

Số: 715/BC-KTHT

Thống Nhất, ngày 04 tháng 7 năm 2019

## BÁO CÁO

### **Kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương tháng 7 năm 2019 và phương hướng, nhiệm vụ tháng 8 năm 2019**

Thực hiện Công văn số 1921/UBND-VP ngày 08/4/2019 của UBND huyện Thống Nhất về việc báo cáo định kỳ hằng tháng, quý, 6 tháng, năm theo đề cương báo cáo kết quả thực hiện các chỉ tiêu KTXH-QPAN theo Nghị quyết số 22/2018/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân huyện. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Thống Nhất báo cáo kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương tháng 7 và phương hướng nhiệm vụ tháng 8 năm 2019 như sau:

#### **Phần I: TÌNH HÌNH PHÁT TRIỂN KTXH, QPAN THÁNG 7 NĂM 2019**

##### **1. Về lĩnh vực công nghiệp:**

##### **a) Về công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp:**

Tình hình sản xuất công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn huyện phát triển ổn định. Toàn huyện có 885 cơ sở sản xuất kinh doanh đang hoạt động đã đáp ứng sản phẩm, hàng hóa phục vụ nhân dân trong huyện, thị trường trong nước và xuất khẩu, đồng thời góp phần giải quyết việc làm, tăng thu nhập cho người lao động trên địa bàn huyện.

##### **- Tình hình đầu tư khu công nghiệp:**

##### **+ Khu công nghiệp Dầu Giây:**

Do Công ty Cổ phần KCN Dầu Giây làm chủ đầu tư, quy mô diện tích 328,3581ha, trong đó diện tích đất được phép cho thuê là 219,36ha. Đến nay, đã thu hút được 21 doanh nghiệp ký hợp đồng thuê đất để đầu tư sản xuất, kinh doanh với tổng diện tích là 158,1128ha, tỷ lệ lấp đầy đạt 72,08%. Trong số 21 doanh nghiệp thuê đất có 15 doanh nghiệp đi vào sản xuất, giải quyết việc làm cho khoảng 3.000 lao động; 02 doanh nghiệp đang triển khai xây dựng nhà xưởng; 04 doanh nghiệp đang thực hiện các thủ tục pháp lý để triển khai đầu tư xây dựng.

##### **+ Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico – xã Lộ 25:**

Quy mô diện tích 273,8ha, do Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công nghiệp Tín Nghĩa làm chủ đầu tư. Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất đang phối hợp với đơn vị chủ đầu tư triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án.

##### **+ Khu công nghiệp Gia Kiệm:**

Quy mô diện tích 330ha, hiện nay chưa có chủ đầu tư. UBND huyện và các sở, ngành đang làm việc với một số nhà đầu tư để xúc tiến đầu tư dự án.

**- Tình hình đầu tư cụm công nghiệp:**

+ Cụm công nghiệp Hưng Lộc:

Do Công ty CP Tổng Công ty May Đồng Nai làm chủ đầu tư. Quy mô diện tích 41,86ha, trong đó có khoảng 10ha đất công do UBND xã Hưng Lộc quản lý. Đến nay, Công ty đã xây dựng hoàn thành xưởng may diện tích 4.800m<sup>2</sup> và tuyển dụng được 250 lao động vào làm việc.

Hiện nay, do giá đất trên địa bàn tỉnh nói chung và địa bàn huyện Thống Nhất nói riêng có nhiều biến động, dẫn đến một số người dân chưa đồng thuận với đơn giá bồi thường trước đây. Mặt khác, Công ty Cổ phần Tổng công ty may Đồng Nai chưa thống nhất mức giá mà Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai đã thẩm định tại Chứng thư số 2703/ĐG-CT ngày 18/10/2018 và đề nghị thẩm định lại.

Về việc này, UBND tỉnh Đồng Nai đã giao cho Sở Tài nguyên Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan xem xét đề nghị của Công ty Cổ phần Tổng công ty may Đồng Nai tham mưu UBND tỉnh xử lý. Hiện nay, Sở Tài nguyên Môi trường đang tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của Công ty Cổ phần Tổng công ty may Đồng Nai.

+ Cụm công nghiệp Quang Trung:

Quy mô diện tích 79,87ha, do Công ty TNHH Cơ khí XD-TM Đại Dững làm chủ đầu tư.

Ngày 31/5/2018 Tập đoàn Cao su Việt Nam có Văn bản số 435/HĐTVCSVN-KHĐT thống nhất chủ trương không tham gia góp vốn đầu tư Cụm Công nghiệp Quang Trung.

Ngày 25/10/2018 UBND huyện Thống Nhất ban hành Quyết định số 3852/QĐ-UBND về việc điều chỉnh nội dung Quyết định số 1946/QĐ-UBND ngày 15/6/2015 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) với tổng số tiền phê duyệt điều chỉnh là 42.673.714.908 đồng.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện đã nhiều lần đề nghị chủ đầu tư chuyển kinh phí bồi thường, hỗ trợ dự án (tại Văn bản số 633/TTPTQĐ ngày 29/10/2018 và Văn bản số 742/TTPTQĐ ngày 26/11/2018). Tuy nhiên, đến nay chủ đầu tư chưa chuyển tiền cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện để chi trả cho các đối tượng được thụ hưởng.

**- Về công tác khuyến công:**

Phối hợp với UBND các xã và các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện rà soát điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch khuyến công trên địa bàn huyện năm 2019 gửi Sở Công Thương (theo Công văn số 3592/UBND-KTHT ngày 13/6/2019 của UBND huyện).

Tham mưu UBND huyện Thành lập Hội đồng bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu năm 2019 (Quyết định số 3271/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND huyện)

**b) Về công tác đảm bảo an toàn thực phẩm:**

Thực hiện kiểm tra, cấp 02 Giấy xác nhận kiến thức về ATTP cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm thuộc trách nhiệm quản lý của ngành công thương. Lũy kế đến hết tháng 6/2019, phòng đã cấp được 331 Giấy xác nhận kiến thức về ATTP.

**c) Về điện nông thôn:**

Về kết quả đầu tư điện trung thế nông thôn năm 2018: Theo Quyết định số 4614/QĐ-UBND ngày 22/12/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Danh mục đầu tư điện trung thế nông thôn kế hoạch năm 2018, trên địa bàn huyện Thống Nhất được ngành điện đầu tư 15Km đường dây trung thế (nâng cấp từ 1 pha lên 3 pha 5,5Km; xây dựng mới đường dây trung thế 3 pha 9,5Km) và 19 TBA, ngành điện đã thi công hoàn thành và nghiệm thu, đóng điện vào cuối năm 2018.

Thực hiện thẩm định 01 công điện nông thôn theo phân cấp (công trình Đường dây hạ thế và TBA 3x50KVA xã Gia Kiệm).

Phối hợp với Điện lực Thống Nhất thực hiện công tác bàn giao công trình điện. Đến nay đã bàn giao hồ sơ 65/65 công trình điện có đầu tư từ nguồn vốn nhà nước (vốn xã hội hóa và vốn nhà nước 100%) cho Điện lực Thống Nhất quản lý. Phòng Kinh tế và Hạ tầng đang phối hợp với Điện lực Thống Nhất tổng hợp hồ sơ gửi Sở Công Thương, Sở Tài chính để tham mưu UBND tỉnh thực hiện công tác điều chuyển cho Tập đoàn điện lực quản lý theo quy định tại Quyết định số 41/2017/QĐ-TTg ngày 15/9/2017 của Thủ tướng Chính phủ.

**2. Về hoạt động thương mại – dịch vụ:**

**- Kết quả thực hiện Chỉ tiêu số 03 (Giá trị sản xuất ngành Dịch vụ tăng 19% trở lên)**

Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với các phòng ban, các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện xây dựng Kế hoạch nhiệm vụ phát triển công nghiệp, thương mại trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2019 nhằm hoàn thành Nghị quyết số 22/2018/NQ-HĐND ngày 19/12/2018 của HĐND huyện khóa XI – ký hợp thứ 12 với việc cụ thể hóa các nhiệm vụ, giải pháp; phân công trách nhiệm cụ thể, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của từng lĩnh vực mà phòng phụ trách gắn với kiểm tra, đánh giá định kỳ công tác triển khai thực hiện.

**- Tình hình thực hiện chương trình bình ổn giá:**

Ngày 31/10/2018, UBND huyện Thống Nhất ban hành Kế hoạch số 349/KH-UBND về việc thực hiện chương trình bình ổn giá một số mặt hàng thiết yếu năm 2018 và năm 2019, phục vụ Tết Nguyên đán Tết Kỷ Hợi năm 2019. Kế hoạch được xây dựng trên số dân dự kiến là 170.000 người (khoảng 40.129 hộ) với các mặt hàng phù hợp với danh mục các mặt hàng đã được

UBND tỉnh phê duyệt theo Kế hoạch số 10795/KH-UBND ngày 10/10/2018. Qua triển khai, đã chọn 4 mặt hàng tham gia bán hàng bình ổn giá, cụ thể: đường, dầu ăn, gia vị, nước chấm tại 03 điểm bán hàng bình ổn giá, với tổng số tiền tham gia bán hàng bình ổn giá là 100 triệu đồng vay từ Liên minh Hợp tác xã Đồng Nai, trong đó HTX TM-DV Dầu Giây là đơn vị chủ trì, phân phối hàng bình ổn đến các điểm này, cụ thể:

Stt	Tên Cơ Sở	Chủ Cơ Sở	Địa Chỉ	Mặt Hàng	Ghi Chú
01	Chợ Dầu Giây	Trung Trung	Ấp Trần Cao Vân, Xã Bàu Hàm 2	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	2 điểm
02	Chợ Phan Bội Châu	Trung Trung	Ấp 9/4, Xã Xuân Thạnh	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	1 điểm
<b>Tổng Cộng</b>					3 điểm

Doanh thu lũy kế đến 28/6/2019 đạt **174.940.000** đồng/03 điểm.

**- Giá cả, lượng hàng hóa:**

Mạng lưới phân phối sản phẩm của địa phương rộng nên hàng hóa trên thị trường dồi dào, đa dạng về chủng loại, mẫu mã sản phẩm, đáp ứng được yêu cầu, thị hiếu của người tiêu dùng. Hàng hóa buôn bán trên thị trường do Việt Nam sản xuất chiếm khoảng 95% thị phần. Nhân dân địa phương tích cực hưởng ứng cuộc vận động “Người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam”, tạo điều kiện thuận lợi cho các cơ sở, doanh nghiệp sản xuất tiếp cận với người tiêu dùng vùng nông thôn.

Giá cả các mặt hàng thiết yếu trong thời gian vừa qua tại các chợ hạng 2 và hạng 3 trên địa bàn huyện Thống Nhất ở các mức như sau: thịt heo nạc từ 75-90 ngàn đồng/kg; thịt heo ba rọi: 72-95 ngàn đồng/kg; thịt bò phi-lê: 250-300 ngàn đồng/kg; thịt gà công nghiệp làm sẵn: 40-62 ngàn đồng/ kg; cá diêu hồng: 45-55 ngàn đồng/ kg; trứng gà, trứng vịt từ 18-30 ngàn đồng/chục...Về các loại nông sản, tiêu có giá 44 - 47 ngàn đồng/kg tùy loại; giá cà phê ở mức 30 ngàn đồng/kg, giảm 1 ngàn đồng/ kg so với tuần trước, giá heo hơi bình quân giả thêm 5 ngàn đồng/kg với giá 30 ngàn đồng/kg.

Đối với các mặt hàng khác, giá xăng E5 RON92: giảm 986 đồng/lít xuống còn 19.233 đồng/lít, giá xăng RON95-III: giảm 1.085 đồng/lít xuống còn 20.134 đồng/lít, giá dầu diesel 0.05S: giảm 737 đồng/lít xuống còn 16.657 đồng/lít, giá dầu hỏa: giảm 614 đồng/lít xuống còn 15.611 đồng/lít. giá bán gas Saigon Petro

giảm 33.000 đồng/bình loại 12 kg, giá bán lẻ tối đa đến người tiêu dùng là 325.000 đồng/bình loại 12 kg, Gas Pacific Petro, City Gas, EFF Gas cũng giảm 33.000 đồng/ bình 12 kg, giá bán lẻ đến người tiêu dùng không vượt quá 322.000 đồng/bình 12 kg.

Một số mặt hàng nằm trong chương trình bình ổn giá của Tỉnh (thịt gia súc, gia cầm, trứng, đường, dầu ăn) có giá cả tương đối ổn định tăng giá không đáng kể còn lại một số mặt hàng khác như bánh, mứt, dưa hấu, sữa, nước giải khát ... giá cả ổn định. Nhìn chung do giá xăng dầu và giá điện tăng nên giá 1 số mặt hàng có tăng.

#### **- Công tác quản lý chợ, thương mại – dịch vụ:**

Phối hợp với các phòng ban, đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện triển khai văn bản số 3137/UBND-KT ngày 24/5/2019 v/v triển khai thực hiện công văn số 5424/UBND-KT ngày 16/5/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thực hiện giải ngân, thanh quyết toán vốn đầu tư các dự án chợ nông thôn đối với chợ Lê Lợi – xã Quang Trung và chợ Ấp 5 – xã Lộ 25 gửi Sở Tài chính, Sở Kế hoạch Đầu Tư, Sở Công thương; Kế hoạch số 349/KH-UBND của UBND huyện ngày 31/10/2018 về việc thực hiện chương trình bình ổn giá một số mặt hàng thiết yếu năm 2018 và năm 2019, phục vụ Tết Nguyên đán năm 2019 tại văn bản số 90/UBND-KT ngày 07/01/2019 của UBND huyện; Tờ trình số 176/TTr-UBND ngày 15/5/2019 v/v đề nghị Sở Công thương thẩm định tiêu chí số 4 cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn trong Bộ tiêu chí nông thôn mới nâng cao tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 đối với xã Xuân Thiện và xã Quang Trung huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai; Công văn số 2109/SCT-TM ngày 14/6/2019 về việc góp ý kế hoạch kiểm tra quản lý chợ trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Góp ý dự thảo Quyết định ban hành quy chế phối hợp trong công tác quản lý hoạt động kinh doanh đa cấp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; công tác quản lý và khai thác chợ đối với chợ Phan Bội Châu – xã Bàu Hàm 2 và chợ Nguyễn Huệ - xã Quang Trung; Xin ý kiến Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc tuyên truyền trên băng rôn và tổ chức chương trình ca nhạc (miễn phí) tại “Phiên chợ công nhân” từ ngày 21/7/2019 đến ngày 27/7/2019.

#### **- Công tác quản lý mặt hàng kinh doanh có điều kiện:**

##### **\*) Hệ thống cửa hàng xăng dầu - gas:**

Hiện nay trên địa bàn huyện có 33 đơn vị kinh doanh xăng dầu đang hoạt động và 01 đơn vị kinh doanh xăng dầu tạm nghỉ kinh doanh (DNTN Kinh doanh Xăng dầu Trường Tài). Các trạm kinh doanh xăng dầu trên các tuyến Quốc lộ hoạt động tương đối ổn định và phát triển, một số trạm nằm tại các tuyến đường giao thông nông thôn hoạt động cầm chừng chủ yếu phục vụ nhu cầu tưới tiêu của người dân tại địa phương.

Mạng lưới kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) có 57 điểm. Các điểm kinh doanh LPG phát triển tương đối ổn định, đáp ứng nhu cầu LPG cho người dân trên địa bàn huyện. Các điểm kinh doanh LPG đáp ứng đầy đủ về quy hoạch mạng lưới kinh doanh LPG cũng như điều kiện về hoạt động kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng như: giấy phép đăng ký kinh doanh, giấy đủ điều kiện kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, Chứng chỉ tập huấn kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, phương án PCCC được Công an huyện phê duyệt, Giấy phép đủ điều kiện an ninh trật tự.

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy chứng nhận cửa hàng đủ điều kiện bán lẻ LPG chai.

**\*) Đối với việc cấp giấy phép bán lẻ thuốc lá:**

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá theo Nghị định 67/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013 của Chính phủ; Nghị định số 106/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 67/2013/NĐ-CP và Thông tư số 57/2018/TT-BCT ngày 26/12/2018 của Bộ Công Thương quy định chi tiết một số điều của các Nghị định liên quan đến kinh doanh thuốc lá

**\*) Đối với việc cấp giấy phép đủ điều kiện kinh doanh bán lẻ sản phẩm rượu:**

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm rượu theo Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính Phủ.

**- Công tác xử lý hàng gian, hàng giả:**

Tình hình kiểm tra, kiểm soát thị trường bán buôn, bán lẻ được thực hiện thường xuyên với sự chủ trì của Đội QLTT số 09. Kết quả kiểm tra (ước tính đến 28/6/2019):

- Tổng số vụ kiểm tra: 7 vụ.

- Số vụ vi phạm: 07 vụ.

- Số vụ xử lý: 07 vụ.

- Số vụ chờ xử lý: 0 vụ

- Phạt tiền: 07 vụ với tổng số tiền thu nộp ngân sách tỉnh 10.400.000 đồng.

Nội dung các vụ vi phạm chủ yếu: thuốc thú y, vật tư nông nghiệp vi phạm nhãn hàng hóa; thuốc điều nhập lậu và đồ chơi bạo lực; cơ sở không niêm yết giá và không đảm bảo ATVSTP.

**II. ĐÁNH GIÁ CHUNG:**

Thị trường trong tháng qua hoạt động bình thường, sức mua, bán hàng hoá nhìn chung tăng nhẹ vì giá xăng và giá điện tăng. Một số mặt hàng như điện máy, đồ trang trí nội thất, nữ trang, đặc biệt là các mặt hàng thiết yếu tăng theo chu kỳ lễ, tết. Hàng hóa đa dạng, đáp ứng được mức cung, cầu của thị trường, không xảy ra tình trạng khan hiếm hàng hóa. Hệ thống phân phối sản phẩm, hàng hóa phát triển mạnh cơ bản đáp ứng nhu cầu của người tiêu dùng (*chợ đầu mối, chợ truyền thống, cửa hàng tiện lợi, đại lý phân phối ...*).

Trên địa bàn huyện có KCN Dầu Giây, CCN Hưng Lộc đã đi vào hoạt động tạo việc làm, tăng thu nhập cho người dân trên địa bàn huyện, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Việc đầu tư hệ thống lưới điện đã góp phần đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của người dân và sản xuất nông nghiệp, công nghiệp trên địa bàn huyện.

Bên cạnh đó, lĩnh vực công thương còn một số khó khăn cụ thể:

Đa phần các hộ kinh doanh thuốc lá trên địa bàn huyện Thống Nhất đều buôn bán nhỏ, lẻ hoặc bán kèm với các mặt hàng tạp hóa, ăn uống khác với số lượng thuốc lá không đáng kể nên người dân chưa chủ động trong việc đăng ký làm giấy phép bán lẻ thuốc lá.

Việc vận động các tiểu thương tham gia đóng góp để nâng cấp, sửa chữa chợ còn nhiều khó khăn do thời gian họp chợ ngắn, các hộ tiểu thương có doanh thu thấp đồng thời có thói quen bao cấp.

Tiến độ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp trên địa bàn huyện còn chậm: do chủ đầu tư chưa chuyên tiền hỗ trợ, bồi thường để chi trả cho đối tượng thụ hưởng để tiếp tục triển khai dự án CCN Quang Trung; gặp khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng do một số hộ dân chưa đồng tình với đơn giá bồi thường đối với dự án CCN Hưng Lộc.

## **Phần II: PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ THÁNG 8 NĂM 2019**

### **1. Lĩnh vực Công nghiệp:**

Tiếp tục thực hiện công tác xác nhận kiến thức về an toàn thực phẩm cho các tổ chức, cá nhân sản xuất, kinh doanh thực phẩm thuộc trách nhiệm quản lý của ngành công thương.

Tham mưu UBND huyện thực hiện công tác cấp phép xây dựng công trình điện trung thế và TBA trên địa bàn huyện.

Triển khai thực hiện công tác kiểm tra giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà để ở trên địa bàn huyện.

Tham mưu UBND huyện tổ chức bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu năm 2019.

### **2. Lĩnh vực Thương mại - Dịch vụ:**

Tiếp tục triển Kế hoạch thực hiện chương trình bình ổn giá các mặt hàng thiết yếu theo Kế hoạch số 10795/KH-UBND ngày 10/10/2018 của UBND tỉnh.

Hoàn thành công tác triển khai Kế hoạch kiểm tra công tác quản lý nhà nước về việc kinh doanh thuốc lá năm 2019.

Triển khai Kế hoạch tổ chức “Phiên chợ công nhân” từ ngày 21/7/2019 đến ngày 27/7/2019 tại Khu Trung tâm Hành chính huyện.

Trên đây là Báo cáo kết quả lĩnh vực Công thương tháng 7 và phương hướng, nhiệm vụ tháng 8 năm 2019 của phòng Kinh tế và Hạ tầng trên địa bàn huyện Thống Nhất./.

**Nơi nhận:**

- Sở Công thương;
- UBND huyện (Báo cáo);
- Trưởng, Phó phòng KTHT;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Ngô Thị Phương Thảo**