

Số: 40 /BC-KTHT

Thống Nhất, ngày 30 tháng 01 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương tháng 02 năm 2020 và phương hướng, nhiệm vụ tháng 3 năm 2020

Thực hiện Công văn số 499/SCT-KHTC ngày 06/3/2014 của Sở Công thương tỉnh Đồng Nai về việc báo cáo kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương hàng tháng, hàng quý, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Thống Nhất báo cáo kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương tháng 01 và phương hướng nhiệm vụ tháng 02 năm 2019 như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN LĨNH VỰC CÔNG THƯƠNG THÁNG 02/2020:

1. Về lĩnh vực công nghiệp:

a) Về công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp:

Tình hình sản xuất công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn huyện phát triển ổn định. Toàn huyện có 895 cơ sở sản xuất kinh doanh đang hoạt động đã đáp ứng sản phẩm, hàng hóa phục vụ nhân dân trong huyện, thị trường trong nước và xuất khẩu, đồng thời góp phần giải quyết việc làm, tăng thu nhập cho người lao động trên địa bàn huyện.

- Tình hình đầu tư khu công nghiệp:

+) Khu công nghiệp Dầu Giây:

Do Công ty Cổ phần KCN Dầu Giây làm chủ đầu tư, quy mô diện tích 328,3581ha, trong đó diện tích đất được phép cho thuê là 219,36ha. Đến nay, đã thu hút được 21 doanh nghiệp ký hợp đồng thuê đất để đầu tư sản xuất, kinh doanh với tổng diện tích là 171,6589ha, tỷ lệ lấp đầy đạt 78,25%. Trong số 21 doanh nghiệp thuê đất có 15 doanh nghiệp đi vào sản xuất, giải quyết việc làm cho khoảng 3.000 lao động; 02 doanh nghiệp đang triển khai xây dựng nhà xưởng; 04 doanh nghiệp đang thực hiện các thủ tục pháp lý để triển khai đầu tư xây dựng. Hiện nay, Công ty Cổ phần KCN Dầu Giây đang đề xuất mở rộng KCN Dầu Giây thêm khoảng 75ha.

+) Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico:

Quy mô diện tích 273,8ha. Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico bao gồm 02 dự án: Dự án Khu dịch vụ, thương mại, logistics và Dự án Khu dân cư phục vụ tái định cư.

Ngày 16/10/2017, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 3644/QĐ-UBND và Quyết định số 3645/QĐ-UBND giao Công ty CP Phát triển Khu Công nghiệp Tín Nghĩa làm chủ đầu tư dự án Khu dịch vụ, thương mại, logistics; Dự án Khu dân cư phục vụ tái định cư thuộc Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico.

Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện đang thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

+) Khu công nghiệp Gia Kiệm:

Quy mô diện tích 330ha, hiện nay UBND huyện đang triển khai lập hồ sơ quy hoạch chi tiết xây dựng 1/2000 của dự án.

UBND huyện Thống Nhất và các Sở, ngành của tỉnh đã làm việc với nhiều doanh nghiệp để thu hút đầu tư dự án, tuy nhiên đến nay, chưa có doanh nghiệp nào đăng ký thực hiện.

Thực hiện Công văn số 11259/UBND-KTNS ngày 01/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai, UBND huyện Thống Nhất đã báo cáo kết rà soát, đánh giá hiệu quả đầu tư dự án KCN Gia Kiệm (tại Báo cáo số 1227/BC-UBND ngày 30/12/2019) trình UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, quyết định giữ lại hoặc đưa dự án ra khỏi quy hoạch trong thời gian tới.

- Tình hình đầu tư cụm công nghiệp:

+) Cụm công nghiệp Hưng Lộc:

Do Công ty CP Tổng Công ty May Đồng Nai làm chủ đầu tư. Quy mô diện tích 41,86ha, trong đó có khoảng 10ha đất công do UBND xã Hưng Lộc quản lý. Đến nay, Công ty đã xây dựng hoàn thành xưởng may diện tích 4.800m² và tuyển dụng được 250 lao động vào làm việc.

Do giá đất trên địa bàn tỉnh nói chung và địa bàn huyện Thống Nhất nói riêng có nhiều biến động, dẫn đến một số người dân chưa đồng thuận với đơn giá bồi thường trước đây.

Ngày 15/7/2019, UBND tỉnh Đồng Nai đã ban hành Quyết định số 2159/QĐ-UBND về việc điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thuộc dự án Cụm công nghiệp Hưng Lộc tại xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất.

Ngày 04/12/2019, UBND huyện Thống Nhất đã ban hành quyết định số 6148/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (bổ sung) để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hưng Lộc theo giá đất được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2159/QĐ-UBND ngày 15/7/2019.

Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện tiếp tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho người dân.

+) Cụm công nghiệp Quang Trung:

Quy mô diện tích 79,87ha, do Công ty TNHH Cơ khí XD-TM Đại Dững làm chủ đầu tư.

Ngày 31/5/2018 Tập đoàn Cao su Việt Nam có Văn bản số 435/HĐTVCSVN-KHĐT thống nhất chủ trương không tham gia góp vốn đầu tư Cụm Công nghiệp Quang Trung.

Ngày 25/10/2018, UBND huyện Thống Nhất ban hành Quyết định số 3852/QĐ-UBND về việc điều chỉnh nội dung Quyết định số 1946/QĐ-UBND ngày 15/6/2015 của UBND huyện Thống Nhất về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) để thực hiện dự án.

Đến ngày 22/8/2019, chủ đầu tư dự án đã chuyển tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ vườn cây cao su là **50.119.618.908 đồng** cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất đã chuyển trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai và hoàn tất công tác bồi thường, hỗ trợ dự án.

Hiện nay, chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục gia hạn Giấy chứng nhận đầu tư, đồng thời các Sở, ngành của tỉnh đang xem xét việc giao đất hay thực hiện đấu giá đất để triển khai thực hiện dự án.

- Về công tác khuyến công:

Phối hợp với Sở Công Thương, Trung tâm Khuyến công và Tư vấn Phát triển Công nghiệp thực hiện công tác hỗ trợ kinh phí đầu tư lò sấy trái cây từ nguồn kinh phí khuyến công cho Công ty TNHH Ba Sương Thống Nhất với kinh phí hỗ trợ khoảng 270 triệu đồng.

Hướng dẫn cơ sở Vang Thanh Long ANNA xã Hưng Lộc lập hồ sơ gửi Sở Công Thương để đăng ký hỗ trợ kinh phí đầu tư dây chuyền sản xuất nước Thanh Long lên men từ nguồn kinh phí khuyến công năm 2020.

c) Về điện nông thôn:

Tham mưu UBND huyện thực hiện thỏa thuận hướng tuyến 01 công trình điện công trình điện trung thế trên địa bàn huyện (theo Thông báo kết luận số 3303/TB-SCT ngày 12/9/2019 của Sở Công Thương).

Tiếp tục phối hợp Điện lực Thống Nhất, UBND các xã và Thị trấn Dầu Giây triển khai đầu tư lưới điện trung thế nông thôn năm 2020.

Phối hợp Điện lực Thống Nhất, UBND các xã và Thị trấn Dầu Giây tiến hành kiểm tra nhằm đảm bảo an toàn điện, hạn chế nguyên nhân chống cháy nổ do chạm chập điện tại các khu dân cư và các chợ trên địa bàn huyện trong dịp Tết Nguyên đán 2020.

d) Về an toàn vệ sinh thực phẩm:

Tham gia Đoàn kiểm tra liên ngành công tác bảo đảm an toàn thực phẩm trong dịp Tết Nguyên đán Canh Tý năm 2020 theo Quyết định số 6821/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND huyện.

2. Về hoạt động thương mại – dịch vụ:

- Kết quả thực hiện Chỉ tiêu số 03 (Giá trị sản xuất ngành Dịch vụ tăng 19% trở lên)

Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với các phòng ban, các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện xây dựng Kế hoạch nhiệm vụ phát triển công nghiệp, thương mại trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2019 nhằm hoàn thành Nghị quyết số 27/2019/NQ-HĐND ngày 19/12/2019 của HĐND huyện khóa XI – ký hợp thứ 16 với việc cụ thể hóa các nhiệm vụ, giải pháp; phân công trách nhiệm cụ thể, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của từng lĩnh vực mà phòng phụ trách gắn với kiểm tra, đánh giá định kỳ công tác triển khai thực hiện.

- Tình hình thực hiện chương trình bình ổn giá:

***) Chương trình bán hàng bình ổn giá phục vụ Tết Nguyên đán Canh Tý năm 2020:**

Hiện nay, trên địa bàn huyện có 04 điểm bán hàng bình ổn giá cố định , cụ thể:

Stt	Tên Cơ Sở	Địa Chỉ	Mặt Hàng	Ghi Chú
01	Chợ Dầu Giây	Kp. Trần Cao Vân, TT. Dầu Giây	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	2 điểm
02	Chợ Phan Bội Châu	Kp Phan Bội Châu, TT. Dầu Giây	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	1 điểm
03	Tạp hóa Hải Phương	Áp Võ Đông, xã Gia Kiệm	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	1 điểm

Trong dịp Tết Nguyên đán HTX KDTH Dầu Giây nhập số lượng hàng với số tiền là **110.000.000 đồng** và phân phối cho 4 điểm bán hàng bình ổn giá, giá bán 1 số mặt hàng cụ thể như sau:

Stt	Tên Hàng Hóa	ĐVT	Giá bán bình ổn của HTX	Giá bán trên thị trường
1	Gạo	kg	11.000	12.000
2	Đường Long An (1kg)	Gói	18.000	19.000
3	Bột ngọt Ajinomoto 454 gr	Gói	31.000	32.000
4	Bột ngọt Ajinomoto 400 gr	Gói	29.000	30.000

5	Dầu Tường An 5 lít	Chai	142.000	144.000
6	Dầu Tường An 2 lít	Chai	60.000	62.000
7	Dầu Tường An 1 lít	Chai	30.000	32.000
8	Dầu SimLy 5 lít	Chai	195.000	198.000
9	Dầu SimLy 2 lít	Chai	85.000	87.000
10	Nước chấm Chinsu 750ml	Chai	35.000	36.000
11	Nước chấm Nam Ngư 750ml	Chai	32.000	33.000
12	Nước tương Nhất ca	Chai	15.000	16.000
13	Nước tương Nhị ca	Chai	7.000	8.000

Để hưởng ứng “Cuộc vận động người Việt Nam dùng hàng Việt Nam” và kêu gọi các tổ chức, cá nhân hưởng ứng chương trình bình ổn giá, phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tham mưu UBND huyện công văn số 8255/UBND-KTHT ngày 11/12/2019 v/v triển khai chương trình bình ổn giá một số mặt hàng thiết yếu năm 2019-2020 và phục vụ Tết Nguyên đán năm 2020 triển khai đến tầng lớp nhân dân trên địa bàn huyện. Qua triển khai, kết quả bán hàng đến ngày 27/01/2020 đạt khoảng **93.800.000** đồng.

- Giá cả, lượng hàng hóa:

Giá cả một số mặt hàng thiết yếu tính đến ngày 27/01/2020, cụ thể như sau:

STT	Mặt hàng	ĐVT	Giá bán	Ghi Chú
1	Gạo nếp (loại 1)	1.000đ/kg	22	
2	Gạo tẻ thường	1.000đ/kg	12	
3	Gạo thơm (loại 1)	1.000đ/kg	17,5	
4	Heo hơi	1.000đ/kg	80	
5	Thịt heo nạc	1.000đ/kg	150	
6	Thịt heo đùi	1.000đ/kg	130	
7	Thịt bò loại ngon	1.000đ/kg	27	
8	Thịt Gà công nghiệp	1.000đ/kg	60	
9	Thịt Gà Tam Hoàng	1.000đ/kg	70	
10	Cá lóc	1.000đ/kg	58	

11	Cá diêu hồng	1.000đ/kg	48	
12	Giò lụa	1.000đ/kg	240	
13	Trứng gà công nghiệp	1.000đ/trứng	25	
14	Trứng Vịt	1.000đ/kg	3	
15	Bột ngọt	1.000đ/kg	65	
16	Đậu xanh hạt	1.000đ/kg	30	
17	Đậu xanh chà vỏ	1.000đ/kg	31	
18	Hạt dưa lớn	1.000đ/kg	140	
19	Hạt dưa nhỏ	1.000đ/kg	130	
20	Mứt bí	1.000đ/kg	50	
21	Mứt Thập cẩm	1.000đ/kg	65	
22	Mứt dứa	1.000đ/kg	100	
23	Mứt hạt sen	1.000đ/kg	120	
24	dưa hấu < 5 kg	1.000đ/kg	12	
25	dưa hấu > 5 kg	1.000đ/kg	12	
26	Lạp xưởng Vissan (loại 1)	1.000đ/kg	210	
27	Đường Trắng	1.000đ/kg	15	
28	Sữa Ông Thọ	1.000đ/Hộp	20	

- Công tác quản lý chợ, thương mại – dịch vụ:

Phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện xây dựng kế hoạch làm việc với UBND xã, thị trấn Dầu Giây và tổ chức quản lý chợ về công tác phục vụ nhân dân trong dịp Tết Nguyên đán Canh Tý năm 2020; tiếp tục triển khai chương trình bình ổn giá các mặt hàng thiết yếu dịp Tết Nguyên đán 2020 đến các phòng, ban và các đơn vị liên quan.

Phối hợp với Sở Công thương, UBND xã, thị trấn Dầu Giây và công ty cổ phần chăn nuôi CP tại Đồng Nai rà soát, lựa chọn các điểm dự kiến tham gia mở cửa hàng Pork shop trên địa bàn huyện Thống Nhất.

- Công tác quản lý mặt hàng kinh doanh có điều kiện:

***) Hệ thống cửa hàng xăng dầu - gas:**

Hiện nay trên địa bàn huyện có 35 đơn vị kinh doanh xăng dầu đang hoạt động và 01 đơn vị kinh doanh xăng dầu tạm nghỉ kinh doanh (DNTN Kinh doanh Xăng dầu Trường Tài). Các trạm kinh doanh xăng dầu trên các tuyến Quốc lộ hoạt động tương đối ổn định và phát triển, một số trạm nằm tại các tuyến đường giao thông nông thôn hoạt động cầm chừng chủ yếu phục vụ nhu cầu tưới tiêu của người dân tại địa phương.

Mạng lưới kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) có 59 điểm. Các điểm kinh doanh LPG phát triển tương đối ổn định, đáp ứng nhu cầu LPG cho người dân trên địa bàn huyện. Các điểm kinh doanh LPG cũng như điều kiện về hoạt động kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng như: giấy phép đăng ký kinh doanh, giấy đủ điều kiện kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, các điều kiện về PCCC (*bao gồm: Cam kết về PCCC đối với những hộ kinh doanh dưới 70kg; Thẩm duyệt và nghiệm thu đối với những hộ kinh doanh trên 70kg, Chứng chỉ tập huấn kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, phương án PCCC được Công an huyện phê duyệt*), Giấy phép đủ điều kiện an ninh trật tự.

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy chứng nhận cửa hàng đủ điều kiện bán lẻ LPG chai.

***) Đối với việc cấp giấy phép bán lẻ thuốc lá:**

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá theo Nghị định 67/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013 của Chính phủ; Nghị định số 106/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 67/2013/NĐ-CP và Thông tư số 57/2018/TT-BCT ngày 26/12/2018 của Bộ Công Thương quy định chi tiết một số điều của các Nghị định liên quan đến kinh doanh thuốc lá

***) Đối với việc cấp giấy phép đủ điều kiện kinh doanh bán lẻ sản phẩm rượu:**

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm rượu theo Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính Phủ.

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG:

Về nguồn hàng cung cấp trong dịp Tết đã được các tiểu thương, các đại lý kinh doanh dự trữ để phục vụ Tết khá phong phú, đáp ứng được nhu cầu tiêu thụ của nhân dân trong dịp Tết. Trong những ngày trước, trong Tết Nguyên đán Canh Tý 2020, giá cả và số lượng tiêu thụ các mặt hàng thiết yếu có biến động nhẹ nhưng sức mua yếu giảm 30-40% so với cùng kỳ năm ngoái, riêng mặt hàng bia giảm 40%, mặt hàng thịt heo giá cao so với cùng kỳ nhưng sức mua giảm

khoảng 35%. Hàng hóa đa dạng, đáp ứng được mức cung, cầu của thị trường, không xảy ra tình trạng khan hiếm hàng hóa. Hệ thống phân phối sản phẩm, hàng hóa phát triển mạnh cơ bản đáp ứng nhu cầu của người tiêu dùng (*chợ đầu mối, chợ truyền thống, cửa hàng tiện lợi, đại lý phân phối ...*).

Trên địa bàn huyện có KCN Dầu Giây, CCN Hưng Lộc đã đi vào hoạt động tạo việc làm, tăng thu nhập cho người dân trên địa bàn huyện, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Việc đầu tư hệ thống lưới điện đã góp phần đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của người dân và sản xuất nông nghiệp, công nghiệp trên địa bàn huyện.

Bên cạnh đó, lĩnh vực công thương còn một số khó khăn cụ thể:

Đa phần các hộ kinh doanh thuốc lá trên địa bàn huyện Thống Nhất đều buôn bán nhỏ, lẻ hoặc bán kèm với các mặt hàng tạp hóa, ăn uống khác với số lượng thuốc lá không đáng kể nên người dân chưa chủ động trong việc đăng ký làm giấy phép bán lẻ thuốc lá.

Việc vận động các tiểu thương tham gia đóng góp để nâng cấp, sửa chữa chợ còn nhiều khó khăn do thời gian họp chợ ngắn, các hộ tiểu thương có doanh thu thấp đồng thời có thói quen bao cấp.

Một số khu vực trên địa bàn huyện, thu nhập của người dân còn thấp nên việc vận động người dân đóng góp đầu tư xây dựng công trình điện hạ thế theo hình thức xã hội hóa gặp nhiều khó khăn dẫn đến tiến độ đầu tư lưới điện hạ thế còn chậm.

III. PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ THÁNG 3 NĂM 2020

1. Lĩnh vực Công nghiệp:

Phối hợp với UBND các xã, Thị trấn Dầu Giây tổ chức thông báo các cơ sở công nghiệp nông thôn trên địa bàn huyện đăng ký tham gia bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu và xét tặng danh hiệu thợ giỏi năm 2020.

Làm việc với UBND các xã, Thị trấn Dầu Giây để có giải pháp đẩy nhanh tiến độ đầu tư lưới điện hạ thế.

Thực hiện công tác thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; kiểm tra công tác nghiệm thu công trình điện theo phân cấp.

Tiếp tục tham mưu UBND huyện thực hiện công tác cấp phép xây dựng; các nhận phù hợp quy hoạch/thỏa thuận hướng tuyến công trình điện trung thế (theo hướng dẫn tại Thông báo kết luận số 3303/TB-SCT ngày 12/9/2019 của Sở Công Thương).

2. Lĩnh vực Thương mại - Dịch vụ:

Tiếp tục triển khai Kế hoạch thực hiện chương trình bình ổn giá các mặt hàng thiết yếu năm 2019 và năm 2020, phục vụ Tết Nguyên đán Canh tý năm 2020.

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm rượu theo Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính Phủ; cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá theo Nghị định 67/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013 của Chính phủ và cấp giấy phép đủ điều kiện cửa hàn bán lẻ LPG chai theo Nghị định số 87/2018/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2018 của Chính phủ về kinh doanh khí.

Hướng dẫn UBND các xã, thị trấn Dầu Giây hoàn thiện và củng cố hồ sơ tiêu chí số 7 về chợ nông thôn và nông thôn mới nâng cao.

Trên đây là Báo cáo kết quả lĩnh vực Công thương tháng 02 và phương hướng, nhiệm vụ tháng 3 năm 2020 của phòng Kinh tế và Hạ tầng trên địa bàn huyện Thống Nhất./.

Nơi nhận:

- Sở Công thương;
- UBND huyện (Báo cáo);
- Trưởng, Phó phòng KTHT;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Ngô Thị Phương Thảo

