

BÁO CÁO

Tình hình hoạt động Công nghiệp - Thương mại dịch vụ - TTCN 03 tháng và phương hướng 09 tháng năm 2018

Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ hàng tháng, hàng năm của Sở Công thương tỉnh Đồng Nai. Nay Phòng Kinh tế huyện Nhơn Trạch báo cáo tình hình hoạt động Công nghiệp – Thương mại dịch vụ – TTCN 03 tháng và phương hướng 09 tháng năm 2018 như sau:

PHẦN I

KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

I. Công nghiệp:

1. Tình hình thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp tập trung:

Trong kỳ, không phát sinh dự án đầu tư mới. Tổng dự án trên địa bàn huyện đến nay là 416 dự án đầu tư, với tổng vốn thu hút đầu tư toàn huyện là 7,257 tỷ USD. Hiện có 293/416 dự án đi vào hoạt động, qua đó giải quyết việc làm cho hơn 86.000 lao động tại địa phương và trong khu vực.

Tình hình phát triển, cho thuê đất và đầu tư xây dựng hạ tầng: Các KCN đã cho thuê có tỷ lệ lấp đầy đất công nghiệp cho thuê trên 80%. Riêng KCN Nhơn Trạch V đã cho thuê với tỷ lệ lấp đầy đất công nghiệp cho thuê trên 60% và đang kiến nghị chấp thuận chủ trương mở rộng khu công nghiệp; khu công nghiệp VI đang trong giai đoạn đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng và thu hút 6 dự án đầu tư (02 dự án đang hoạt động, 01 dự án đang xây dựng và 03 dự án chưa triển khai).

2. Tình hình cụm công nghiệp địa phương:

Về hoạt động cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp huyện có 32 doanh nghiệp đầu tư; trong đó: có 13 doanh nghiệp đang hoạt động; 06 doanh nghiệp đang xây dựng, 13 doanh nghiệp đang lập thủ tục đầu tư; giải quyết việc làm cho 3.000 lao động.

Công tác đầu tư cơ sở hạ tầng Cụm công nghiệp: Gói thầu san nền giai đoạn 1, giai đoạn 2; gói thầu thoát nước mưa- thoát nước thải giai đoạn 1 và giai đoạn mở rộng; Gói hệ thống điện 22kV đã hoàn thành 100% khối lượng công việc; riêng gói thầu giao thông giai đoạn 1 và giai đoạn mở rộng đã thực hiện 95% giá trị khối lượng công việc, hiện nay đang tiếp tục thi công và hoàn chỉnh lớp kết cấu bên trên; gói thầu bó vỉa giai đoạn 1 và giai đoạn mở rộng đã hoàn thành 85% khối lượng công việc, hiện nay đang tiếp tục thi công.

Về tiến độ đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý nước thải cụm công nghiệp: Sau khi thống nhất với các doanh nghiệp về phương án đầu tư trạm xử lý nước thải theo hình thức “xây dựng - khai thác - chuyển giao – BOT”. Tuy nhiên, Sở Kế hoạch Đầu tư có ý kiến dự án nêu trên phải đầu tư theo hình thức “BCC – hợp đồng – hợp tác – kinh doanh”, hiện đơn vị tư vấn đang lập lại thủ tục đầu tư theo ý kiến của Sở Kế hoạch – Đầu tư.

Về hệ thống cấp nước sinh hoạt bên trong Cụm công nghiệp: UBND huyện đã làm việc với Công ty cổ phần cấp nước Nhơn Trạch nhằm chuẩn bị cho quá trình triển khai hạng mục cấp nước sinh hoạt bên trong Cụm công nghiệp (gồm 02 gói thầu – giai đoạn 1 và giai đoạn 2 mở rộng). Đến nay, UBND huyện đã ban hành quyết định phê duyệt kết quả trúng thầu cho các gói thầu nêu trên và tiếp tục lựa chọn đơn vị tư vấn giám sát đủ năng lực thực hiện theo quy định.

Về tuyến đường thoát nước tạm (trong khi chờ đường 25C), UBND huyện đang xem xét hồ sơ để đăng báo thông báo mời thầu và triển khai thực hiện trong thời gian tới.

II. Thương mại – Dịch Vụ:

1. Tình hình đầu tư và phát triển chợ:

Về hiện trạng chợ: Theo quy hoạch phát triển mạng lưới chợ, trên địa bàn huyện có 16 chợ. Trong đó, theo hạng chợ: có 02 chợ hạng I, 02 chợ hạng II và 12 chợ hạng III. Chợ được xây dựng kiên cố hoặc bán kiên cố 8 chợ (Phú Hữu, Đại Phước, Hòa Bình, Giồng Ông Đông, Phước Khánh, Phước An, Long Thọ 1, Phước Thiện); 07 chợ tạm (Phú Hội, Long Tân, Phú Thạnh, Đoàn Kết, Sơn Hà, Long Thọ ấp 4, Hiệp Phước và đang lập thủ tục đầu tư xây dựng chợ Nội Phước An.

Tham mưu UBND huyện xây dựng Kế hoạch phục vụ tết Nguyên đán năm 2018. (Kế hoạch số 20/KH-UBND ngày 30/01/2018 về việc phục vụ tết Nguyên đán Mậu Tuất 2018).

Phối hợp các đơn vị như Đội Quản lý Thị trường số 10, công an Kinh tế,... kiểm tra tình hình hoạt động chợ đêm Hiệp Phước. Qua kiểm tra, Đoàn đã nhắc nhở một số cơ sở về niêm yết giá, bán hàng không đúng giá niêm yết...

Xây dựng kế hoạch kiểm tra tình hình triển khai công tác chuẩn bị phục vụ trước, trong và sau tết Nguyên đán Mậu Tuất năm 2018 trên địa bàn huyện. Tại các chợ tình hình hoạt động kinh doanh diễn ra khá sôi động nhu cầu mua sắm, tiêu dùng tăng và không chỉ dừng lại ở mẫu mã đẹp, hàng chất lượng mà giá cả phải phù hợp nên tính chất cạnh tranh trên thị trường ngày càng đa dạng, nhiều doanh nghiệp đã kịp thời cung ứng cho thị trường hàng hóa phong phú về chủng loại, mẫu mã, số lượng. Qua kiểm tra, nắm bắt tình hình giá cả trong dịp Lễ, Tết không có biến động lớn so với ngày thường, không có tình trạng hàng hóa bị đẩy giá tăng cao bất thường, trường hợp có tăng cũng trong giới hạn cho phép. Các cơ sở kinh doanh trên địa bàn và các hộ kinh doanh hầu hết chấp hành thực hiện việc niêm yết giá bán và bán đúng theo giá niêm yết, không có hiện tượng khan hiếm,

đầu cơ, găm hàng, nâng giá, ép giá để thu lợi bất chính, đặc biệt đảm bảo nguồn hàng phục vụ nhu cầu của người tiêu dùng.

Thực hiện công tác tuyên truyền vệ sinh an toàn thực phẩm thuộc quản lý ngành Công thương tại các chợ, tuyên truyền trên Đài truyền thanh huyện, xã; treo băng ron tại các chợ.

Tham mưu UBND huyện xử lý kiến nghị của Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng An Việt Tín về việc xin tổ chức bán vào ban ngày trong khoảng thời gian từ ngày 03/02/2018 đến ngày 14/02/2018.

Phối hợp Sở Công thương khảo sát địa điểm xin bổ sung quy hoạch Siêu thị tại xã Đại Phước.

Đối với chợ hoa xuân:

Phiên chợ này được tổ chức 9 ngày, từ ngày 05/02 đến ngày 13/02/2018 (nhằm ngày 20/12 đến ngày 28/12 Âm lịch). Tổng số gian hàng tham gia trong Hội hoa xuân là 160 gian hàng, cụ thể:

160 gian hàng với sự tham gia của 40 doanh nghiệp, cơ sở, bao gồm:

Khu thương mại: 87 gian hàng

Khu họa, cây kiểng: 41 gian hàng

Khu ẩm thực: 23 gian hàng

Khu vui chơi giải trí: 03 gian hàng .

Đàn ca tài tử: 06 gian hàng

Kết quả chung của hội hoa xuân năm 2018: tổng doanh thu trong thời gian 9 ngày đạt 1.985 triệu đồng (bình quân doanh thu từ 200 triệu – 220 triệu/ngày). Qua theo dõi và đánh giá tình hình buôn bán cũng như sức mua của người dân, thấy rằng sức mua năm nay và số lượng khách tham quan tăng so với cùng kỳ năm 2017; các doanh nghiệp thương mại đạt được lợi nhuận đề ra và rất háo hức, mong muốn tiếp tục tham gia vào các chương trình tiếp theo do huyện tổ chức, một số doanh nghiệp bán hoa mai và cây kiểng Thành phố HCM tham gia cũng thu được lợi nhuận ngoài mong đợi trong 04 ngày thu được (250 triệu đồng).

Công tác an ninh trật tự được đảm bảo, công tác vệ sinh môi trường năm nay được quan tâm, chú trọng và triển khai thực hiện đạt kết quả cao. Cụ thể, trang bị 02 nhà vệ sinh lưu động (6 buồng-nam, nữ); việc thu gom rác thải sinh hoạt hàng đêm được triển khai nhanh chóng, mặt bằng Hội hoa xuân luôn luôn sạch sẽ, thoáng đãng tạo được vẻ đẹp mỹ quan đô thị và phục vụ tốt nhu cầu tham quan của người dân.

Công tác trang trí đèn chiếu sáng được người dân tham quan hết sức thích thú: Trang trí vòng xoay Khu trung tâm huyện gồm: Trang trí nắp hầm vòng xoay; Bảng chữ “**CHÚC MỪNG NĂM MỚI**” đặt trên nắp hầm vòng xoay; Trang trí đèn Led hình trụ tròn trên 08 trụ đèn chiếu sáng khu vực vòng xoay;

