

Số: /TB-SCT

Đồng Nai, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v hoàn thành đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung

Kính gửi: Công ty cổ phần đầu tư và phát triển bất động sản Miền Đông
(Địa chỉ: Số 129-131, đường Lê Lợi, phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh)

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng ngày 20/6/2023; Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng;

Sau khi rà soát hồ sơ mã số H19.7-260610-0200039 ngày 10/6/2026 về việc đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển bất động sản Miền Đông (sau đây gọi tắt là Công ty) về hợp đồng mua bán nhà ở xã hội, Sở Công Thương thành phố Đồng Nai thông báo như sau:

1. Công ty đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo hồ sơ mã số H19.7-260610-0200039 nêu trên theo Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn bản hướng dẫn thi hành (gửi kèm hợp đồng mẫu).

2. Công ty chịu trách nhiệm tuân thủ mẫu hợp đồng đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký; tuân thủ quy định của pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và quy định của pháp luật có liên quan khi bổ sung các nội dung để trống.

3. Công ty được sử dụng các mẫu theo hồ sơ nêu trên để giao dịch với người tiêu dùng kể từ thời điểm hoàn thành việc đăng ký. Trong trường hợp thay đổi hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung, đề nghị Công ty cổ phần đầu tư và phát triển bất động sản Miền Đông thực hiện thủ tục đăng ký lại theo đúng quy định.

4. Việc hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo Thông báo này chỉ có giá trị đối với bản tiếng Việt đã nộp trong hồ sơ đăng ký và không loại trừ trách nhiệm của Công ty theo quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

5. Trước ngày 31 tháng 01 hằng năm, Công ty có trách nhiệm gửi báo cáo tình hình đăng ký và áp dụng hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung về Sở Công Thương theo Mẫu số 01 tại Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ.

Sở Công Thương Thành phố Đồng Nai thông báo đề Công ty cổ phần đầu tư và phát triển bất động sản Miền Đông biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở;
- Sở Xây dựng;
- Chi cục Quản lý thị trường;
- Văn phòng (Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả);
- Trang thông tin điện tử của Sở;
- Lưu: VT, QLTM.

HoàngBV/D.2026

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Dương Hùng