

Số: 266/BC-KTHT

Thống Nhất, ngày 01 tháng 4 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương tháng 4 năm 2020 và phương hướng, nhiệm vụ tháng 5 năm 2020

Thực hiện Công văn số 499/SCT-KHTC ngày 06/3/2014 của Sở Công thương tỉnh Đồng Nai về việc báo cáo kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương hàng tháng, hàng quý, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Thống Nhất báo cáo kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương tháng 4 và phương hướng nhiệm vụ tháng 5 năm 2020 như sau:

I. Kết quả thực hiện lĩnh vực Công thương tháng 4 năm 2020.

1. Về lĩnh vực công nghiệp.

a. Về công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp:

Tình hình sản xuất công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn huyện phát triển ổn định. Toàn huyện có 895 cơ sở sản xuất kinh doanh đang hoạt động đã đáp ứng sản phẩm, hàng hóa phục vụ nhân dân trong huyện, thị trường trong nước và xuất khẩu, đồng thời góp phần giải quyết việc làm, tăng thu nhập cho người lao động trên địa bàn huyện.

- Tình hình đầu tư khu công nghiệp:

+ Khu công nghiệp Dầu Giây:

Do Công ty Cổ phần KCN Dầu Giây làm chủ đầu tư, quy mô diện tích 328,3581ha, trong đó diện tích đất được phép cho thuê là 219,36ha. Đến nay, đã thu hút được 21 doanh nghiệp ký hợp đồng thuê đất để đầu tư sản xuất, kinh doanh với tổng diện tích là 178,2842ha, tỷ lệ lấp đầy đạt 81,27%. Trong số 21 doanh nghiệp thuê đất có 15 doanh nghiệp đi vào sản xuất, giải quyết việc làm cho khoảng 3.500 lao động; 03 doanh nghiệp đang triển khai xây dựng nhà xưởng; 03 doanh nghiệp đang thực hiện các thủ tục pháp lý để triển khai đầu tư xây dựng. Hiện nay, Công ty Cổ phần KCN Dầu Giây đang đề xuất mở rộng KCN Dầu Giây thêm khoảng 75ha.

+ Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico – xã Lộ 25:

Quy mô diện tích 273,8ha. Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico bao gồm 02 dự án: Dự án Khu dịch vụ, thương mại, logistics và Dự án Khu dân cư phục vụ tái định cư. Ngày 16/10/2017, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 3644/QĐ-UBND và Quyết định số 3645/QĐ-UBND giao Công ty CP Phát triển Khu Công nghiệp Tín Nghĩa làm chủ đầu tư dự án Khu dịch vụ, thương mại,

logistics; Dự án Khu dân cư phục vụ tái định cư thuộc Khu liên hợp công nông nghiệp Dofico.

Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện đang thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

+ Khu công nghiệp Gia Kiệm:

Quy mô diện tích 330ha, hiện nay UBND huyện đang triển khai lập hồ sơ quy hoạch chi tiết xây dựng 1/2000 của dự án. UBND huyện Thống Nhất và các Sở, ngành của tỉnh đã làm việc với nhiều doanh nghiệp để thu hút đầu tư dự án, tuy nhiên đến nay, chưa có doanh nghiệp nào đăng ký thực hiện.

Thực hiện Công văn số 11259/UBND-KTNS ngày 01/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai, UBND huyện Thống Nhất đã báo cáo kết rà soát, đánh giá hiệu quả đầu tư dự án KCN Gia Kiệm (tại Báo cáo số 1227/BC-UBND ngày 30/12/2019) trình UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, quyết định giữ lại hoặc đưa dự án ra khỏi quy hoạch trong thời gian tới.

- Tình hình đầu tư Cụm công nghiệp:

+ Cụm công nghiệp Hưng Lộc:

Do Công ty CP Tổng Công ty May Đồng Nai làm chủ đầu tư. Quy mô diện tích 41,86ha, trong đó có khoảng 10ha đất công do UBND xã Hưng Lộc quản lý. Đến nay, Công ty đã xây dựng hoàn thành xưởng may diện tích 4.800m² và tuyển dụng được 250 lao động vào làm việc.

Do giá đất trên địa bàn tỉnh nói chung và địa bàn huyện Thống Nhất nói riêng có nhiều biến động, dẫn đến một số người dân chưa đồng thuận với đơn giá bồi thường trước đây.

Ngày 15/7/2019, UBND tỉnh Đồng Nai đã ban hành Quyết định số 2159/QĐ-UBND về việc điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thuộc dự án Cụm công nghiệp Hưng Lộc tại xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất. Ngày 04/12/2019, UBND huyện Thống Nhất đã ban hành quyết định số 6148/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (bổ sung) theo giá đất được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định 2159/QĐ-UBND ngày 15/7/2019.

Sau nhiều lần làm việc, vận động còn 15 hộ chưa đồng tình với đơn giá bồi thường theo quyết định số 6148/QĐ-UBND ngày 04/12/2019 của UBND huyện. Đồng thời, chủ đầu tư chưa chuyển tiền bồi thường hỗ trợ bổ sung theo để chi trả cho người dân. Tại buổi làm việc với chủ đầu tư và các ngành của huyện vào ngày 17/3/2020, Đồng chí Nguyễn Đình Cường – Phó Chủ tịch UBND huyện đã giao Trung tâm PTQĐ huyện phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục vận động các hộ dân nhận tiền bồi thường và bàn giao đất, đồng thời đề nghị chủ đầu tư khẩn trương chuyển tiền bồi thường hoặc có Văn bản phản hồi về khả năng đầu tư dự án để UBND huyện có cơ sở kiến nghị UBND tỉnh.

+ Cụm công nghiệp Quang Trung:

Quy mô diện tích 79,87ha, do Công ty TNHH Cơ khí XD-TM Đại Dững làm chủ đầu tư. Ngày 31/5/2018 Tập đoàn Cao su Việt Nam có Văn bản số 435/HĐTVCSVN-KHĐT thống nhất chủ trương không tham gia góp vốn đầu tư Cụm Công nghiệp Quang Trung. Đến ngày 25/10/2018, UBND huyện Thống Nhất ban hành Quyết định số 3852/QĐ-UBND về việc điều chỉnh nội dung Quyết định số 1946/QĐ-UBND ngày 15/6/2015 của UBND huyện Thống Nhất về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) để thực hiện dự án.

Ngày 22/8/2019, chủ đầu tư dự án đã chuyển đủ số tiền bồi thường, hỗ trợ cây cao su cho Trung tâm PTQĐ huyện và Trung tâm PTQĐ huyện đã chuyển trả kinh phí trên cho Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai và hoàn tất công tác bồi thường, hỗ trợ dự án. Hiện nay, chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục gia hạn Giấy chứng nhận đầu tư, đồng thời các Sở, ngành của tỉnh đang xem xét việc giao đất hay thực hiện đấu giá đất để triển khai thực hiện dự án.

b) Công tác khuyến công:

Tiếp tục tham mưu UBND huyện thực hiện công tác bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2020.

Phối hợp với UBND các xã, Thị trấn Dầu Giây thực hiện xây dựng Đề án khuyến công năm 2021.

c) Về điện nông thôn:

Tham mưu UBND huyện thực hiện thỏa thuận hướng tuyến 01 công trình điện công trình điện trung thế trên địa bàn huyện (theo Thông báo kết luận số 3303/TB-SCT ngày 12/9/2019 của Sở Công Thương).

Ban hành Văn bản số 102/KTHT ngày 19/02/2020 đề nghị UBND các xã Thị trấn Dầu Giây tổ chức thông báo đến người dân không thả diều, đốt nương rẫy trong hoặc gần hành lang lưới điện cao áp để phòng ngừa, hạn chế sự cố lưới điện cao áp vào mùa khô.

2. Về lĩnh vực thương mại – dịch vụ.

2.1. Hoạt động thương mại – dịch vụ.

- Kết quả thực hiện Chỉ tiêu số 03 (Giá trị sản xuất ngành Dịch vụ tăng 19% trở lên).

Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với các phòng ban, các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện xây dựng Kế hoạch nhiệm vụ phát triển công nghiệp, thương mại trên địa bàn huyện Thống Nhất năm 2019 nhằm hoàn thành Nghị quyết số 27/2019/NQ-HĐND ngày 19/12/2019 của HĐND huyện khóa XI – ký hợp thứ 16 với việc cụ thể hóa các nhiệm vụ, giải pháp; phân công trách nhiệm cụ thể, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của từng lĩnh vực mà phòng phụ trách gắn với kiểm tra, đánh giá định kỳ công tác triển khai thực hiện.

- Tình hình thực hiện chương trình bình ổn giá.

***) Chương trình bán hàng bình ổn giá.**

Hiện nay, trên địa bàn huyện có 04 điểm bán hàng bình ổn giá cố định, cụ thể:

Stt	Tên Cơ Sở	Địa Chỉ	Mặt Hàng	Ghi Chú
01	Chợ Dầu Giây	Kp. Trần Cao Vân, TT. Dầu Giây	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	2 điểm
02	Chợ Phan Bội Châu	Kp Phan Bội Châu, TT. Dầu Giây	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	1 điểm
03	Tạp hóa Hải Phương	Áp Võ Đông, xã Gia Kiệm	Đường, dầu ăn, nước chấm, gia vị	1 điểm

Kết quả bán hàng lũy kế đến ngày 28/3/2020 đạt khoảng **121.000.000** đồng.

- Giá cả một số mặt hàng thiết yếu tính đến ngày 28/3/2020, cụ thể như sau.

Thịt heo nạc 130-160 ngàn đồng/kg, thịt heo ba rọi 140-180 ngàn đồng/kg, thịt bò phi-lê 250-350 ngàn đồng/kg, thịt gà công nghiệp làm sẵn 38-75 ngàn đồng/kg; cá diêu hồng 55 ngàn đồng/kg; trứng gà, trứng vịt từ 20-30 ngàn đồng/chục, gạo tẻ 12.000 đồng/kg, mỳ tôm 121.000 đồng/thùng, muối ăn 6.000 đ/kg...

2.2. Công tác quản lý nhà nước về chợ, thương mại – dịch vụ.

Phối hợp với UBND các xã, thị trấn Dầu Giây triển khai công văn số 1900/UBND-KT ngày 23/3/2020 v/v chuẩn bị hàng hóa và suất ăn cho khu vực bị cách ly tại địa phương; Phối hợp với các phòng ban liên quan, UBND các xã, thị trấn Dầu Giây xây dựng kế hoạch cung cấp mặt hàng thiết yếu, nhu yếu phẩm và lương thực, thực phẩm phục vụ cho những trường hợp bị cách ly do dịch bệnh viêm đường hô hấp cấp Covid-19 gây ra trên địa bàn huyện Thống Nhất theo Kế hoạch số 10/KH-BCĐ ngày 26/3/2020 của Bản chỉ đạo phòng chống dịch do chủng mới Virut Corona gây ra; Phối hợp với UBND các xã, thị trấn Dầu Giây báo cáo số 236/BC-KTHT ngày 26/3/2020 về số lượng hàng hóa thiết yếu và cung cấp suất ăn công nghiệp phục vụ nhân dân tại khu cách ly trên địa bàn huyện Thống Nhất; tham mưu UBND huyện báo cáo số 1744/UBND-KTHT ngày 18/3/2020 v/v dự trữ hàng hóa thiết yếu ứng phó khi dịch bệnh viêm đường hô hấp do vi rút Covid 19 gây ra trên địa bàn huyện, Công văn số 1930/UBND-KTHT ngày 24/3/2020 v/v xây dựng các tình huống phân phối và điều tiết hàng hóa thiết yếu ứng phó khi dịch bệnh viêm đường hô hấp do vi rút Covid 19 gây ra trên địa bàn huyện Thống Nhất, Kế hoạch số 99/KH-UBND

ngày 13/3/2020 v/v dự trữ và phương án điều tiết, phân phối hàng hóa thiết yếu ứng phó khi dịch bệnh viêm đường hô hấp do vi rút Covid 19 gây ra trên địa bàn huyện Thống Nhất

Rà soát việc thực hiện tiêu chí 7 về cơ sở hạ tầng thương mại nông thôn trong việc thực hiện nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao và Chỉ tiêu 2.4. Không có điểm kinh doanh tự phát trong khu dân cư trong việc thực hiện Khu dân cư kiểu mẫu

2.3. Công tác quản lý mặt hàng kinh doanh có điều kiện.

***) Hệ thống cửa hàng xăng dầu – gas.**

Hiện nay trên địa bàn huyện có 35 đơn vị kinh doanh xăng dầu đang hoạt động và 02 đơn vị kinh doanh xăng dầu tạm nghỉ kinh doanh (DNTN Kinh doanh Xăng dầu Trường Tài; Công ty TNHH Dầu khí Hoàng Long, xã Bàu Hàm 2). Các trạm kinh doanh xăng dầu trên các tuyến Quốc lộ hoạt động tương đối ổn định và phát triển, một số trạm nằm tại các tuyến đường giao thông nông thôn hoạt động cầm chừng chủ yếu phục vụ nhu cầu tươi tiêu của người dân tại địa phương.

Mạng lưới kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) đến nay có 59 điểm. Trong tháng có cấp mới 02 điểm kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) tại Ấp 2, xã Lộ 25 và tại D2/039, Lê Lợi 2, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất.

Các điểm kinh doanh LPG phát triển tương đối ổn định, đáp ứng nhu cầu LPG cho người dân trên địa bàn huyện. Các điểm kinh doanh LPG cũng như điều kiện về hoạt động kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng như: giấy phép đăng ký kinh doanh, giấy đủ điều kiện kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, các điều kiện về PCCC (bao gồm: Cam kết về PCCC đối với những hộ kinh doanh dưới 70kg; Thẩm duyệt và nghiệm thu đối với những hộ kinh doanh trên 70kg, Chứng chỉ tập huấn kinh doanh khí dầu mỏ hóa lỏng, phương án PCCC được Công an huyện phê duyệt), Giấy phép đủ điều kiện an ninh trật tự.

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy chứng nhận cửa hàng đủ điều kiện bán lẻ LPG chai.

***) Đối với việc cấp giấy phép bán lẻ thuốc lá.**

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá theo Nghị định 67/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013 của Chính phủ; Nghị định số 106/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 67/2013/NĐ-CP và Thông tư số 57/2018/TT-BCT ngày 26/12/2018 của Bộ Công Thương quy định chi tiết một số điều của các Nghị định liên quan đến kinh doanh thuốc lá

***) Đối với việc cấp giấy phép đủ điều kiện kinh doanh bán lẻ sản phẩm rượu.**

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm rượu theo Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính Phủ.

2.5. Công tác xử lý hàng gian, hàng giả.

Tình hình kiểm tra, kiểm soát thị trường bán buôn, bán lẻ được thực hiện thường xuyên với sự chủ trì của Đội QLTT số 03. Kết quả kiểm tra (ước tính đến 28/3/2020):

- Số vụ kiểm tra: 05 vụ
- Số vụ vi phạm: 03 vụ
- Số vụ xử lý: 03 vụ
- Số vụ chờ xử lý: 00
- Số vụ không vi phạm: 02 vụ
- Phạt tiền: 03 vụ
- Phạt cảnh cáo: 00 vụ

- Phạt tiền: 03 vụ với tổng số tiền thu nộp ngân sách tỉnh 26.250.000 đồng
Nội dung các vụ vi phạm: không niêm yết giá, không có nhãn phụ bằng tiếng Việt, hàng nhập khẩu không dán nhãn phụ.

II. Đánh giá chung.

Thị trường trong tháng qua có biến động, do dịch bệnh viêm đường hô hấp do vi rút Covid 19 diễn biến phức tạp, người dân chủ động mua tích trữ đồ ăn để tránh đi lại nhiều ở nơi đông người nên giá hàng hóa một số tăng nhẹ như: gạo tăng từ 3000 đến 5000 đồng/kg, các mặt hàng thiết yếu tăng từ 10-15% tùy từng loại mặt hàng. Riêng mặt hàng khẩu trang y tế tăng từ 5 -10 lần so với trước dịch bệnh Covid 19 xảy ra (*có nơi không có hàng để phục vụ cho người dân*). Ngoài ra một số loại hình kinh doanh thuộc lĩnh vực thương mại – dịch vụ bị tạm dừng theo yêu cầu của UBND tỉnh Đồng Nai nhằm phòng chống dịch bệnh Covid 19 đang diễn biến phức tạp.

Việc đầu tư hệ thống lưới điện đã góp phần đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của người dân và sản xuất nông nghiệp, công nghiệp trên địa bàn huyện.

Bên cạnh đó, lĩnh vực công thương còn một số khó khăn cụ thể:

Đa phần các hộ kinh doanh thuộc lá trên địa bàn huyện Thống Nhất đều buôn bán nhỏ, lẻ hoặc bán kèm với các mặt hàng tạp hóa, ăn uống khác với số

lượng thuốc lá không đáng kể nên người dân chưa chủ động trong việc đăng ký làm giấy phép bán lẻ thuốc lá.

Việc vận động các tiểu thương tham gia đóng góp để nâng cấp, sửa chữa chợ còn nhiều khó khăn do thời gian họp chợ ngắn, các hộ tiểu thương có doanh thu thấp đồng thời có thói quen bao cấp.

Đối với CCN Quang Trung, đã hoàn tất công tác bồi thường, hỗ trợ dự án. Tuy nhiên, chưa thể triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật do các Sở ngành tỉnh đang xem xét việc gia hạn Giấy chứng nhận đầu tư cho Công ty TNHH Cơ khí XD-TM Đại Dũng; xem xét việc giao đất hay đấu giá đất để triển khai đầu tư dự án.

Đối với CCN Hưng Lộc, do còn một số hộ dân chưa đồng tình với đơn giá bồi thường, hỗ trợ; chủ đầu tư chưa chuyển tiền bồi thường hỗ trợ (theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bổ sung được UBND huyện Thống Nhất phê duyệt tại Quyết định số 6148/QĐ-UBND ngày 04/12/2019) nên tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án gặp nhiều khó khăn.

Một số khu vực trên địa bàn huyện, thu nhập của người dân còn thấp nên việc vận động người dân đóng góp đầu tư xây dựng công trình điện hạ thế theo hình thức xã hội hóa gặp nhiều khó khăn dẫn đến tiến độ đầu tư lưới điện hạ thế còn chậm.

III. Phương hướng, nhiệm vụ tháng 5 năm 2020.

1. Lĩnh vực Công nghiệp.

Tiếp tục tham mưu UBND huyện thực hiện công tác bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu năm 2020. Phối hợp với Trung tâm Khuyến công và Tư vấn Phát triển Công nghiệp tỉnh hướng dẫn các cơ sở hoàn thiện hồ sơ đăng ký tham gia bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu cấp khu vực năm 2020.

Thực hiện công tác thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; kiểm tra công tác nghiệm thu công trình điện theo phân cấp.

Tiếp tục tham mưu UBND huyện thực hiện công tác cấp phép xây dựng; xác nhận phù hợp quy hoạch/thỏa thuận hướng tuyến công trình điện trung thế (theo hướng dẫn tại Thông báo kết luận số 3303/TB-SCT ngày 12/9/2019 của Sở Công Thương).

Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện công tác phòng, chống dịch, bệnh Covid-19. Theo dõi diễn biến tình hình hoạt động của các doanh nghiệp vừa và nhỏ, cơ sở sản xuất, kinh doanh bị ảnh hưởng bởi dịch, bệnh Covid-19 để kịp thời đề xuất, kiến nghị với cơ quan có thẩm quyền có chính sách hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn.

2. Lĩnh vực Thương mại - Dịch vụ.

Phối hợp với các cơ quan, đơn vị triển khai kế hoạch cung cấp mặt hàng thiết yếu, nhu yếu phẩm và lương thực, thực phẩm phục vụ cho những trường hợp bị cách ly do dịch bệnh viêm đường hô hấp cấp Covid-19 gây ra trên địa bàn huyện Thống Nhất tại Đại học Miền Đông.

Phối hợp với UBND các xã, thị trấn Dầu Giây năm bắt tình hình giá cả thị trường để có phương án điều tiết hàng hóa trong thời kỳ dịch bệnh viêm đường hô hấp cấp Covid-19 diễn biến phức tạp.

Tiếp tục hướng dẫn thủ tục cho các hộ kinh doanh về việc cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm rượu theo Nghị định 105/2017/NĐ-CP ngày 14/9/2017 của Chính phủ; cấp giấy phép bán lẻ sản phẩm thuốc lá theo Nghị định 67/2013/NĐ-CP ngày 27/06/2013 của Chính phủ và cấp giấy phép đủ điều kiện cửa hàng bán lẻ LPG chai theo Nghị định số 87/2018/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2018 của Chính phủ về kinh doanh khí.

Tiếp tục hướng dẫn UBND xã Lộ 25 và Gia Tân 1 hoàn thiện và củng cố hồ sơ tiêu chí số 7 về chợ nông thôn sau 5 năm được công nhận nông thôn mới và Chỉ tiêu 2.4. Không có điểm kinh doanh tự phát trong khu dân cư trong việc thực hiện Khu dân cư kiểu mẫu.

Trên đây là Báo cáo kết quả lĩnh vực Công thương tháng 4 và phương hướng, nhiệm vụ tháng 5 năm 2020 của phòng Kinh tế và Hạ tầng trên địa bàn huyện Thống Nhất./.

Nơi nhận:

- Sở Công thương;
- UBND huyện (Báo cáo);
- Trưởng, Phó phòng KTHT;
- Lưu: VT.

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Ngô Thị Phương Thảo