy phép xây dựng và trả 02 hồ sơ chưa đủ điều kiện để cấp Giấy phép xây dựng).

- Ý kiến về bản vẽ thiết kế đối với trường hợp miễn giấy phép xây dựng: Tổng số hồ sơ cần xem xét giải quyết trong tháng là 23 hồ sơ. Kết quả giải quyết hồ sơ trong kỳ: Giải quyết và trả 23/23 hồ sơ đúng thời hạn quy định, đạt tỷ lệ 100% (Trong đó: Có 02/23 hồ sơ Thông báo khởi công không đủ điều kiện).

- Công tác quản lý trật tự xây dựng: Phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục phối hợp với UBND xã Hưng Lộc, Xuân Thạnh, Quang Trung, Gia Tân 1, Gia Tân 2 kiểm tra trật tự xây dựng và đôn đốc, nhắc nhở UBND các xã rà soát, báo cáo tình hình xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng, kịp thời tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng. Đồng thời, tham mưu UBND huyện Văn bản chỉ đạo UBND các xã Gia Tân 1, Gia Tân 2, Quang Trung, Xuân Thiện và Hưng Lộc xử lý dứt điểm một số trường hợp vi phạm hành chính trong quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn.

- Vật liệu xây dựng: Khảo sát giá vật liệu xây dựng tại các cửa hàng vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện nhằm xây dựng giá vật liệu hàng tháng trên địa bàn tỉnh.

1.4. Công tác quản lý nhà và thị trường bất động sản:

- Công tác cấp biển số nhà: Trong 06 tháng đầu tiếp nhận và cấp 110 Giấy chứng nhận số nhà. Lũy kế giấy chứng nhận số nhà đã cấp là 1.572 giấy (Xuân Thiện: 932 GCN, Gia Tân 2: 199 GCN, Gia Kiệm: 441 GCN). Ngoài ra, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã triển khai thủ tục hành chính cấp Giấy chứng nhận số nhà lên phần mềm Gov.

- Nhà ở và công sở: Tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng về tình hình quản lý, sử dụng nhà ở công vụ; tình hình triển khai các dự án phát triển nhà ở.

1.5. Công tác phối hợp:

- Phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch trong công tác thẩm định giá, quyết toán, thẩm định dự án đầu tư. Phối hợp Phòng Tài nguyên - Môi trường trong công tác giới thiệu địa điểm đầu tư dự án. Phối hợp Trung tâm Phát triển Quỹ đất tham gia đóng góp ý kiến phục vụ công tác thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ dự án đầu tư xây dựng ...

- Phối hợp Ban Quản lý Dự án huyện khảo sát thực tế hiện trạng để đầu tư xây dựng công trình.

2. Lĩnh vực Giao thông Vận tải:

2.1. Công tác đảm bảo an toàn giao thông: Tham mưu UBND huyện chỉ đạo UBND xã tăng cường công tác giải tỏa hành lang an toàn giao thông; Kiến nghị Khu Quản lý Đường bộ Đường thủy Đồng Nai sửa chữa, bổ sung hệ thống báo hiệu giao thông đường bộ tại khoảng lý trình Km 07 +700, Tỉnh lộ ĐT.769; Kiến nghị Sở Giao thông Vận tải, Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Đồng Nai xem xét, sớm triển khai đầu tư xây dựng tuyến đường Sông Nhạn – Dầu Giây (đoạn còn lại qua địa bàn huyện Thống Nhất); Phối hợp với Công an huyện, UBND xã Xuân Thạnh và các cơ quan liên quan kiểm tra phản ánh của Công ty Cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Đường Cao tốc Việt Nam tại Công văn số 230/VECE-TTĐHHLĐ ngày 19/4/2019 về tình trạng vi phạm hành lang an toàn Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây, thuộc địa bàn tỉnh Đồng Nai.

2.2. Về công tác kiểm tra nghiệm thu hoàn thành công trình: Trong 6 tháng đầu năm 2019, Phòng tiếp nhận 11 đề nghị kiểm tra nghiệm thu hoàn thành công trình giao thông nông thôn do UBND các xã làm chủ đầu tư. Trong đó 05/11 công trình không đủ điều kiện để nghiệm thu (Đường tổ 14, ấp Nam Sơn và đường Trạm 11, ấp Lạc Sơn, xã Quang Trung; Đường vào rẫy Dững Dạng, Đường Bàu Lùn, xã Hưng Lộc; Đường tổ 13, ấp Trần Hưng Đạo, xã Xuân Thạnh).

2.3. Quản lý đầu tư xây dựng công trình do Phòng làm chủ đầu tư. Trong năm 2019, Phòng được giao làm chủ đầu tư Duy tu, sửa chữa 07 tuyến đường (Đường Quán Hồng Tiên, đường Đức Huy – Thanh Bình, đường Chu Văn An – Định Quán, đường Võ Đồng 1 – Lạc Sơn, đường Võ Đồng 3 – Socklu, đường Tây Kim – Thanh Bình, đường Đông Kim – Xuân Thiện). Hiện nay, Phòng đang triển khai lựa chọn nhà thầu theo các Kế hoạch đã được UBND huyện phê duyệt. Dự kiến khởi công xây dựng vào cuối tháng 5 năm 2019.

3. Lĩnh vực Công thương:

3.1. Tình hình đầu tư các khu, cụm công nghiệp: Trên địa bàn huyện có quy hoạch 03 Khu công nghiệp và 02 Cụm công nghiệp.

- Về khu công nghiệp: Trên địa bàn huyện Thống Nhất quy hoạch 03 khu công nghiệp (KCN): Dầu Giây, Gia Kiệm và Dofico xã Lộ 25.

+ Khu công nghiệp Dầu Giây: Quy mô diện tích 328,66 Ha, do Công ty CP Khu công nghiệp Dầu Giây làm chủ đầu tư. KCN Dầu Giây hiện đã đi vào

hoạt động, thu hút được 19 doanh nghiệp ký hợp đồng thuê đất, với tổng diện tích khoảng 124,33 Ha, tỷ lệ lấp đầy đạt 60,43 % (124,33/205,732 Ha). Trong đó 19 doanh nghiệp thuê đất này có: 12 doanh nghiệp đã đi vào hoạt động sản xuất, giải quyết việc làm cho khoảng 2.500 lao động; 03 doanh nghiệp đang triển khai xây dựng nhà xưởng; còn lại 04 doanh nghiệp đang thực hiện các thủ tục pháp lý để triển khai đầu tư, xây dựng.

+ Khu công nghiệp Gia Kiệm: Với quy mô diện tích 330 Ha, chưa có chủ đầu tư chính thức. Các Sở ngành tỉnh và UBND huyện Thống Nhất đã làm việc với một số nhà đầu tư như: Công ty TNHH BĐS Bình Minh, Tổng Công ty Tín Nghĩa, Công ty CP Đầu tư Vinatex-Tân Tạo để xúc tiến đầu tư. Ngày 07/11/2018, Công ty CP Đầu tư Vinatex-Tân Tạo có Công văn số 72/2018/CV-CT gửi các cơ quan có thẩm quyền để xin chủ trương đầu tư dự án Khu công nghiệp Gia Kiệm. Hiện nay, các sở ngành đang xem xét, thẩm định hồ sơ để tham mưu UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Công ty CP Đầu tư Vinatex-Tân Tạo đầu tư dự án Khu công nghiệp Gia Kiệm.

+ Khu liên hợp công nông nghiệp Dofigo - xã Lộ 25: Quy mô diện tích 273,8 Ha, do Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công nghiệp Tín Nghĩa làm chủ đầu tư. Hiện nay chủ đầu tư đang phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Về cụm công nghiệp: Hiện nay trên địa bàn huyện Thống Nhất quy hoạch 02 Cụm công nghiệp: Hưng Lộc và Quang Trung.

+ Cụm công nghiệp Hưng Lộc: Với quy mô diện tích 41,86 Ha do Công ty CP Tổng Công ty May Đồng Nai làm chủ đầu tư. Chủ đầu tư đã hoàn thành xây dựng nhà xưởng giai đoạn 1, với diện tích khoảng 0,48 Ha, trên phần diện tích 10 Ha đất công do UBND xã Hưng Lộc quản lý, giải quyết việc làm cho khoảng 250 lao động. Chính quyền địa phương đã nhiều lần làm việc, vận động nhưng 36/70 hộ dân còn lại vẫn không đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và đề nghị cơ quan chức năng xem xét điều chỉnh giá bồi thường cho phù hợp với thực tế. Ngày 22/5/2018, UBND huyện Thống Nhất đã có Văn bản số 1859/UBND-KT kiến nghị UBND tỉnh, các sở ngành liên quan xem xét điều chỉnh giá đất bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân tại Cụm công nghiệp Hưng Lộc. Ngày 09/7/2018, UBND tỉnh có Văn bản số 7088/UBND-ĐT chỉ đạo các Sở, ngành liên quan khẩn trương thẩm định lại giá đất dự án Cụm công nghiệp Hưng Lộc, tại xã Hưng Lộc, trình UBND tỉnh phê duyệt để lập phương án bồi thường bổ sung cho các hộ dân theo quy định. Ngày 15/11/2018, UBND huyện Thống Nhất có Văn bản số 5020/UBND-KT gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất với đơn giá của Chứng thư số 2703/ĐG-CT ngày 18/10/2018 của Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai. Tuy nhiên, Công ty Cổ phần Tổng Công ty may Đồng Nai có Văn bản số 32/MĐN-VPTH ngày 21/01/2019 kiến nghị UBND tỉnh, Hội đồng Thẩm định giá đất tỉnh xem xét lại mức giá mà Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai đã thẩm định tại Chứng thư số 2703/ĐG-CT ngày 18/10/2018 và đề nghị thẩm định lại. UBND tỉnh Đồng Nai đã giao cho Sở Tài nguyên Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan xem xét đề nghị của Công ty Cổ

phần Tổng công ty may Đồng Nai tham mưu UBND tỉnh xử lý. Sở Tài nguyên Môi trường đã mời các sở, ngành và các đơn vị có liên quan để xem xét đề xuất UBND tỉnh xử lý đề nghị của Công ty Cổ phần Tổng công ty may Đồng Nai vào ngày 07/03/2019. Hiện nay, Sở Tài nguyên Môi trường đang tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của Công ty Cổ phần Tổng công ty may Đồng Nai.

+ Cụm công nghiệp Quang Trung: Do Công ty CP Cơ khí Xây dựng – Thương mại Đại Dững làm chủ đầu tư, với quy mô diện tích 79,87 Ha. Trước đây, Công ty CP Cơ khí Xây dựng – Thương mại Đại Dững và Công ty TNHH MTV Tổng Cao su Đồng Nai chưa thỏa thuận được tỷ lệ góp vốn đầu tư nên dự án chưa được triển khai thực hiện. Ngày 21/5/2018, Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam có Công văn số 435/HĐTVCSVN-KHĐT thống nhất chủ trương không góp đầu tư cụm công nghiệp Quang Trung.

Sau khi tổ chức kiểm tra, rà soát lại phần diện tích đất thuộc dự án Cụm công nghiệp Quang Trung có các thửa đất số 69,70,71, tờ BĐDC số 29, xã Quang Trung không có cây cao su và đã hỗ trợ về đất, tài sản trên đất cho 02 hộ dân. Vì vậy, không tính toán bồi thường, hỗ trợ vườn cây cao su đối với phần diện tích đất này. Ngày 27/9/2018, Trung tâm Phát triển Quỹ đất đã phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai, Công ty CP Cơ khí Xây dựng – Thương mại Đại Dững và các đơn vị có liên quan xử lý thống nhất điều chỉnh diện tích đất để bồi thường, hỗ trợ vườn cây cao su.

Ngày 25/10/2018, UBND huyện Thống Nhất ban hành Quyết định số 3852/QĐ-UBND về việc điều chỉnh nội dung Quyết định số 1946/QĐ-UBND ngày 15/6/2015 của UBND huyện Thống Nhất về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) để thực hiện dự án xây dựng Hạ tầng Cụm công nghiệp Quang Trung, tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai với tổng số tiền phê duyệt điều chỉnh là 42.673.714.908 đồng. Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện đã nhiều lần đề nghị chủ đầu tư chuyển kinh phí bồi thường, hỗ trợ dự án (tại Văn bản số 633/TTPTQĐ ngày 29/10/2018 và Văn bản số 742/TTPTQĐ ngày 26/11/2018). Tuy nhiên, đến nay chủ đầu tư chưa chuyển tiền cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện để chi trả cho các đối tượng được thụ hưởng.

3.2. Về công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp:

- Tình hình sản xuất công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn huyện phát triển ổn định. Toàn huyện có 885 cơ sở sản xuất kinh doanh đang hoạt động đã đáp ứng sản phẩm, hàng hóa phục vụ nhân dân trong huyện, thị trường trong nước và xuất khẩu, đồng thời góp phần giải quyết việc làm, tăng thu nhập cho người lao động trên địa bàn huyện.

- Phối hợp với Sở Công Thương, Trung tâm Khuyến công và Tư vấn Phát triển Công nghiệp rà soát các đơn vị thụ hưởng và điều chỉnh bổ sung kế hoạch khuyến công trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2019; Ghi hình tại một số cơ sở công nghiệp nông thôn để xây dựng chuyên mục khuyến công năm 2019.

3.3. Về công tác đảm bảo an toàn thực phẩm:

- Trong 06 tháng đầu năm, Phòng đã thực hiện kiểm tra, cấp 11 Giấy xác nhận kiến thức về an toàn thực phẩm cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm thuộc trách nhiệm quản lý của ngành Công thương. Lũy kế đến hết tháng 05 năm 2019, Phòng đã cấp được 329 Giấy Giấy xác nhận kiến thức về an toàn thực phẩm.

- Thực hiện công tác kiểm tra về đảm bảo an toàn thực phẩm tại chợ nhân dịp Tết Nguyên đán Kỷ Hợi năm 2019, theo Kế hoạch số 17/KH-KTHT ngày 09/01/2019 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng. Tham gia Đoàn liên ngành huyện thực hiện công tác kiểm tra an toàn thực phẩm nhân dịp Tết Nguyên đán Kỷ Hợi và mùa Lễ hội Xuân 2019 trên địa bàn huyện, theo Kế hoạch số 02/KH-BCĐ ngày 07/01/2019 của BCĐ phong trào toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa huyện.

- Phối hợp với Đoàn liên ngành tỉnh Đồng Nai thực hiện kiểm tra công tác đảm bảo an toàn thực phẩm trên địa bàn huyện nhân dịp Tết Nguyên đán Kỷ Hợi và mùa Lễ hội Xuân 2019, theo Kế hoạch số 5810/KH-BCĐ ngày 18/12/2018 của BCĐ đảm bảo VSATTP tỉnh Đồng Nai.

- Tham gia Đoàn kiểm tra liên ngành của tỉnh, huyện thực hiện công tác thanh tra, kiểm tra về an toàn thực phẩm tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm trên địa bàn huyện trong dịp “Tháng hành động vì an toàn thực phẩm” năm 2019, theo Kế hoạch số 22/KH-BCĐ ngày 09/4/2016 của Ban Chỉ đạo phong trào toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa huyện.

- Triển khai công tác đảm bảo ATTP trong “Tháng hành động vì an toàn thực phẩm” năm 2019, theo Kế hoạch số 375/KH-KTHT ngày 17/4/2019 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng. Qua đó, tổ chức treo băng rôn tuyên truyền về “Tháng hành động vì an toàn thực phẩm” năm 2019 tại các chợ và một số địa điểm công cộng trên địa bàn huyện, khẩu hiệu tuyên truyền: “Sử dụng thực phẩm kém chất lượng sẽ ảnh hưởng lâu dài đến sức khỏe toàn dân, đến giống nòi”.

Qua các đợt kiểm tra theo kế hoạch nêu trên, Phòng đã tiến hành kiểm tra 15 cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm thuộc trách nhiệm quản lý của ngành Công thương. Trong đó, có 03 cơ sở vi phạm quy định về an toàn thực phẩm và Đoàn đã xử lý bằng hình thức nhắc nhở.

3.3. Về điện:

- Về kết quả đầu tư điện trung thế nông thôn năm 2018: Theo Quyết định số 4614/QĐ-UBND ngày 22/12/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Danh mục đầu tư điện trung thế nông thôn kế hoạch năm 2018, trên địa bàn huyện Thống Nhất được ngành điện 15Km đường dây trung thế (nâng cấp từ 1 pha lên 3 pha 5,5Km; xây dựng mới đường dây trung thế 3 pha 9,5Km) và 19 TBA, ngành điện đã thi công hoàn thành và nghiệm thu, đóng điện vào cuối năm 2018.

- Phối hợp với Điện lực Thống Nhất, UBND các xã rà soát, đăng ký kế hoạch đầu tư điện trung thế nông thôn trên địa bàn huyện năm 2019. Bao gồm 08 công trình điện trung thế, tổng chiều dài 11 Km (Nâng cấp từ 1 pha lên 3 pha

4,2 Km; Xây dựng mới 3 pha 6,8 Km) và 07 trạm biến áp. Hiện nay, Sở Công thương đang tổng hợp trình UBND tỉnh phê duyệt.

- Hướng dẫn UBND xã Xuân Thạnh, Xuân Thiện, Quang Trung hoàn thiện hồ sơ tiêu chí số 4 về điện nông thôn mới nâng cao.

- Thực hiện thẩm định 04 công trình điện nông thôn theo phân cấp (Tuyến điện hạ thế khu chăn nuôi Lê Lợi – Bàu Hàm xã Quang Trung; Tuyến điện hạ thế tổ 5 ấp Nguyễn Huệ xã Quang Trung; Tuyến điện hạ thế khu chăn nuôi Lê Lợi xã Quang Trung; Tuyến điện hạ thế cánh đồng Cây tiêu ấp Nguyễn Huệ 1 xã Quang Trung).

- Phối hợp với các chủ đầu tư bàn giao 24 hồ sơ công trình điện có đầu tư từ nguồn vốn ngân sách cho ngành điện quản lý. Lũy kế đến tháng 06/2019 đã bàn giao được 50/65 công trình điện cho ngành điện quản lý (đạt 77%). Còn 15 công trình các chủ đầu tư đang tổng hợp hồ sơ để tiếp tục bàn giao cho ngành điện quản lý.

- Phối hợp với chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan vận động các hộ dân di dời nhà cửa, vật kiến trúc ra khỏi hành lang bảo vệ đường điện 500kV Vĩnh Tân – Sông Mỹ để tiến hành đóng điện. Phối hợp với Công ty Cp Khu Công nghiệp Dầu Giây đánh giá hiện trạng và kiến nghị với UBND tỉnh, các Sở ngành có kế hoạch nâng cấp trạm biến áp 110/22kV Dầu Giây.

3.5. Về thương mại - dịch vụ:

a) Kết quả thực hiện Chỉ tiêu số 03 (Giá trị sản xuất ngành Dịch vụ tăng 19% trở lên): Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với các Phòng ban, các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện xây dựng Kế hoạch nhiệm vụ phát triển công nghiệp, thương mại trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2019, nhằm hoàn thành Nghị quyết số 22/2018/NQ-HĐND ngày 19/12/2018 của HĐND huyện khóa XI – ký hợp thứ 12 với việc cụ thể hóa các nhiệm vụ, giải pháp; phân công trách nhiệm cụ thể, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của từng lĩnh vực mà phòng phụ trách gắn với kiểm tra, đánh giá định kỳ về kết quả triển khai thực hiện.

b) Tình hình thực hiện chương trình bình ổn giá:

Ngày 31/10/2018, UBND huyện Thống Nhất ban hành Kế hoạch số 349/KH-UBND về việc thực hiện chương trình bình ổn giá một số mặt hàng thiết yếu năm 2018 và năm 2019, phục vụ Tết Nguyên đán Tết Kỷ Hợi năm 2019. Kế hoạch được xây dựng trên số dân dự kiến là 170.000 người (khoảng 40.129 hộ) với các mặt hàng phù hợp với danh mục các mặt hàng đã được UBND tỉnh phê duyệt theo Kế hoạch số 10795/KH-UBND ngày 10/10/2018.

Qua triển khai, đã chọn 4 mặt hàng tham gia bán hàng bình ổn giá (Đường, dầu ăn, gia vị, nước chấm tại 03 điểm bán hàng bình ổn giá), với tổng số tiền tham gia bán hàng bình ổn giá là 100 triệu đồng vay từ Liên minh Hợp tác xã Đồng Nai, trong đó HTX TM-DV Dầu Giây là đơn vị chủ trì, phân phối hàng bình ổn đến các điểm này. Cụ thể:

TT	Tên Cơ Sở	Chủ Cơ Sở	Địa Chỉ	Mặt Hàng	Ghi Chú
01	Chợ Dầu Giấy	Trương Trung	Ấp Trần Cao Vân, Xã Bàu Hàm 2	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	2 điểm
02	Chợ Phan Bội Châu	Trương Trung	Ấp 9/4, Xã Xuân Thạnh	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	1 điểm
Tổng Cộng					3 điểm

Doanh thu lũy kế đến 02/4/2019 đạt **174.940.000** (đồng/03 điểm). Cụ thể:

TT	Tên hàng	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền
1	Đường Biên Hòa 1Kg (Loại 1)	Kg	1.600	18.000	28.800.000
2	Bột ngọt Ajinomoto 454 gr	Gói	800	28.000	22.400.000
3	Dầu Tường An 5lít	Chai	470	145.000	68.150.000
4	Dầu Tường An 2lít	Chai	250	61.000	15.250.000
5	Dầu Tường An 1 lít	Chai	540	31.000	16.740.000
Tổng cộng					174.940.000

c) Giá cả, lượng hàng hóa:

Mạng lưới phân phối sản phẩm của địa phương rộng nên hàng hóa trên thị trường dồi dào, đa dạng về chủng loại, mẫu mã sản phẩm, đáp ứng được yêu cầu, thị hiếu của người tiêu dùng. Hàng hóa buôn bán trên thị trường do Việt Nam sản xuất chiếm khoảng 95% thị phần. Nhân dân địa phương tích cực hưởng ứng cuộc vận động Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam, tạo điều kiện thuận lợi cho các cơ sở, doanh nghiệp sản xuất tiếp cận với người tiêu dùng vùng nông thôn. Giá cả các mặt hàng thiết yếu trong thời gian vừa qua tại các chợ hạng 2 và hạng 3 trên địa bàn huyện Thống Nhất ở các mức như sau: Thịt heo nạc từ 75 đến 85 ngàn đồng/kg; Thịt heo ba rọi: 70 - 90 ngàn đồng/kg; Thịt bò phi-lê: 235 - 290 ngàn đồng/kg; Thịt gà công nghiệp làm sẵn: 45-55 ngàn đồng/kg; Cá diêu hồng: 40-55 ngàn đồng/kg; Trứng gà, trứng vịt từ 17 - 28 ngàn đồng/chục. Giá heo hơi bình quân 45,5 ngàn đồng/Kg.

Đối với các mặt hàng khác, hiện nay giá xăng E5 RON92 của Petrolimex tăng 985 đồng/ lít so với tuần trước, không cao hơn 20.668 đồng/lít; giá xăng RON95 của Petrolimex tăng 956 đồng/lít so với tuần trước, không cao hơn 22.191 đồng/lít, giá dầu diesel 0.05S tăng 311 đồng/lít, giá bán không cao hơn 17.694 đồng/lít.

Một số mặt hàng nằm trong chương trình bình ổn giá của Tỉnh (thịt gia súc, gia cầm, trứng, đường, dầu ăn) có tăng giá vào các dịp lễ, tết nhưng tăng

không đáng kể. Còn lại một số mặt hàng khác như bánh, mứt, dưa hấu, sữa, nước giải khát ... giá cả tương đối ổn định. Nhìn chung, do giá xăng dầu và giá điện tăng nên giá một số mặt hàng có tăng nhẹ.

d) Công tác quản lý chợ, thương mại – dịch vụ:

Tham mưu UBND huyện triển khai Kế hoạch số 10/KH-UBND của UBND huyện ngày 14/01/2019 của phòng Kinh tế và Hạ tầng làm việc với UBND các xã, các chợ về kế hoạch phục vụ nhân dân trong dịp Tết Nguyên đán Kỷ Hợi năm 2019; Tham mưu UBND huyện báo cáo về tình hình triển khai Quyết định số 200/QĐ-TTg ngày 14/02/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Kế hoạch hành động nâng cao năng lực cạnh tranh và phát triển dịch vụ logistics Việt Nam đến năm 2025; Tham mưu UBND huyện báo cáo tình hình cung cầu hàng hóa dịp trước Tết Nguyên đán Kỷ Hợi năm 2019; v/v tăng cường phòng chống dịch tả heo Châu Phi trên địa bàn huyện theo Công văn số 964/SCT-TM ngày 21/3/2019 của Sở Công thương về việc tiếp tục tăng cường phòng chống bệnh Dịch tả heo Châu phi trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; V/v tuyên truyền Nghị định, Thông tư về kinh doanh thuốc lá tại văn bản số 1600/UBND-KTHT ngày 26/3/2019; triển khai công văn số 1027/SCT-TM ngày 26/3/2019 v/v hỗ trợ tiêu thụ heo trên địa bàn tỉnh Đồng Nai trong thời kỳ bệnh dịch tả heo Châu Phi diễn biến phức tạp; Xây dựng Kế hoạch số 115/KH-UBND của UBND huyện về việc phát triển thương mại, dịch vụ trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2019; Báo cáo đánh giá tình hình thực hiện Nghị định số 105/2017/NĐ-CP về kinh doanh rượu; tờ trình số 1855/UBND-KTHT ngày 05/4/2019 v/v đề nghị hỗ trợ kinh phí ngân sách tỉnh đầu tư chợ Lê Lợi – xã Quang Trung và công văn số 2009/UBND-KTHT ngày 10/4/2019 về việc đề nghị hỗ trợ kinh phí ngân sách tỉnh đầu tư chợ Ấp 5 – xã Lộ 25 gửi Sở Tài chính, Sở Kế hoạch Đầu Tư, Sở Công thương; Tiếp tục triển khai Kế hoạch số 349/KH-UBND của UBND huyện ngày 31/10/2018 về việc thực hiện chương trình bình ổn giá một số mặt hàng thiết yếu năm 2018 và năm 2019, phục vụ Tết Nguyên đán năm 2019 tại văn bản số 90/UBND-KT ngày 07/01/2019 của UBND huyện; Báo cáo tổng kết 15 năm thực hiện Nghị quyết 13-NQ/TW ngày 18/3/2002 của Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa IX về tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả kinh tế tập thể.

Phối hợp với các phòng ban liên quan, UBND các xã và tổ chức quản lý các chợ trên địa bàn nắm bắt tình hình giá cả các mặt hàng trước, trong và sau Tết Nguyên đán Kỷ Hợi năm 2019; Phối hợp với phòng Văn hóa-Thông tin và các đơn vị liên quan triển khai kế hoạch tổ chức “Hội Hoa Xuân Kỷ Hợi năm 2019” tại khu Trung tâm Hành chính huyện; Phối hợp với phòng Tài chính – Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 01/01/2019 của Chính phủ về việc tiếp tục những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2019 và định hướng đến năm 2021 trên địa bàn huyện Thống Nhất; Phối hợp với các đơn vị liên quan và UBND các xã về việc triển khai xây dựng mô hình “Chợ văn hóa” năm 2019 trên địa bàn huyện.

e) Công tác quản lý mặt hàng kinh doanh có điều kiện:

- Hệ thống cửa hàng xăng dầu - gas:

+ Hiện nay trên địa bàn huyện có 33 đơn vị kinh doanh xăng dầu đang hoạt động và 01 đơn vị kinh doanh xăng dầu tạm nghỉ kinh doanh tạm nghỉ kinh doanh (DNTN Kinh doanh Xăng dầu Trường Tài). Các trạm kinh doanh xăng dầu trên các tuyến Quốc lộ hoạt động tương đối ổn định và phát triển, một số trạm nằm tại các tuyến đường giao thông nông thôn hoạt động cầm chừng chủ yếu phục vụ nhu cầu tưới tiêu của người dân tại địa phương.

+ Mạng lưới kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) có 57 điểm. Các điểm kinh doanh LPG phát triển tương đối ổn định, đáp ứng nhu cầu LPG cho người dân trên địa bàn huyện. Các điểm kinh doanh LPG đáp ứng đầy đủ điều kiện về hoạt động kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng như: giấy phép đăng ký kinh doanh, giấy đủ điều kiện kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, Chứng chỉ tập huấn kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, phương án PCCC được công an huyện phê duyệt, Giấy phép đủ điều kiện an ninh trật tự. Trong 6 tháng đầu năm 2019, Phòng đã tham mưu UBND huyện cấp 4 giấy chứng nhận cửa hàng đủ điều kiện cửa hàng bán lẻ LPG chai.

+ Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy chứng nhận cửa hàng đủ điều kiện bán lẻ LPG chai theo quy định.

- Đối với việc cấp giấy phép bán lẻ thuốc lá:

+ Qua triển khai Nghị định 67/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013 của Chính phủ; Nghị định số 106/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 67/2013/NĐ-CP và Thông tư số 57/2018/TT-BCT ngày 26/12/2018 của Bộ Công Thương quy định chi tiết một số điều của các Nghị định liên quan đến kinh doanh thuốc lá. Đến nay, đã cấp 01 giấy phép đủ điều kiện bán lẻ sản phẩm thuốc lá của thương nhân: Nguyễn Thị Hạnh, xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất.

+ Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá.

- Đối với việc cấp giấy phép đủ điều kiện kinh doanh bán lẻ sản phẩm rượu:

+ Qua triển khai Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính Phủ. Đến nay, đã cấp 01 giấy phép đủ điều kiện bán lẻ sản phẩm rượu của thương nhân: Nguyễn Thị Hạnh, xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất. Phòng tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm rượu.

c) Công tác xử lý hàng gian, hàng giả:

- Tình hình kiểm tra, kiểm soát thị trường bán buôn, bán lẻ được thực hiện thường xuyên với sự chủ trì của Đội Quản lý Thị trường số 09. Kết quả kiểm tra (Ước tính đến 26/4/2019):

- Tổng số vụ kiểm tra: 54 vụ.

- Số vụ không vi phạm: 19 vụ.

- Số vụ vi phạm: 45 vụ.

- Số vụ xử lý: 45 vụ.

- Số vụ chờ xử lý: 0 vụ

- Phạt tiền: 45 vụ với tổng số tiền thu nộp ngân sách là 134.178.000 đồng, đồng thời tịch thu tang vật như: Súng nhựa, thuốc là Jet, Hero, áo thun, dây ga xe máy giả Honda, vớ giả Adidas, bài tây, ... Nội dung các vụ vi phạm chủ yếu: Vi phạm nhãn thuốc thú y, phân bón, không niêm yết giá, kinh doanh thực phẩm không rõ nguồn gốc, hàng cấm (đồ chơi trẻ em), vi phạm không có dấu kiểm soát giết mổ.

4. Lĩnh vực Khoa học Công nghệ:

4.1. Công tác tham mưu thực hiện: Phòng tiếp tục triển khai đề tài và dự án khoa học công nghệ thuộc cấp huyện như: Dự án: Xây dựng mô hình ứng dụng tiến bộ kỹ thuật để phát triển sản xuất hồ tiêu bền vững đạt chuẩn GLOBALGAP và dự án Ứng dụng tiến bộ kỹ thuật xây dựng mô hình tiên tiến sản xuất Chôm chôm đạt tiêu chuẩn VietGap và liên kết từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm tại huyện Thống Nhất.

2. Công tác quản lý quản lý đề tài, dự án:

Dự án Xây dựng mô hình ứng dụng tiến bộ kỹ thuật để phát triển sản xuất hồ tiêu bền vững đạt chuẩn GLOBALGAP tại huyện Thống Nhất và dự án: Ứng dụng tiến bộ kỹ thuật xây dựng mô hình tiên tiến sản xuất Chôm chôm đạt tiêu chuẩn VietGap và liên kết từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm tại huyện Thống Nhất, do Phòng nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp với Trung tâm Nghiên cứu và PTNT Công nghệ cao thực hiện.

3. Hội đồng Khoa học và công nghệ: Kiện toàn Hội đồng khoa học và công nghệ năm 2019 theo Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành quy định quản lý một số hoạt động khoa học và công nghệ cấp cơ sở trên địa tỉnh Đồng Nai.

4. Công tác khác:

- Ngày 22/01/2019, Phòng phối hợp với Sở Khoa học và công nghệ tổ chức họp Hội đồng Khoa học và Công nghệ sơ kết các dự án: Xây dựng mô hình ứng dụng tiến bộ kỹ thuật để phát triển sản xuất hồ tiêu bền vững đạt chuẩn GLOBALGAP tại huyện Thống Nhất, dự án Ứng dụng tiến bộ kỹ thuật xây dựng mô hình tiên tiến sản xuất Chôm chôm đạt tiêu chuẩn VietGap và liên kết từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm tại huyện Thống Nhất, do Phòng nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp với Trung tâm Nghiên cứu và PTNT Công nghệ cao thực hiện.

- Báo cáo kết quả bàn giao Điểm thông tin khoa học và công nghệ về UBND các xã. Báo cáo kết quả giám định tiến độ các dự án năm 2018, Báo cáo kết quả kiểm tra Điểm Thông tin KH&CN năm 2018, Báo cáo kết quả kiểm tra các trạm cân đối chứng trên địa bàn huyện năm 2018.

- Xây dựng Kế hoạch thực hiện chương trình 6 về phát huy sáng kiến sáng tạo trong lao động động học tập. Kiện toàn Quyết định Ban chủ nhiệm chương trình 6 về phát huy sáng kiến sáng tạo trong lao động học tập.

- Ngày 13/3/2019 cùng với Công ty IQC kiểm tra thực tế việc đánh giá để cấp Giấy chứng nhận GLOBALGAP cho các hộ dân trên địa bàn xã Quang Trung, Gia Kiệm tham gia thực hiện dự án Xây dựng mô hình ứng dụng tiến bộ kỹ thuật để phát triển sản xuất hồ tiêu bền vững đạt chuẩn GLOBALGAP.

- Xây dựng Kế hoạch triển khai nhiệm vụ thuộc lĩnh vực khoa học và công nghệ năm 2019; Kế hoạch triển khai chương trình 6 về phát huy sáng kiến sáng tạo trong lao động học tập; Kế hoạch triển khai theo Quyết định số 1851/QĐ-TTg ngày 27/12/2018 của Thủ tướng Chính phủ.

- Góp ý dự thảo Quy chế về tổ chức và hoạt động của Ban chỉ đạo Phong trào Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa huyện Thống Nhất, dự thảo Kế hoạch triển khai thực hiện Quyết định 1851/QĐ-TTg ngày 11/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ.

- Thông báo về việc đăng ký triển khai các đề tài, dự án nghiên cứu, ứng dụng và chuyển giao công nghệ có tính khả thi cao năm 2020. Hướng dẫn UBND các xã thực hiện đánh giá tiêu chí số 8 trong bộ tiêu chí nông thôn mới nâng cao.

II. Đánh giá chung:

Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ động triển khai thực hiện hoàn thành các nhiệm vụ theo Kế hoạch của Huyện ủy và UBND huyện giao. Công tác tham mưu cho Huyện ủy, UBND huyện được tăng cường và hiệu quả hơn. Mối quan hệ với các Sở ngành, các phòng ban thuộc huyện, UBND các xã tiếp tục phát huy.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ động hướng dẫn UBND các xã về trình tự, thủ tục điều chỉnh, cập nhật quy hoạch xây dựng nông thôn mới. Qua quá trình theo dõi và rà soát, một số UBND xã đã chủ động thực hiện lập hồ sơ đề nghị cập nhật điều chỉnh. Bên cạnh đó, một số nội dung của đồ án Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã chưa phù hợp với quy hoạch ngành (quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch mạng lưới chợ ...) nhưng chưa được các địa phương quan tâm thực hiện lập hồ sơ đề nghị cập nhật, điều chỉnh. Đối với các đồ án quy hoạch xây dựng do UBND tỉnh, Sở ngành phê duyệt trên địa bàn huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng thường xuyên rà soát, tham mưu UBND huyện kiến nghị UBND tỉnh, Sở Xây dựng ... điều chỉnh cập nhật cho phù hợp. Phòng đã tham mưu UBND huyện kiến nghị UBND tỉnh xem xét, chấp thuận chủ trương Lập hồ sơ Quy hoạch chung xây dựng xã, trên cơ sở Quy hoạch xây dựng nông thôn mới các xã.

Công tác thẩm định kế xây dựng và dự toán xây dựng công trình, công tác kiểm tra nghiệm thu đưa công trình vào khai thác sử dụng theo phân công, phân cấp được Phòng Kinh tế và Hạ tầng tổ chức thực hiện theo đúng quy định. Công tác đầu tư xây dựng công trình quản lý chất lượng công trình đã được chủ đầu tư

và các đơn vị có liên quan quan tâm thực hiện. Tuy nhiên, một số chủ đầu tư chưa thực sự chú trọng đến công tác quyết toán dự án hoàn thành, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã phối hợp với Phòng Tài chính – Kế hoạch đơn đốc, hướng dẫn UBND xã để thực hiện quyết toán dự án hoàn thành theo đúng quy định.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng hướng dẫn và triển khai thực hiện cấp Giấy phép xây dựng đúng theo Quyết định 30/2018/QĐ-UBND ngày 09/07/2018 của UBND tỉnh. Thực hiện kiểm tra và có ý kiến về bản vẽ thiết kế công trình đối với trường hợp thuộc diện được miễn Giấy phép xây dựng. Phối hợp với UBND các xã kiểm tra soát, phát hiện kịp thời, đề xuất xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng. Tuy nhiên, thực tế vẫn còn một số địa phương chưa chú trọng đến công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn, nên không phát hiện, chưa ngăn chặn và có biện pháp xử lý kịp thời theo thẩm quyền. UBND các xã chưa thực hiện nghiêm chỉnh chế độ báo cáo định kỳ về tình hình trật tự xây dựng, xử lý hành chính về trật tự xây dựng, để Phòng tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo kịp thời về Sở Xây dựng.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng thường xuyên rà soát, kiểm tra hiện trạng các tuyến đường giao thông trên địa bàn huyện. Từ đó, kiến nghị hoặc tham mưu UBND huyện kiến nghị các cơ quan quản lý tuyến đường sớm khắc phục, sửa chữa các hư hỏng, nhằm đảm bảo giao thông an toàn và thông suốt. Tuy nhiên, địa bàn huyện có nhiều tuyến đường Quốc lộ, Tỉnh lộ đi qua, nên tình hình an toàn giao thông khá phức tạp, khó giải quyết. Các hành vi vi phạm hành lang an toàn giao thông còn thường xuyên xảy ra, gây hạn chế tầm nhìn và mất mỹ quan. UBND các xã chưa thực hiện báo cáo kịp thời cho UBND huyện về các vấn đề trên địa bàn mà UBND xã quản lý. Nguồn kinh phí phân bổ hằng năm cho công tác duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông (cầu đường bộ) còn nhiều hạn, chỉ đáp ứng được một phần để duy tu, bảo dưỡng nhỏ, nhằm bảo đảm giao thông trên một số đường huyện quản lý, chưa đảm bảo nhu cầu thực tế hiện nay.

Dưới sự tập trung chỉ đạo, điều hành của UBND huyện, sự phối hợp của các cấp, các ngành, thông qua công tác tuyên truyền người dân tiếp tục ủng hộ cuộc vận động "Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam", nhận thức và không sử dụng những sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ không đảm bảo về chất lượng, vệ sinh an toàn thực phẩm, nên thị trường quý I năm 2019 qua hoạt động ổn định. Sức mua, bán hàng hoá nhìn chung tăng nhẹ. Hàng hóa đáp ứng được mức cung, cầu của thị trường, không xảy ra tình trạng khan hiếm hàng hóa, đảm bảo về chất lượng, vệ sinh an toàn thực phẩm ...

Tình hình sản xuất công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp tiếp tục phát triển ổn định. Toàn huyện có khoảng 885 cơ sở sản xuất, đã đáp ứng sản phẩm hàng hóa phục vụ nhân dân và xuất khẩu. Tiến độ đầu tư hạ tầng các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn huyện còn chậm, nguyên nhân là do các đơn vị chủ đầu tư gặp khó khăn về tài chính; công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng chậm.

Các công trình điện trung thế do ngành điện đầu tư cần phải vận động, thỏa thuận với người dân giải tỏa hành lang an toàn để triển khai thi công nên tiến độ triển khai đầu tư công trình còn chậm. Thu nhập của người dân tại một

số khu vực còn thấp nên việc vận động người dân đóng góp đầu tư xây dựng công trình điện hạ thế theo hình thức xã hội hóa gặp nhiều khó khăn dẫn đến tiến độ đầu tư lưới điện hạ thế còn chậm.

Hoạt động quản lý nhà nước về khoa học công nghệ ngày càng được quan tâm thông qua hoạt động thanh tra, quản lý công nghệ và hoạt động tiêu chuẩn đo lường chất lượng. Các đề tài, dự án khoa học công nghệ về chất lượng và hiệu quả nhân rộng. Chất lượng Hội đồng Khoa học Công nghệ được nâng lên. Việc xét duyệt thuyết minh và nghiệm thu kết quả các đề tài, án được thực hiện chặt chẽ, nghiêm túc.

Chương trình xây dựng nông thôn mới được UBND các xã, các ngành, các cấp quan tâm, nỗ lực triển khai thực hiện, góp phần phát triển nông thôn toàn diện (kinh tế, văn hóa, xã hội, môi trường, hệ thống chính trị cơ sở).

III. Đề xuất giải pháp thực hiện trong thời gian tới:

Trên cơ sở hướng dẫn của Phòng Kinh tế và Hạ tầng, UBND các xã cần thường xuyên rà soát, cập nhật, điều chỉnh đồ án Quy hoạch nông thôn mới. Các chủ đầu tư thường xuyên cập nhật các quy định mới về quản lý chất lượng công trình, theo dõi, giám sát chặt chẽ công trình do mình là chủ đầu tư, đồng thời tuân thủ đúng các quy định về đầu tư và quản lý chất lượng công trình.

Các địa phương cần phải tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn xã quản lý, kịp thời phát hiện, ngăn chặn các hành vi vi phạm về trật tự xây dựng ngay từ đầu (khởi công xây dựng), đồng thời phải có biện pháp xử lý quyết liệt và kịp thời theo thẩm quyền. Thực hiện nghiêm chỉnh chế độ báo cáo định kỳ (hoặc đột xuất) về tình hình trật tự xây dựng, xử lý hành chính về trật tự xây dựng. UBND các xã cần quan tâm đến công tác đặt tên đường, đánh số nhà. Thường xuyên chấn chỉnh hành lang an toàn giao thông đường bộ, đồng thời tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân tự tháo dỡ các vật dụng, lều quán, bảng hiệu vi phạm hành lang an toàn giao thông đường bộ, đường sắt không để lấn chiếm hoặc tái lấn chiếm.

Đề nghị UBND huyện, Phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét, cân đối và bố trí nguồn vốn cho công tác duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông. UBND các xã cần huy động nguồn lực từ nhân dân để thực hiện công tác duy tu, sửa chữa các đường giao thông nông thôn nhằm bảo đảm giao thông an toàn, thông suốt trên các tuyến đường xã quản lý.

Đề nghị UBND huyện kiến nghị các sở, ngành có những biện pháp giải quyết việc góp vốn liên doanh đầu tư giữa các đơn vị chủ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp; giải quyết khó khăn trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp trên địa bàn huyện. Đề nghị UBND huyện tiếp kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục có những chính sách hỗ trợ đầu tư phát triển lưới điện nông thôn để tạo điều kiện cho người dân phát triển kinh tế. Đề nghị Trung tâm Khuyến công Đồng Nai tiếp tục tổ chức các lớp tập huấn, hội nghị ... trên địa bàn huyện Thống Nhất để tạo điều kiện cho hộ sản

xuất, cơ sở sản xuất và doanh nghiệp tiếp cận, áp dụng các công nghệ mới vào sản xuất tạo điều kiện phát triển công nghiệp nông thôn.

Đề nghị Sở Công thương tiếp tục hỗ trợ trong việc lập hồ sơ đầu tư xây dựng chợ nông thôn trên địa bàn huyện Thống Nhất giai đoạn 2016 - 2020. Đề nghị Trung tâm Xúc tiến Thương mại tiếp tục tổ chức và hỗ trợ tổ chức các phiên chợ “Hàng Việt về nông thôn” trên địa bàn huyện Thống Nhất.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp tục hướng dẫn và giúp đỡ UBND các xã trong việc thực hiện các tiêu chí nông thôn mới do Phòng phụ trách.

IV. Phương hướng nhiệm vụ công tác 6 tháng cuối năm 2019.

1. Lĩnh vực Quy hoạch, Quản lý xây dựng:

- Tiếp tục đôn đốc và phối hợp với Viện Quy hoạch Đô thị và Nông thôn Quốc gia (Bộ Xây dựng) giải trình, làm rõ những vấn đề mà Ban Thường vụ Huyện ủy đặt ra tại Công văn số 2393-CV/HU ngày 19/11/2018 của Huyện ủy.

- Tổng hợp ý kiến góp ý Nhiệm vụ 02 Quy hoạch xây dựng: Điều chỉnh Tổng thể Quy hoạch chung đô thị Dầu Giây; Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Trung tâm hành chính thị trấn Dầu Giây, để Trung tâm Quy hoạch Xây dựng Đồng Nai (Sở Xây dựng) tiếp thu, hoàn chỉnh Nhiệm vụ Quy hoạch xây dựng theo quy định.

- Tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã hoàn chỉnh hồ sơ điều chỉnh, cập nhật Đồ án Quy hoạch Xây dựng nông thôn mới. Tham mưu UBND huyện thoả thuận điều chỉnh với Sở Xây dựng trước khi phê duyệt theo quy định.

- Tiếp tục triển khai thực hiện công tác cải cách hành chính trong lĩnh vực xây dựng: Cấp giấy phép quy hoạch, giấy phép xây dựng, cấp GCN số nhà ... đúng thời hạn quy định.

- Tiếp tục thực hiện công tác thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình; kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng theo sự phân công, phân cấp; Thực hiện kiểm tra, hướng dẫn công tác xây dựng, kinh doanh vật liệu xây dựng, cấp phép xây dựng, ý kiến về bản vẽ thiết kế kèm Thông báo ngày khởi công công trình.

- Phối hợp Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Lao động TB&XH tham gia công tác thẩm định giá, công tác giới thiệu địa điểm đầu tư dự án, rà soát nhà ở đối với người có công với cách mạng.

- Tiếp tục khảo sát giá vật liệu xây dựng tại các cửa hàng vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện nhằm xây dựng giá vật liệu hàng tháng trên địa bàn tỉnh.

2. Lĩnh vực Giao thông Vận tải:

- Tiếp tục thực hiện công tác thẩm định thiết kế và dự toán xây dựng công trình, công tác kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa công trình vào sử dụng theo sự phân công, phân cấp.

- Tiếp tục triển khai thực hiện các bước tiếp theo đối với các công trình giao thông, do Phòng làm chủ đầu tư.

- Tiếp tục kiểm tra, đôn đốc UBND các xã trong việc triển khai lập lại trật tự hành lang an toàn giao thông đường bộ; xử lý các phương tiện giao thông hết niên hạn sử dụng hoặc quá hạn kiểm định nhưng vẫn tham gia giao thông.

3. Về lĩnh vực dịch vụ đô thị, kiến thiết thị chính:

- Tiếp tục theo dõi, đôn đốc, quản lý các công tác dịch vụ đô thị thường xuyên (năm 2019) trên địa bàn huyện: Duy trì cây xanh, thảm cỏ, vệ sinh môi trường, sửa chữa hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn huyện.

- Tiếp tục theo dõi, đôn đốc thực hiện công trình: Cải tạo cây xanh hoa viên trước đền thờ liệt sỹ, hoa viên trung tâm hành chính huyện ngày và công trình trồng cây xanh hoa viên phía Đông, phía Tây Quốc lộ 20 và đối diện Đền thờ liệt sỹ huyện.

- Theo dõi, đôn đốc thực hiện gói dịch vụ công ích duy trì cây xanh, thảm cỏ, duy trì hệ thống chiếu sáng, đèn giao thông năm 2019.

4. Lĩnh vực Công thương:

4.1. Về lĩnh vực thương mại - dịch vụ:

- Tiếp tục củng cố tăng cường quản lý Nhà nước đối với những loại hình thương mại - dịch vụ theo đúng chức năng nhiệm vụ đã được quy định; phối hợp tốt giữa các cơ quan chuyên môn của huyện kiểm tra việc chấp hành đăng ký kinh doanh và quản lý sau đăng ký. Tăng cường kiểm tra xử lý công tác chống buôn lậu, hàng gian, hàng giả, hàng kém chất lượng, hàng không rõ nguồn gốc.

- Tiếp tục triển khai Kế hoạch bình ổn giá một số mặt hàng thiết yếu; Kế hoạch kiểm tra tình hình hoạt động kinh doanh, thuốc lá, rượu, các sản phẩm thuộc phòng phụ trách; Kế hoạch kiểm tra tình hình hoạt động của Tổ kiểm tra an toàn vệ sinh thực phẩm tại các chợ; Kế hoạch tập huấn và cấp Giấy xác nhận kiến thức an toàn thực phẩm cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh thuộc trách nhiệm quản lý của ngành công thương trên địa bàn huyện.

- Phối hợp với Sở Công thương tổ chức thẩm định các cơ sở kinh doanh xăng dầu, gas về việc cấp giấy đủ điều kiện kinh doanh. Tiếp tục hướng dẫn, thẩm định, kiểm tra và cấp giấy phép kinh doanh các cơ sở kinh doanh rượu, thuốc lá. Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá, rượu, sản xuất rượu thủ công, các sản phẩm biến từ tinh bột nhằm mục đích kinh doanh, an toàn vệ sinh thực phẩm.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiến hành khảo sát nhu cầu đào tạo nghề phi nông nghiệp trên địa bàn huyện.

4.2. Công nghiệp – TTCN, Điện:

- Lập kế hoạch và triển khai công tác phát quang hành lang an toàn lưới điện trên địa bàn huyện năm 2019, Kế hoạch và tiến hành khảo sát nhu cầu đào tạo nghề phi nông nghiệp trên địa bàn huyện.

- Tiếp tục rà soát, nắm bắt và theo dõi tình hình đầu tư hạ tầng, việc triển khai thực hiện các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn huyện.

- Tiếp tục phối hợp Điện lực Thống Nhất, UBND các xã triển khai đầu tư công trình điện trung thế trên địa bàn huyện năm 2019.

5. Lĩnh vực Khoa học và Công nghệ:

- Tiếp tục tăng cường công tác quản lý các đề án, đề tài khoa học công nghệ trên địa bàn huyện. Thường xuyên kiểm tra, theo dõi, quản lý và cập nhật chặt chẽ việc triển khai thực hiện các đề tài, dự án khoa học công nghệ trên địa bàn huyện. Tiếp tục đôn đốc các phòng, ban thuộc huyện gửi phiếu đề xuất đề tài, dự án, đề tổng hợp để trình UBND huyện triển khai trong năm 2019.

- Chuẩn bị hồ sơ tổng kết dự án Xây dựng mô hình ứng dụng tiến bộ kỹ thuật để phát triển sản xuất hồ tiêu bền vững đạt chuẩn GLOBALGAP và dự án Ứng dụng tiến bộ kỹ thuật xây dựng mô hình tiên tiến sản xuất Chôm chôm đạt tiêu chuẩn VietGap và liên kết từ sản xuất đến tiêu thụ sản phẩm tại huyện Thống Nhất.

- Xây dựng Kế hoạch kiểm tra các trạm cân đối chứng, Trang Thông tin điện tử Khoa học và công nghệ của UBND các xã trên địa bàn huyện năm 2019.

- Tổ chức Hội đồng Khoa học và Công nghệ xét duyệt dự án Ứng dụng tiến bộ kỹ thuật sản xuất bưởi Da xanh đạt tiêu chuẩn xuất khẩu và liên kết tiêu thụ sản phẩm.

- Phối hợp với Thanh tra Sở Khoa học và Công nghệ, các đơn vị có liên quan tiến hành thanh, kiểm tra về tiêu chuẩn đo lường chất lượng, nhãn hàng hóa đối với sản phẩm, hàng hóa trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2019.

- Phối hợp với Phòng Giáo dục và Đào tạo, Huyện đoàn triển khai các Hội thi năm 2019: Hội thi Sáng tạo thanh thiếu niên nhi đồng, Hội thi Tin học trẻ

- Tham mưu UBND huyện chuyển giao Chương trình TCVN ISO 9001:2008 cho Phòng Nội vụ quản lý, để phù hợp công tác kiểm tra thủ tục cải cách hành chính.

- Tham mưu UBND huyện đề nghị UBND các xã báo cáo về việc triển khai thực hiện chương trình 6 về phát huy sáng kiến sáng tạo trong lao động động học tập.

6. Về công tác xây dựng nông thôn mới nâng cao:

- Phòng tiếp tục và chủ động hướng dẫn UBND các xã trên địa bàn huyện thực hiện các tiêu chí nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao và nông thôn mới kiểu mẫu do Phòng Kinh tế và Hạ tầng. Tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Quang Trung và Xuân Thiện lập và hoàn thiện hồ sơ minh chứng các tiêu chí nông thôn mới nâng cao; đồng thời, tiếp tục cập nhật và báo cáo tình hình thực hiện các tiêu chí nông thôn mới kiểu mẫu tỉnh Đồng Nai của UBND các xã đúng thời gian, theo đề nghị của Văn phòng Điều phối nông thôn mới.

Trên đây là báo cáo của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về kết quả thực hiện công tác trong 6 tháng đầu năm 2019 và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2019./.

Nơi nhận:

- Các Sở: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Sở Công thương, Khoa học và Công nghệ;
- Văn phòng Huyện ủy;
- UBND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Chi cục Thống kê;
- Chi bộ Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Trưởng, các PTP Kinh tế và Hạ tầng;
- Lưu: VT, TH (Khánh).

Q. TRƯỞNG PHÒNG



Trần Quang Tuấn